

Årsredovisning
för
Evolent Fastighetsutveckling AB
559333-1928

Räkenskapsåret
2024-10-01 – 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tariq Abedalkader, Styrelseledamot
2026-04-20

Styrelsen för Evolut Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling, äga och förvalta fastegendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det förbrukade aktiekapitalet är återställt per 260331 genom aktieägartillskott från Evolut Group AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	-14	-14	-1
Soliditet (%)	-0,4	0,8	1,2	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-9 344	15 656
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 344	9 344	0
Årets resultat			-23 427	-23 427
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 344	-23 427	-7 771

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 344
årets förlust	-23 427
	-32 771
behandlas så att i ny räkning överföres	-32 771
	-32 771

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 700	-15 000
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-23 700	-15 000
Rörelseresultat		-23 700	-15 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		273	656
Summa finansiella poster		273	656
Resultat efter finansiella poster		-23 427	-14 344
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	5 000
Summa bokslutsdispositioner		0	5 000
Resultat före skatt		-23 427	-9 344
Årets resultat		-23 427	-9 344

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2 000 000

2 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000 000

2 000 000

Summa anläggningstillgångar

2 000 000

2 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

14 465

0

Övriga fordringar

21 580

35 772

Summa kortfristiga fordringar

36 045

35 772

Kassa och bank

Kassa och bank

14 332

21 832

Summa kassa och bank

14 332

21 832

Summa omsättningstillgångar

50 377

57 604

SUMMA TILLGÅNGAR

2 050 377

2 057 604

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 344	0
Årets resultat		-23 427	-9 344
Summa fritt eget kapital		-32 771	-9 344
Summa eget kapital		-7 771	15 656
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 041 948	2 041 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 200	0
Summa kortfristiga skulder		2 058 148	2 041 948
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 050 377	2 057 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Örebro

Tariq Abedalkader
Tariq Abedalkader
Ordförande
2026-03-31

Fredrik Holltoft
Fredrik Holltoft

2026-03-31

Jessica Lövgren
Jessica Lövgren

2026-03-31

Johan Ruthström
Johan Ruthström

2026-03-31