

# Årsredovisning

för

## Umeå Rep- och fastighetservice i Västerbotten AB

556992-9028

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Sahlén, Styrelseledamot  
2023-07-27

Styrelsen för Umeå Rep- och fastighetsservice i Västerbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsservice, uthyrning av maskinutrustning, köpa, försälja äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Umeå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets egna kapital är förbrukat men styrelsen har valt att fortsätta bolagets verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	25
Resultat efter finansiella poster	-67	-71	-220	-208
Soliditet (%)	-147	-106	-76	-19

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-402 369	-71 199	<b>-423 568</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-71 199	71 199	<b>0</b>
Årets resultat			-66 706	<b>-66 706</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-473 568</b>	<b>-66 706</b>	<b>-490 274</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-473 568
årets förlust	-66 706
	<b>-540 274</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-540 274
	<b>-540 274</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-5 730

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-65 469

-65 469

**Summa rörelsekostnader**

**-66 719**

**-71 199**

**Rörelseresultat**

**-66 719**

**-71 199**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13

0

**Summa finansiella poster**

**13**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-66 706**

**-71 199**

**Resultat före skatt**

**-66 706**

**-71 199**

**Årets resultat**

**-66 706**

**-71 199**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

316 376

381 845

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**316 376**

**381 845**

**Summa anläggningstillgångar**

**316 376**

**381 845**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

12 955

12 942

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 955**

**12 942**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 718

4 968

**Summa kassa och bank**

**3 718**

**4 968**

**Summa omsättningstillgångar**

**16 673**

**17 910**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**333 049**

**399 755**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-473 568

-402 369

Årets resultat

-66 706

-71 199

**Summa fritt eget kapital**

**-540 274**

**-473 568**

**Summa eget kapital**

**-490 274**

**-423 568**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

823 323

823 323

**Summa kortfristiga skulder**

**823 323**

**823 323**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**333 049**

**399 755**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10 år

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	654 698	654 698
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>654 698</b>	<b>654 698</b>
Ingående avskrivningar	-272 853	-207 384
Årets avskrivningar	-65 469	-65 469
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-338 322</b>	<b>-272 853</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>316 376</b>	<b>381 845</b>

Umeå 2023-03-31

*Ulf Sahlén*  
Ulf Sahlén  
Ordförande

*Rickard Sahlén*  
Rickard Sahlén