

Årsredovisning för
Centria 42 AB
556736-3824

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria 42 AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2024-12-16



Mikael Ahman

Årsredovisning för
Centria 42 AB
556736-3824

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria 42 AB, 556736-3824, med säte i Östergötlands län, Linköpings kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Centria 42 AB ägs till 100% av Centria 40 AB, 556845-6221, med säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	17 590	17 033	15 096	10 150
Resultat efter finansiella poster	11 576	11 505	11 164	4 592
Soliditet, %	14	12	11	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	11 880 896
Årets resultat		1 844 833
Vid årets slut	100 000	13 725 729

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 13 725 729 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	11 880 896
årets resultat	1 844 833
Totalt	13 725 729
disponeras för	
balanseras i ny räkning	13 725 729
Summa	13 725 729

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		17 590 426	17 033 020
Övriga rörelseintäkter		19 044	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		17 609 470	17 033 020
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 982 659	-3 146 278
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 198 242	-1 198 242
Summa rörelsekostnader		-4 180 901	-4 344 520
Rörelseresultat		13 428 569	12 688 500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 887 095	1 883 268
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 739 341	-3 066 487
Summa finansiella poster		-1 852 246	-1 183 219
Resultat efter finansiella poster		11 576 323	11 505 281
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-8 466 000	-9 949 500
Förändring av periodiseringsfonder		-782 000	-390 700
Summa bokslutsdispositioner		-9 248 000	-10 340 200
Resultat före skatt		2 328 323	1 165 081
Skatter			
Skatt på årets resultat		-483 490	-241 532
Årets resultat		1 844 833	923 549

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	29 891 684	30 774 575
Summa materiella anläggningstillgångar		29 891 684	30 774 575
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	76 701 764	72 384 969
Summa finansiella anläggningstillgångar		76 701 764	72 384 969
Summa anläggningstillgångar		106 593 448	103 159 544
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		269 247	709 363
Övriga fordringar		7 610	33 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		316 128	481 302
Summa kortfristiga fordringar		592 985	1 223 849
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	436 245
Summa kassa och bank		-	436 245
Summa omsättningstillgångar		592 985	1 660 094
SUMMA TILLGÅNGAR		107 186 433	104 819 638

2024123000542

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 880 896	10 957 347
Årets resultat		1 844 833	923 549
Summa fritt eget kapital		13 725 729	11 880 896
Summa eget kapital		13 825 729	11 980 896
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 565 700	783 700
Summa obeskattade reserver		1 565 700	783 700
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	-
Summa långfristiga skulder		-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	88 067 100	89 919 520
Leverantörsskulder		153 104	162 577
Skatteskulder		214 564	-
Övriga skulder		958 061	765 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 402 175	1 207 069
Summa kortfristiga skulder		91 795 004	92 055 042
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		107 186 433	104 819 638

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Ombyggnationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	42 496 517	42 383 915
-Nyanskaffningar	315 351	112 602
	<u>42 811 868</u>	<u>42 496 517</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-11 721 942	-10 523 700
-Årets avskrivning enligt plan	-1 198 242	-1 198 242
	<u>-12 920 184</u>	<u>-11 721 942</u>
Redovisat värde vid årets slut	29 891 684	30 774 575

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	72 384 969	67 568 530
-Tillkommande fordringar	4 316 795	4 816 439
Redovisat värde vid årets slut	76 701 764	72 384 969

