

Årsredovisning

för

M.Sandbladh Fastighet i Valdemarsvik AB

559423-6555

Räkenskapsåret

2023-02-24 – 2023-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Sandbladh, Styrelseledamot
2024-05-27

Styrelsen för M.Sandbladh Fastighet i Valdemarsvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-24 – 2023-11-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Valdemarsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(10 mån)
Nettoomsättning	178
Resultat efter finansiella poster	28
Soliditet (%)	7,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		22 513	22 513
Belopp vid årets utgång	25 000	22 513	47 513

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	22 513
disponeras så att i ny räkning överföres	22 513
	22 513

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-02-24
-2023-11-30
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 178 484

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 178 484

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -120 854

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -9 864

Summa rörelsekostnader -130 718

Rörelseresultat 47 766

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -19 413

Summa finansiella poster -19 413

Resultat efter finansiella poster 28 353

Resultat före skatt 28 353

Skatter

Skatt på årets resultat -5 840

Årets resultat 22 513

Balansräkning **Not** **2023-11-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 633 061

Summa materiella anläggningstillgångar 633 061

Summa anläggningstillgångar 633 061

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 20 000

Summa kortfristiga fordringar 20 000

Kassa och bank

Kassa och bank 19 628

Summa kassa och bank 19 628

Summa omsättningstillgångar 39 628

SUMMA TILLGÅNGAR 672 689

Balansräkning	Not	2023-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		22 513
Summa fritt eget kapital		22 513
Summa eget kapital		47 513
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	450 500
Summa långfristiga skulder		450 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		31 435
Skatteskulder		5 840
Övriga skulder		131 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000
Summa kortfristiga skulder		174 676
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		672 689

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

2023-11-30

Inköp 642 925

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 642 925

Årets avskrivningar -9 864

Utgående ackumulerade avskrivningar -9 864

Utgående redovisat värde 633 061

Not 3 Långfristiga skulder

2023-11-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 366 000

366 000

Not Ställda säkerheter

2023-11-30

Företagsinteckning 510 000

510 000

Valdemarsvik 2024-05-27

Markus Sandbladh
Markus Sandbladh