

ÅRSREDOVISNING

för

Karin Larsson mäklare AB

Org.nr. 559021-8292

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karin Birgitta Larsson, Styrelseledamot

2024-06-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling.

Företagets säte är Eskilstuna, Södermanlands län.

Egna aktier

500 aktier á 100 kr

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 705	83 156	84 000	516 082
Resultat efter finansiella poster	-102 776	24 739	-128 741	250 562
Soliditet (%)	90,5	91,47	93,01	79,19

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	634 345	24 739	709 084
Utdelning		-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning		24 739	-24 739	0
Årets resultat			-102 776	-102 776
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>609 084</u>	<u>-102 776</u>	<u>556 308</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	609 084
Årets resultat	<u>-102 776</u>
	506 308

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>506 308</u>
	506 308

balansräkningar med tillhörande noter.

Karin Larsson mäklare AB

Org.nr. 559021-8292

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>3 705</u>	<u>83 156</u>
Summa rörelseintäkter		3 705	83 156
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-518
Övriga externa kostnader		-11 785	-52 491
Personalkostnader		<u>0</u>	<u>-5 438</u>
Summa rörelsekostnader		-11 785	-58 447
Rörelseresultat		-8 080	24 709
Finansiella poster			
Ränteintäkter		5 304	30
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-100 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-94 696	30
Resultat efter finansiella poster		-102 776	24 739
Resultat före skatt		-102 776	24 739
Årets resultat		<u>-102 776</u>	<u>24 739</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	2	<u>300 000</u>	<u>400 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	400 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	400 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 250
Övriga fordringar		<u>33 417</u>	<u>43 404</u>
Summa kortfristiga fordringar		33 417	44 654
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>281 276</u>	<u>330 540</u>
Summa kassa och bank		281 276	330 540
Summa omsättningstillgångar		314 693	375 194
SUMMA TILLGÅNGAR		614 693	775 194
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		609 084	634 345
Årets resultat		<u>-102 776</u>	<u>24 739</u>
Summa fritt eget kapital		506 308	659 084
Summa eget kapital		556 308	709 084

Karin Larsson mäklare AB

Org.nr. 559021-8292

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	435
Övriga skulder		53 385	60 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		58 385	66 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		614 693	775 194

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31	
	Företag		Redovisat	Redovisat	
	Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	LFF Strängnäs AB			300 000	400 000
	Org nr 556940-5029	Eskilstuna	40 %		
				<hr/>	<hr/>
				300 000	400 000

Övriga noter

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Andelar i intresseföretag kommer att avyttras efter räkenskapsårets slut.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eskilstuna

Karin Larsson
Karin Larsson

2024-06-04