Not 4 Ställda säkerheter

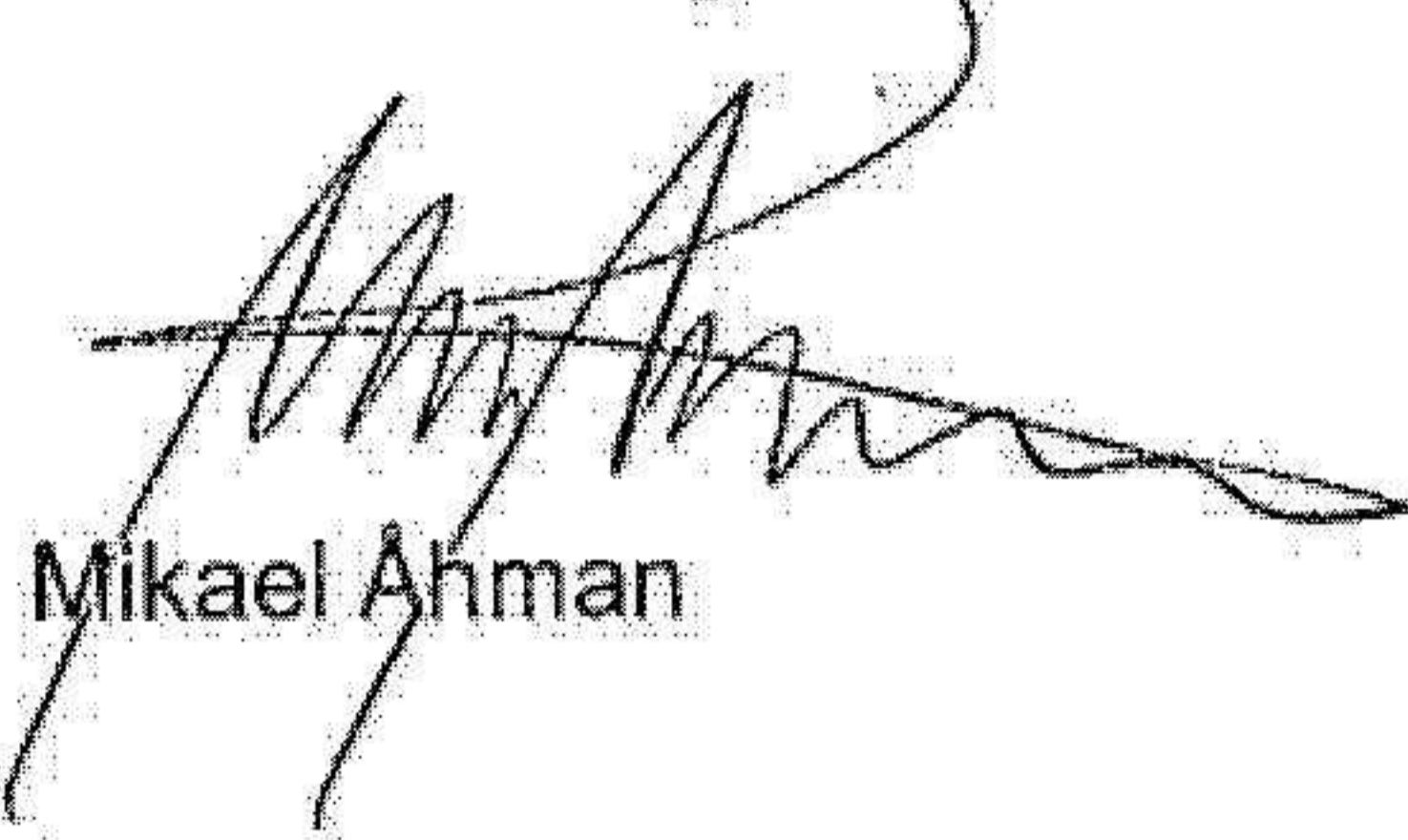
	2024-06-30	2023-06-30
Ställda säkerheter		
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	96 218 500	109 939 400
Summa ställda säkerheter	96 218 500	109 939 400

