

ÅRSREDOVISNING

för Hajovi AB

Org.nr. 559097-0124

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Hagman, Styrelseledamot
2023-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är tillhandahållande av administrativa tjänster inom fastighetsförvaltning samt redovisning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är även delägare i ett kommanditbolag som bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Tanum, Västra Götaland.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	713 436	173 494	0	0
Resultat efter finansiella poster	439 587	210 151	121 855	-1 500
Soliditet (%)	27,92	21,51	15,95	5,69
Balansomslutning	1 444 727	1 045 265	874 271	752 416

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 498	163 049	222 547
Utdelning		-170 000	0	-170 000
Balanseras i ny räkning		163 049	-163 049	0
Årets resultat			258 810	258 810
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 547</u>	<u>258 810</u>	<u>311 357</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 547
Årets resultat	<u>258 810</u>
	261 357

Förslag till disposition:

Utdelning	260 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 357</u>
	261 357

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 260 000,00 kr. vilket motsvarar 520,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		713 436	173 494
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>713 436</u>	<u>173 494</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 305	-41 733
Personalkostnader	2	-471 138	-110 392
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-6 240</u>	<u>-2 880</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-529 683</u>	<u>-155 005</u>
Rörelseresultat		183 753	18 489
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		256 147	191 662
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-313</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>255 834</u>	<u>191 662</u>
Resultat efter finansiella poster		439 587	210 151
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-111 600	0
Förändring av överavskrivningar		<u>-1 356</u>	<u>-3 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-112 956</u>	<u>-3 000</u>
Resultat före skatt		326 631	207 151
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 821	-44 102
Årets resultat		<u>258 810</u>	<u>163 049</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>22 079</u>	<u>28 319</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		22 079	28 319
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>1 153 363</u>	<u>897 216</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 153 363	897 216
Summa anläggningstillgångar		1 175 442	925 535
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 250	0
Övriga fordringar		<u>178</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		26 428	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>242 857</u>	<u>119 730</u>
Summa kassa och bank		242 857	119 730
Summa omsättningstillgångar		269 285	119 730
SUMMA TILLGÅNGAR		1 444 727	1 045 265

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 547	9 498
Årets resultat		258 810	163 049
Summa fritt eget kapital		<u>261 357</u>	<u>172 547</u>
Summa eget kapital		311 357	222 547
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		111 600	0
Akkumulerade överavskrivningar		4 356	3 000
Summa obeskattade reserver		<u>115 956</u>	<u>3 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		87 657	69 321
Övriga skulder		887 931	746 397
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 826	4 000
Summa kortfristiga skulder		<u>1 017 414</u>	<u>819 718</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 444 727	1 045 265

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantal anställda män	1,00	1,00
	1,00	1,00

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	358 500	84 000
Sociala kostnader	112 638	26 392
Summa	471 138	110 392

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	31 199	0
	Inköp	0	31 199
	Utgående anskaffningsvärden	31 199	31 199
	Ingående avskrivningar	-2 880	0
	Årets avskrivningar	-6 240	-2 880
	Utgående avskrivningar	-9 120	-2 880
	Redovisat värde	22 079	28 319
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer Säte	värde	värde
	KB Lasten	1 153 363	897 216
	969702-7754 Göteborg	9%	
		1 153 363	897 216
	Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
		10 963	
	KB Lasten	209	2 561 471
	KB Lasten		
	Ingående anskaffningsvärden	897 216	833 327
	Resultatandel	256 147	191 662
	Uttag	0	-127 773
	Utgående anskaffningsvärden	1 153 363	897 216
	Redovisat värde	1 153 363	897 216

Hajovi AB
Org.nr. 559097-0124

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Tanumshede

Daniel Hagman
Daniel Hagman

2023-05-15