

Årsredovisning för
Tosito Kärnekulla Plogen AB
559274-7892

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tosito Kärnekulla Plogen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-04-12


Tommy Fritz
Verkställande direktör

2023062129308

Årsredovisning för

Tosito Kärnekulla Plogen AB

559274-7892

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tosito Kärnekulla Plogen AB, 559274-7892 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under året ändrat namn från Tosito Kärnekulla kv 4 AB till Tosito Kärnekulla Plogen AB.

Tosito Kärnekulla Plogen AB är ett helägt dotterbolag till Tosito Kärnekulla SEX AB, 559274-8296, med säte i Jönköping. Tosito Kärnekulla Plogen AB ingår i Simonssongruppen där Istmo AB, org nr 556717-0047 med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

(tkr)	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31	2020-10-02- 2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-362	-44,8	-2
Balansomslutning	11 709	10 450	101
Soliditet %	1	1,7	99,6

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin, pandemin och kriget i Ukraina.

Högre inflation, räntor och energipriser har medfört ökade kostnader för företaget. Styrelsen bedömer att dessa i nuläget inte har fått en betydande negativ effekt på företagets resultat under året.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	82 049
Utdelning		-82 000
Årets resultat		22 572
Vid årets slut	100 000	22 621

Förslag till disposition av företagets ansamlade resultat

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet, 22 621 kronor, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning (1 000 * 20 kr)	20 000
Balanseras i ny räkning	2 621
Summa	22 621

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2,3	-1 518	-800
Rörelseresultat		-1 518	-800
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	-	2 586
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-360 382	-46 582
Resultat efter finansiella poster		-361 900	-44 796
Bokslutsdispositioner	6	450 000	148 000
Resultat före skatt		88 100	103 204
Skatt på årets resultat	7	-65 528	-21 259
Årets resultat		22 572	81 945

Balansräkning

Belopp i kr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 8 1 565 075 1 565 075

Pågående nyanläggningar och förskott
avseende materiella anläggningstillgångar 9 10 130 342 8 710 927

11 695 417 10 276 002

Summa anläggningstillgångar

11 695 417 10 276 002

Omsättningstillgångar

Kassa och bank 13 658 174 283

Summa omsättningstillgångar 13 658 174 283

SUMMA TILLGÅNGAR

11 709 075 10 450 285

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 100 000 100 000

100 000 100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust 49 104

Årets resultat 22 572 81 945

22 621 82 049

Summa eget kapital

122 621 182 049

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder - 8 584 260

Skulder till koncernföretag 11 499 667 1 662 289

Skatteskulder 86 787 21 687

11 586 454 10 268 236

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 709 075 10 450 285

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Värderingsprinciper m m

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period de avser.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt och förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	-	2 586
Summa	-	2 586

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	360 378	46 582
Räntekostnader, övriga	4	-
Summa	360 382	46 582

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Mottagna koncernbidrag	450 000	148 000
Summa	450 000	148 000

Not 7 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	-65 528	-21 259
	-65 528	-21 259

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	20,6	88 100	20,6	103 204
Skatt enligt gällande skattesats		-18 149		-21 259
Ej avdragsgilla kostnader		-47 379		-391
Andra ej bokförda kostnader		-		391
Redovisad skattekostnad		-65 528		-21 259

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 565 075	-
-Nyanskaffningar	-	1 565 075
Vid årets slut	1 565 075	1 565 075
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Årets avskrivning	-	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	1 565 075	1 565 075
Varav mark	1 565 075	1 565 075

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	8 710 927	-
Rörelseförvärv	1 419 415	8 710 927
Redovisat värde vid årets slut	10 130 342	8 710 927

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin, pandemin och kriget i Ukraina.

Högre inflation, räntor och energipriser har medfört ökade kostnader för företaget. Styrelsen bedömer att dessa i nuläget inte har fått en betydande negativ effekt på företagets resultat under året.

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

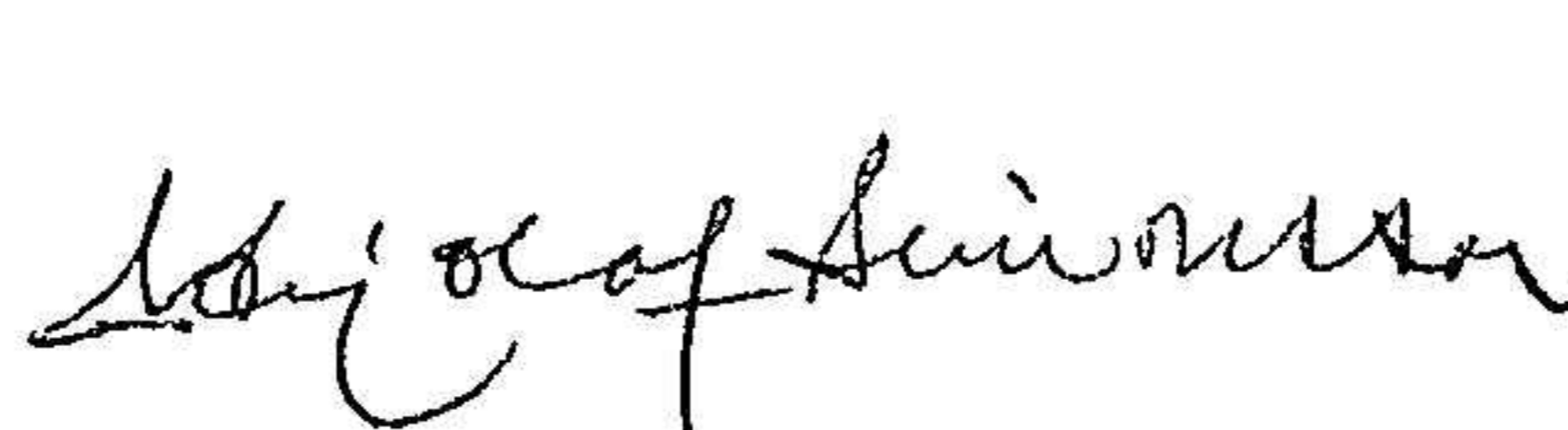
Eventalförpliktelser


<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
-----------------------------	-------------	-------------

Underskrifter

Jönköping 2023- 04 -12


Tommy Fritz
Verkställande direktör


Stig-Olof Simonsson


Linnéa Wallén

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