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

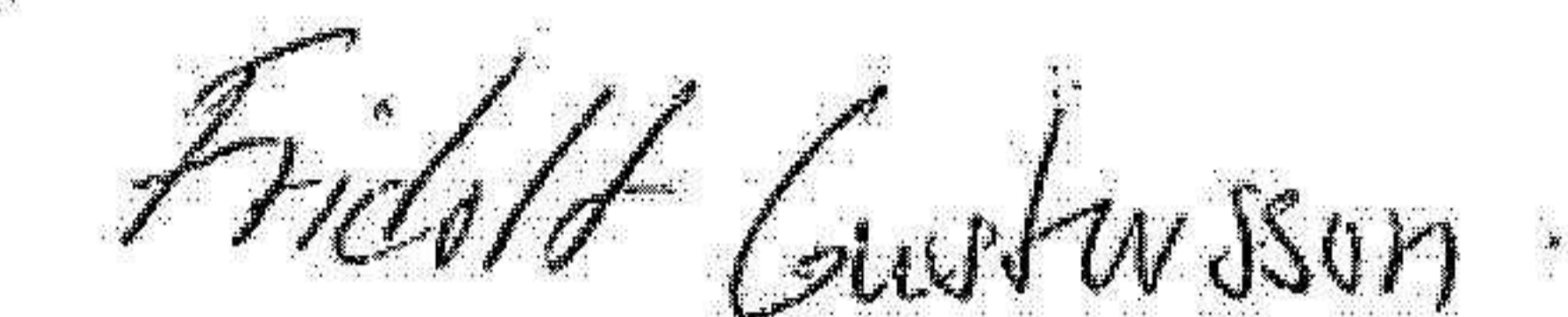
Underskrifter

Linköping 2024-12-16



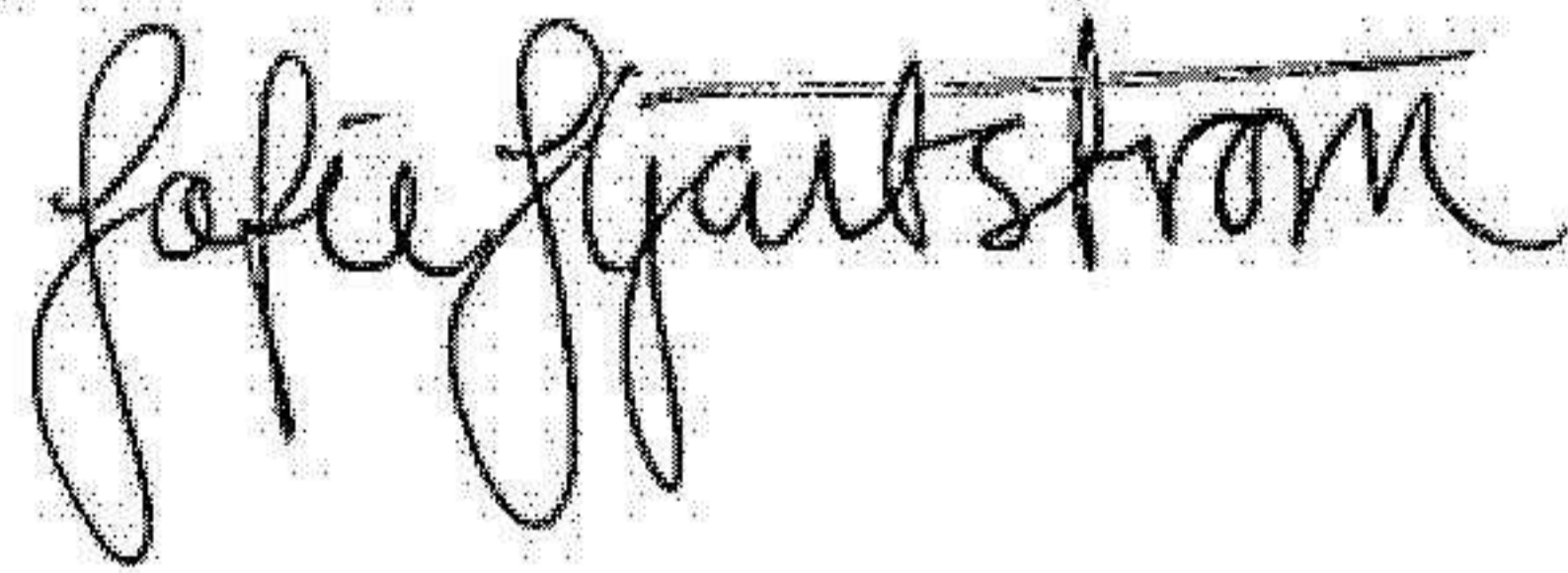
Mikael Ahman

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-16



Fridolf Gustavsson
Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria 42 AB, org.nr 556736-3824

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria 42 AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria 42 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 42 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fridolf Revision AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria 42 AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 42 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2024-12-16



Fridolf Gustavsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians övrensstämmelse
med originalet i förbruk

