

# Årsredovisning

för

## Bailen 215 AB

559156-2441

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikkel Nikolaj Dyrborg Jensen, Styrelseledamot

2024-09-30

Styrelsen och verkställande direktören för Bailen 215 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom, bedriva därmed förenlig verksamhet, samt bedriva kultur- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Vellinge kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -2 111      | 5           | -6          | 45          |
| Soliditet (%)                     | 7           | 8           | 17          | 19          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 28 077                         | 4 664                     | <b>82 741</b>     |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 4 664                          | -4 664                    | <b>0</b>          |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                           | 2 100 000                      |                           | <b>2 100 000</b>  |
| Årets resultat                              |                           |                                | -2 111 054                | <b>-2 111 054</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>2 132 741</b>               | <b>-2 111 054</b>         | <b>71 687</b>     |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 100 000 (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst  
2 132 741  
årets förlust  
-2 111 054  
**21 687**

disponeras så att  
i ny räkning överföres  
21 687  
**21 687**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 075

4 668

**Summa rörelsekostnader**

**-11 075**

**4 668**

**Rörelseresultat**

**-11 075**

**4 668**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21

1

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-2 100 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-5

**Summa finansiella poster**

**-2 099 979**

**-4**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 111 054**

**4 664**

**Resultat före skatt**

**-2 111 054**

**4 664**

**Årets resultat**

**-2 111 054**

**4 664**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

1 050 000

1 050 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 050 000**

**1 050 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 050 000**

**1 050 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 197

1 176

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 197**

**1 176**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

97

97

**Summa kassa och bank**

**97**

**97**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 294**

**1 273**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 051 294**

**1 051 273**

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 132 741         | 28 077            |
| Årets resultat                               |            | -2 111 054        | 4 664             |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>21 687</b>     | <b>32 741</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>71 687</b>     | <b>82 741</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 4 469             | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 967 638           | 968 532           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 7 500             | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>979 607</b>    | <b>968 532</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 051 294</b>  | <b>1 051 273</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31       |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 050 000         | 450 000          |
| Inköp   | 2 100 000         | 600 000          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 150 000</b>  | <b>1 050 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0                 | 0                |
| Årets nedskrivningar                            | -2 100 000        |                  |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-2 100 000</b> | <b>0</b>         |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 050 000</b>  | <b>1 050 000</b> |

Av årets nedskrivningar avser 2 100 000 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

### Not 3 Koncernförhållande

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Höllviken 2024-09-30

*Mikkel Nikolaj Dyrborg Jensen*  
Mikkel Nikolaj Dyrborg Jensen  
Verkställande direktör