

Årsredovisning

för

JÅ Tobaksmonopolet 5 AB

559170-0546

Räkenskapsåret

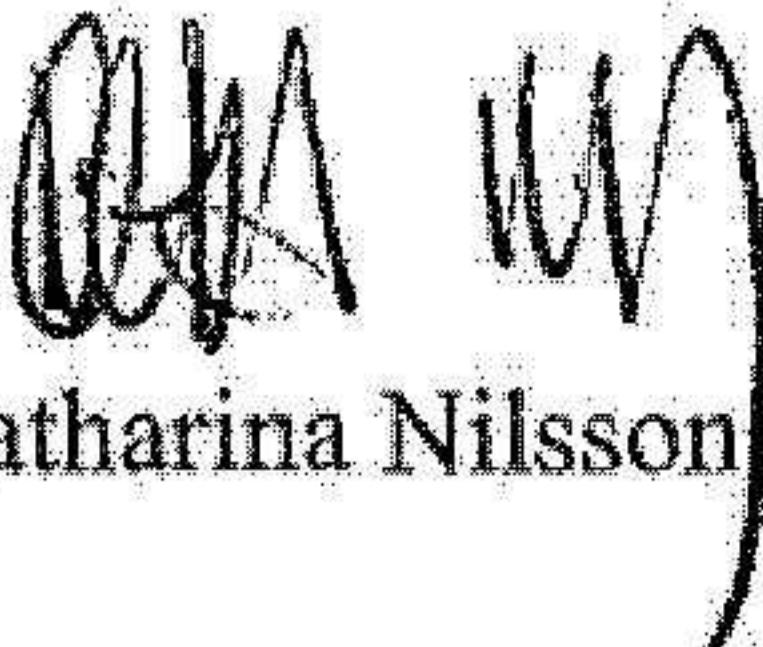
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JÅ Tobaksmonopolet 5 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30


Catharina Nilsson

Årsredovisning
för
JÅ Tobaksmonopolet 5 AB

559170-0546

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för JÅ Tobaksmonopolet 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte varit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 553	1 560	1 131	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-269	-1 055	-85
Soliditet (%)	32,1	33,9	34,4	0,1

Räkenskapsåret 2018 avser fyra månader.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 535 296	-320 089	13 265 207
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-320 089	320 089	0
Årets resultat			-671 726	-671 726
Belopp vid årets utgång	50 000	13 215 207	-671 726	12 593 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 215 207
årets förlust	-671 726
	12 543 481
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 543 481
	12 543 481

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071504403

Resultaträkning

Not 2021-01-01
-2021-12-31 2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 1 553 043 1 560 423
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 1 553 043 1 560 423

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -768 294 -662 658
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -800 871 -800 871
Summa rörelsekostnader -1 569 165 -1 463 529
Rörelseresultat -16 122 96 894

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 396 16
Räntekostnader och liknande resultatposter 0 -365 632
Summa finansiella poster 396 -365 616
Resultat efter finansiella poster -15 726 -268 722

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag -656 000 0
Summa bokslutsdispositioner -656 000 0
Resultat före skatt -671 726 -268 722

Skatter

Skatt på årets resultat 0 -51 367
Årets resultat -671 726 -320 089

2022071504404

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

37 530 062

38 330 933

Summa materiella anläggningstillgångar

37 530 062

38 330 933

Summa anläggningstillgångar

37 530 062

38 330 933

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

23 070

22 037

Summa kortfristiga fordringar

23 070

22 037

Kassa och bank

Kassa och bank

1 722 606

786 173

Summa kassa och bank

1 722 606

786 173

Summa omsättningstillgångar

1 745 676

808 210

SUMMA TILLGÅNGAR

39 275 738

39 139 143

2022071504405

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 215 207

13 535 296

Årets resultat

-671 726

-320 089

Summa fritt eget kapital

12 543 481

13 215 207

Summa eget kapital

12 593 481

13 265 207

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26 170 495

25 514 495

Övriga skulder

116 250

116 250

Summa långfristiga skulder

26 286 745

25 630 745

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

101 218

90 016

Leverantörsskulder

42 382

11 755

Skatteskulder

140 568

96 402

Övriga skulder

30 483

30 017

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 861

15 001

Summa kortfristiga skulder

395 512

243 191

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 275 738

39 139 143

2022071504406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 432 398	3 432 398
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 432 398	3 432 398
Ingående avskrivningar	-422 269	-357 249
Årets avskrivningar	-65 020	-65 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-487 289	-422 269
Ingående uppskrivningar	35 320 804	36 056 654
Årets uppskrivningar	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-735 850	-735 850
Utgående ackumulerade uppskrivningar	34 584 954	35 320 804
Utgående redovisat värde	37 530 063	38 330 933

Not 3 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	20 000 000	20 000 000
	20 000 000	20 000 000

202207150408

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Catharina Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Claes Sjödin
Partner

2022-06-30 21:47:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JÅ TOBAKSMONOPOLET 5 AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: NINNA NILSSON

Catharina Nilsson

2022-06-30 07:20:09 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2022071504409

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JÅ Tobaksmonopolet 5 AB, org.nr 559170-0546

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JÅ Tobaksmonopolet 5 AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JÅ Tobaksmonopolet 5 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för JÅ Tobaksmonopolet 5 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JÅ Tobaksmonopolet 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

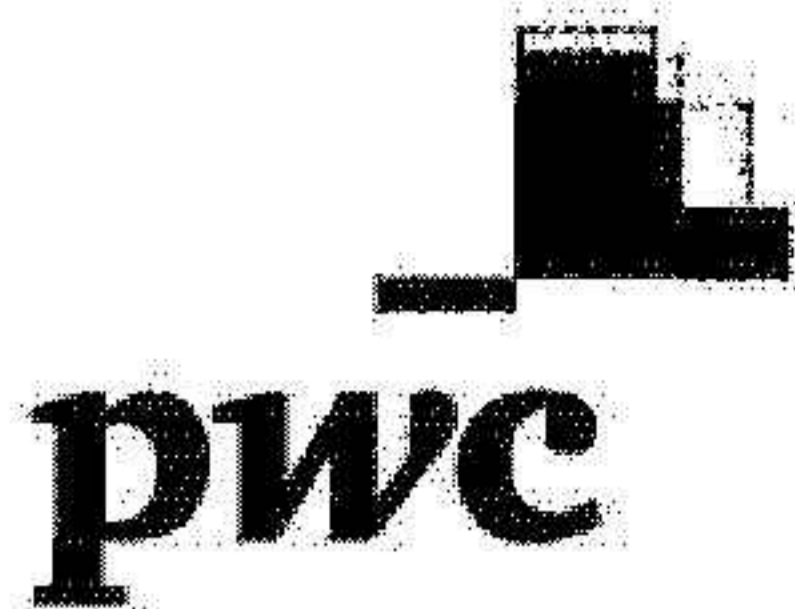
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JÅ Tobaksmonopolet 5 AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



2022071504413

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JÄ Tobaksmonopolet 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 22:06:20 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olóf Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin

Partner

Leveranskanal: E-post

2022071504412