

ÅRSREDOVISNING

för

Steen Fastighetsbyrå AB

Org.nr. 556776-6570

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

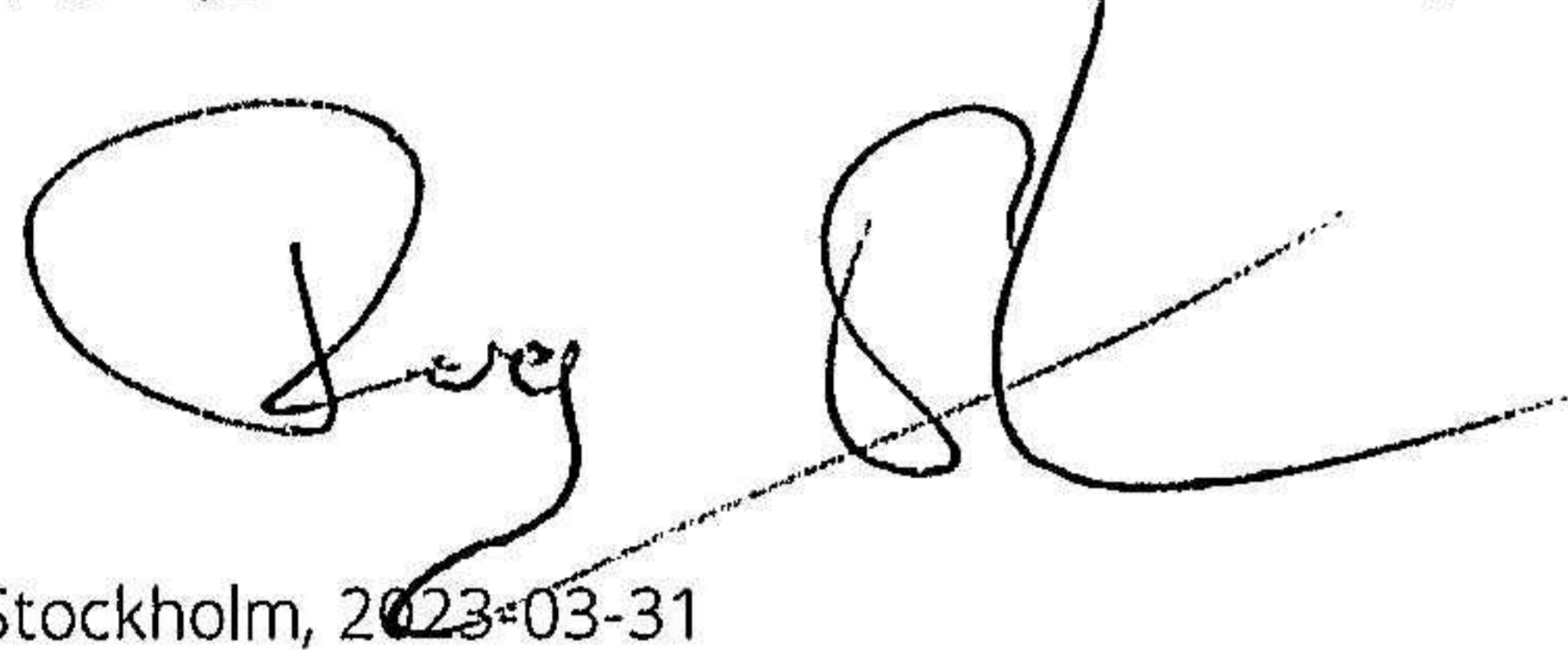
Fastställelseintyg

Steen Fastighetsbyrå AB (556776-6570)
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Steen Fastighetsbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jörg', written over a horizontal line.

Stockholm, 2023-03-31

Steen Fastighetsbyrå AB

Org.nr 556776-6570

Styrelsen och verkställande direktören för Steen Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser skett.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	283 811	1 627 217	609 670	846 980
Resultat efter finansiella poster	-363 724	-98 291	785 721	164 875	274 232
Soliditet (%)	83,16	80,51	78,58	99,39	79,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	294 245	992	295 237
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	992	-992	0
Årets resultat		0	0	-135 724	-135 724
Belopp vid årets utgång		100 000	295 237	-135 724	159 513

Villkorade aktieägartillskott

	2022	2021	2020	2019	2018
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	0	0	50 000	50 000	50 000

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	295 237
Årets resultat	-135 724
Summa	159 513

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	159 513
Summa	159 513

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	283 811
Summa rörelsens intäkter m.m.		0	283 811
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-28 831
Övriga externa kostnader		-117 927	-270 087
Personalkostnader	2	-119 671	-74 828
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 098	-8 327
Summa rörelsens kostnader		-249 695	-382 073
Rörelseresultat		-249 695	-98 262
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-113 606	21
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-475	-50
Summa resultat från finansiella poster		-114 028	-29
Resultat efter finansiella poster		-363 724	-98 291
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		228 000	106 000
Summa bokslutsdispositioner		228 000	106 000
Resultat före skatt		-135 724	7 709
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 717
Summa skatter		0	-6 717
Årets resultat		-135 724	992

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	19 925	14 035
Övriga materiella anläggningstillgångar		22 400	22 400
Summa materiella anläggningstillgångar		42 325	36 435
Summa anläggningstillgångar		42 325	36 435
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		238 274	348 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 162
Summa kortfristiga fordringar		238 274	358 223
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	219 506
Summa kortfristiga placeringar		0	219 506
Kassa och bank			
Kassa och bank		107 402	180 074
Summa kassa och bank		107 402	180 074
Summa omsättningstillgångar		345 676	757 803
Summa tillgångar		388 001	794 238

2023042408053

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		295 237	294 245
Årets resultat		-135 724	992
Summa fritt eget kapital		159 513	295 237
Summa eget kapital		259 513	395 237
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		79 533	307 533
Summa obeskattade reserver		79 533	307 533
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	41 904
Övriga skulder		28 954	29 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		48 954	91 468
Summa eget kapital och skulder		388 001	794 238

2023042408054

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308 342	308 342
Inköp	17 988	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	326 329	308 342
Ingående avskrivningar	-294 306	-285 980
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-12 098	-8 327
Omräkningsdifferenser	0	0
Utgående avskrivningar	-306 404	-294 306
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Redovisat värde	19 925	14 035

Kommentar

Övriga materiella anläggningstillgångar avser Konst. kronor 22 400

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Stockholm



Roger Steen
2023-03-31
Styrelseledamot, Verkställande direktör

2023042408056