

**Årsredovisning**  
för  
**Furusjö Invest AB**  
559301-4334

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Furusjö Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 25 maj 2025



Isac Isaksson

# Årsredovisning

för

## Furusjö Invest AB

559301-4334

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Furusjö Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Boalget skall bedriva handel med värdepapper, köpa, sälja och förvalta.

Företaget har sitt säte i Borås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har under året avyttrat Moarna Fastighets AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	110	239	117	0
Resultat efter finansiella poster	-1 400	-29	1 238	583
Soliditet (%)	4,4	12,7	11,9	4,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 561 110	147 391	1 758 501
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		147 391	-147 391	0
Årets resultat			-1 399 698	-1 399 698
Belopp vid årets utgång	50 000	1 708 501	-1 399 698	358 803

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 708 501
årets förlust	-1 399 698
	308 803
disponeras så att i ny räkning överföres	308 803
	308 803

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025061018558

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

110 011

238 760

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

110 011

238 760

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 897

-15 563

Summa rörelsekostnader

-16 897

-15 563

Rörelseresultat

93 114

223 197

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-1 377 758

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

440 007

399 691

Räntekostnader och liknande resultatposter

-555 061

-651 497

Summa finansiella poster

-1 492 812

-251 806

Resultat efter finansiella poster

-1 399 698

-28 609

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

195 000

Lämnade koncernbidrag

0

-19 000

Summa bokslutsdispositioner

0

176 000

Resultat före skatt

-1 399 698

147 391

Årets resultat

-1 399 698

147 391

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2, 3	205 000	5 602 604
Fordringar hos koncernföretag	4	7 739 872	7 844 872
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 944 872</b>	<b>13 447 476</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 944 872</b>	<b>13 447 476</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	209 362
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>209 362</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		213 931	184 599
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>213 931</b>	<b>184 599</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>213 931</b>	<b>393 961</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 158 803

13 841 437

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 708 501

1 561 110

Årets resultat

-1 399 698

147 391

**Summa fritt eget kapital**

**308 803**

**1 708 501**

**Summa eget kapital**

**358 803**

**1 758 501**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 200 000

6 863 300

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 600 000

3 391 700

Övriga skulder

0

1 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 800 000**

**11 755 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

327 936

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**327 936**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 158 803**

**13 841 437**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 602 604	5 602 604
Inköp	130 000	0
Försäljningar	-5 527 604	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 000	5 602 604
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>205 000</b>	<b>5 602 604</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Furusjö Mark AB	100%		100	25 000
Aktieägartillskott	100%		100	30 000
Furusjö Industrifastigheter	100%	100%	500	50 000
Aktieägartillskott	100%	100%	500	100 000
				<b>205 000</b>

	Org.nr	Säte
Furusjö Mark AB	559323-0146	Borås
Furusjö Industrifastigheter	559285-3344	Borås

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

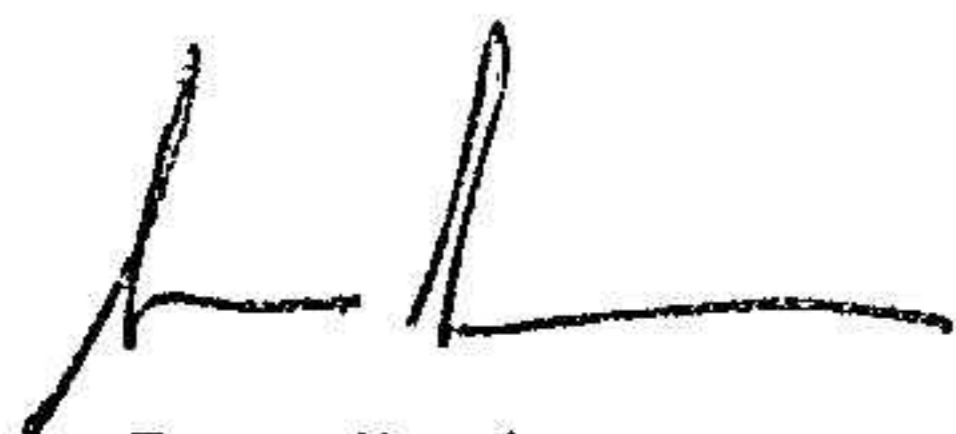
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 844 872	7 776 072
Tillkommande fordringar	25 000	75 000
Avgående fordringar	-130 000	-6 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 739 872	7 844 872
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 739 872</b>	<b>7 844 872</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

