

Årsredovisning

för

Friman Fastighetsförmedling AB

559338-2889

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ludvig Friman, Styrelseledamot
2024-02-18

Styrelsen för Friman Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkneskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet som fastighetsmäklare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	110	89
Resultat efter finansiella poster	7	51
Soliditet (%)	80	74

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	40 480	65 480
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		40 480	-40 480	0
Årets resultat			5 708	5 708
Belopp vid årets utgång	25 000	40 480	5 708	71 188

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	40 480
Årets resultat	5 708
Totalt	46 188

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	46 188
	46 188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-10-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		110 261	88 931
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		110 261	88 931
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-32 337	0
Övriga externa kostnader		-48 696	-33 483
Personalkostnader	2	-22 404	-4 069
Summa rörelsekostnader		-103 438	-37 552
Rörelseresultat		6 824	51 379
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		331	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-69
Summa finansiella poster		331	-69
Resultat efter finansiella poster		7 155	51 311
Resultat före skatt		7 155	51 311
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 447	-10 831
Årets resultat		5 708	40 480

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

128

88 815

Summa kortfristiga fordringar

128

88 815

Kassa och bank

Kassa och bank

89 246

0

Summa kassa och bank

89 246

0

Summa omsättningstillgångar

89 374

88 815

SUMMA TILLGÅNGAR

89 374

88 815

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		40 480	0
Årets resultat		5 708	40 480
Summa fritt eget kapital		46 188	40 480
Summa eget kapital		71 188	65 480
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 085	0
Skatteskulder		5 347	7 058
Övriga skulder		11 754	16 277
Summa kortfristiga skulder		18 186	23 335
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 374	88 815

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-10-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Ludvig Friman

2024-01-24