

Årsredovisning

för

Jättadalen Utvecklings AB

559315-1979

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Larsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Jättadalen Utvecklings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta egna och arrenderande fastigheter. Bolaget bedriver också konsultverksamhet inom ekonomiska och byggtkniska frågor.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Jättadalen Förvaltnings AB org.nr. 556985-3632 med säte i Skövde kommun.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbetet med att förädla de tillgångar som bolaget besitter kommer från utvecklingsarbetet i Jättadalen Fastighets AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-5
Soliditet (%)	42,6	43,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 000 000	-5 081	1 019 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 081	5 081	0
Erhållna aktieägartillskott		6 000 000		6 000 000
Årets resultat			-6 017 500	-6 017 500
Belopp vid årets utgång	25 000	6 994 919	-6 017 500	1 002 419

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7.000.000 kr (1.000.000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 994 919
årets förlust	-6 017 500
	977 419
disponeras så att	
i ny räkning överföres	977 419
	977 419

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-04-29
-2021-12-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 500

-5 081

Summa rörelsekostnader

-17 500

-5 081

Rörelseresultat

-17 500

-5 081

Resultat efter finansiella poster

-17 500

-5 081

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-6 000 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-6 000 000

0

Resultat före skatt

-6 017 500

-5 081

Årets resultat

-6 017 500

-5 081

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 460 628	1 394 098
Summa materiella anläggningstillgångar		1 460 628	1 394 098
Summa anläggningstillgångar		1 460 628	1 394 098
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	3	62 500	0
Summa varulager		62 500	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		831 622	976 642
Summa kassa och bank		831 622	976 642
Summa omsättningstillgångar		894 122	976 642
SUMMA TILLGÅNGAR		2 354 750	2 370 740

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 994 919

1 000 000

Årets resultat

-6 017 500

-5 081

Summa fritt eget kapital

977 419

994 919

Summa eget kapital

1 002 419

1 019 919

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 350 821

1 350 821

Skatteskulder

1 510

0

Summa kortfristiga skulder

1 352 331

1 350 821

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 354 750

2 370 740

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Mark 0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 394 098	0
Inköp	66 530	1 394 098
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 460 628	1 394 098
Utgående redovisat värde	1 460 628	1 394 098

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	62 500	0
	62 500	0

Lerdala 2023-06-30

David Larsson
David Larsson