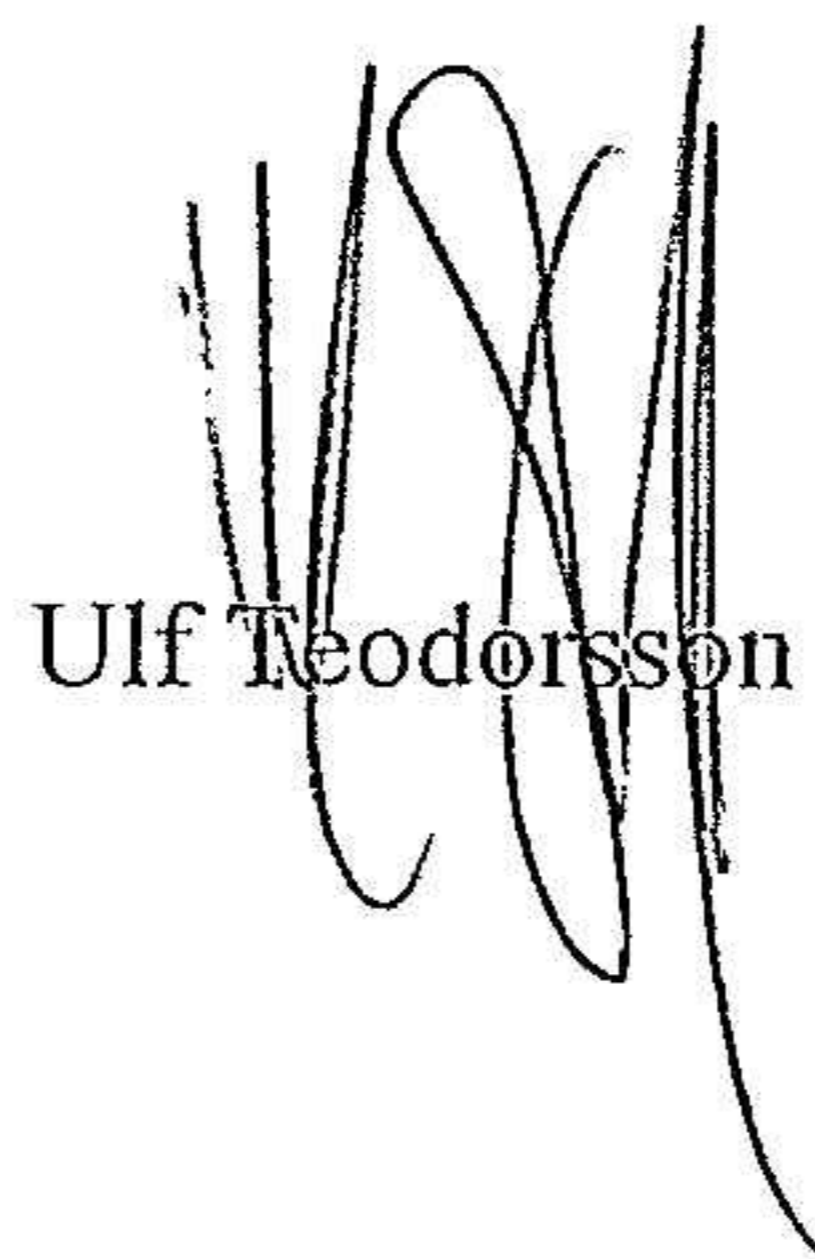
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult: Magnus Haglund, Markekonomerna i Kinna AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

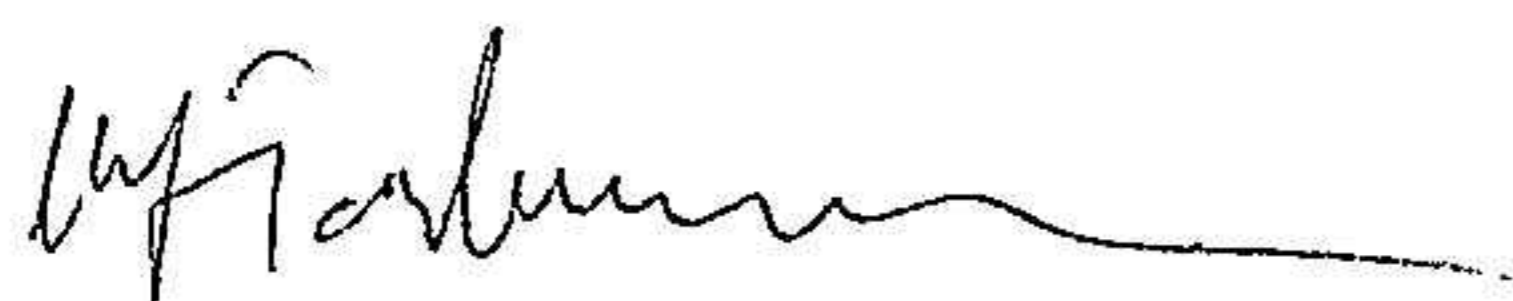
Borås 2025-05-25



Isac Isaksson  
Ordförande



Ulf Teodorsson



Ulf Torstensson

2025061018543