

# ÅRSREDOVISNING

för

## JSR JV Projekt 2 AB

Org.nr. 559352-3631

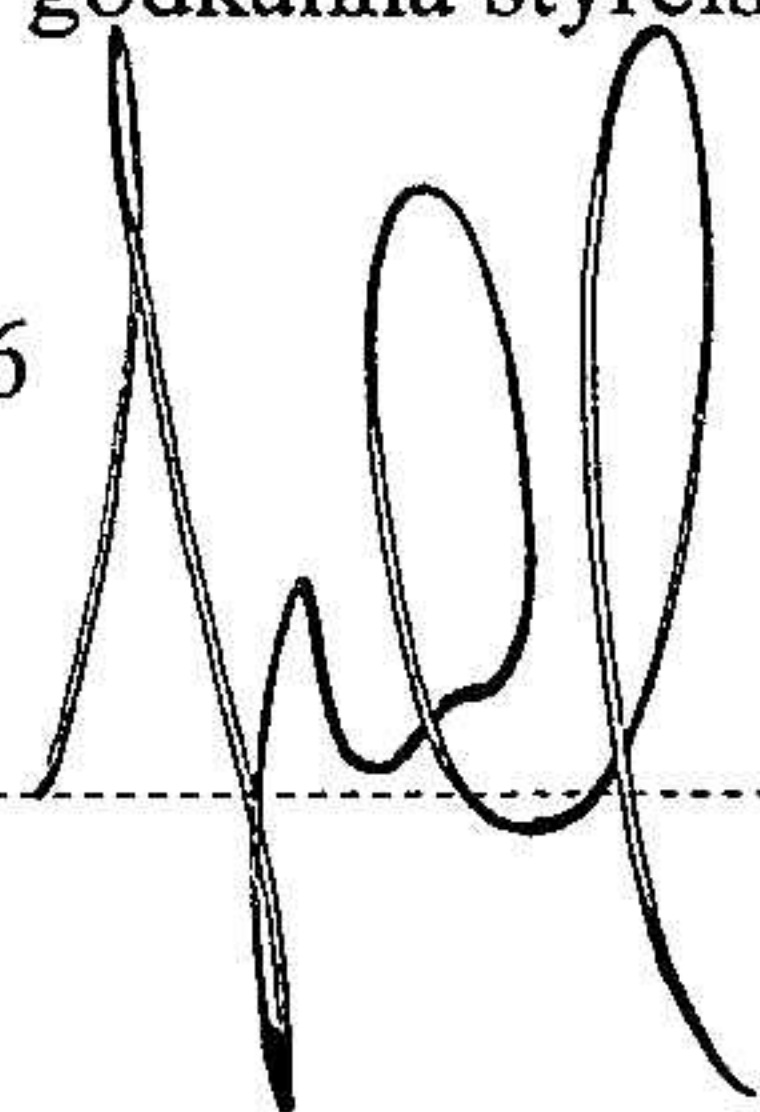
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR JV Projekt 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-16

Samuel Beckstrand



# ÅRSREDOVISNING

för

## JSR JV Projekt 2 AB

Org.nr. 559352-3631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# JSR JV Projekt 2 AB

Org.nr. 559352-3631

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga, förvalta och utveckla fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 466 099	-22 723	11 251 873
Soliditet (%)	83,62	39,79	76,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 344	-23	20 633
Balanseras i ny räkning		-23	23	0
Erhållna aktieägartillskott		3 454 000		3 454 000
Årets resultat			-3 449 099	-3 449 099
Belopp vid årets utgång	25 000	3 449 633	-3 449 099	25 534

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	3 449 633
Årets resultat	-3 449 099
	<u>534</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>534</u>
	534

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250630;2025070229015

**JSR JV Projekt 2 AB**

Org.nr. 559352-3631

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-17 757</u>	<u>-22 723</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-17 757</u>	<u>-22 723</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-17 757	-22 723
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-3 447 249	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 095</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-3 448 342</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-3 466 099	-22 723
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>17 000</u>	<u>22 700</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>17 000</u>	<u>22 700</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-3 449 099	-23
<b>Årets resultat</b>		<u>-3 449 099</u>	<u>-23</u>

ank=20250630:2025070229016

**JSR JV Projekt 2 AB**

Org.nr. 559352-3631

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

29 700

42 700

Övriga fordringar

190

0

**Summa kortfristiga fordringar**29 89042 700**Kassa och bank**

Kassa och bank

644

9 150

**Summa kassa och bank**6449 150**Summa omsättningstillgångar**

30 534

51 850

**SUMMA TILLGÅNGAR****30 534****51 850**

tt

**JSR JV Projekt 2 AB**

Org.nr. 559352-3631

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

3 449 633

-4 344

Årets resultat

-3 449 099

-23

**Summa fritt eget kapital**

534

-4 367

**Summa eget kapital**

25 534

20 633

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

0

26 217

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

5 000

31 217

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****30 534****51 850**

Not

2024-12-31

2023-12-31

ank=20250630-2025070229018

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Samuel Beckstrand

2025-06-16

ank=20250630:2025070229019