

Årsredovisning för  
**I Kallin Invest AB**

559327-4383

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ingemar Kallin  
Styrelseledamot

2026-02-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för I Kallin Invest AB, 559327-4383, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver restaurang- och caféverksamhet vid Skuleberget i Docksta. Bolaget äger också aktier i Joweka fastighets AB samt Skidstahus Holding AB. Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avslutat verksamheten vid Skulebergets Naturscen vilket har gjort att omsättningen för året har minskat.

Bolaget har namnändrats 2026-02-10 från Hillside Kitchen AB till I Kallin Invest AB.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	310 812	5 695 430	2 794 464	3 031 942
Resultat efter finansiella poster	-79 550	347 476	347 476	62 418
Soliditet %	52,5	46,5	47	47

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 141 382	204 692
Balanseras i ny räkning		204 693	-204 692
Årets resultat			12 435
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 346 075</b>	<b>12 435</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 346 075
Årets resultat	12 435
<b>Summa</b>	<b>1 358 510</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 358 510
<b>Summa</b>	<b>1 358 510</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		310 812	5 695 430
Övriga rörelseintäkter		5 557	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>316 369</b>	<b>5 695 430</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-137 077	-1 986 750
Övriga externa kostnader		-105 558	-2 302 577
Personalkostnader	2	-239 951	-980 999
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 538	-27 268
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-492 124</b>	<b>-5 297 594</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-175 755</b>	<b>397 836</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		50 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103 753	68
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 548	-50 428
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>96 205</b>	<b>-50 360</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-79 550</b>	<b>347 476</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		91 985	-88 248
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>91 985</b>	<b>-88 248</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 435</b>	<b>259 228</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-54 536
<b>Årets resultat</b>		<b>12 435</b>	<b>204 692</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	9 538
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 538</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 466 900	1 366 900
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 051 414	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 518 314</b>	<b>1 866 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 518 314</b>	<b>1 876 438</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	43 832
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>43 832</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	377 399
Övriga fordringar		18 453	60 452
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>18 453</b>	<b>437 851</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		185 125	845 646
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>185 125</b>	<b>845 646</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>203 578</b>	<b>1 327 329</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 721 892</b>	<b>3 203 767</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 346 075	1 141 382
Årets resultat		12 435	204 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 358 510</b>	<b>1 346 074</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 383 510</b>	<b>1 371 074</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		58 248	150 233
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>58 248</b>	<b>150 233</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 252 222	875 256
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 252 222</b>	<b>875 256</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	193 285
Skatteskulder		26 222	116 504
Övriga skulder		1 690	370 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	126 585
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>27 912</b>	<b>807 204</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 721 892</b>	<b>3 203 767</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	61 342	61 342
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-61 342	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>61 342</b>
Ingående avskrivningar	-51 804	-39 536
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	61 342	
Årets avskrivningar	-9 538	-12 268
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-51 804</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 538</b>

#### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 366 900	1 366 900
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	100 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 466 900</b>	<b>1 366 900</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 466 900</b>	<b>1 366 900</b>

#### Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	551 414	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 051 414</b>	<b>500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 051 414</b>	<b>500 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-11

Örnskökdsvik

*Ingemar Kallin*  
Ingemar Kallin  
Styrelseledamot

2026-02-11  
Datum