

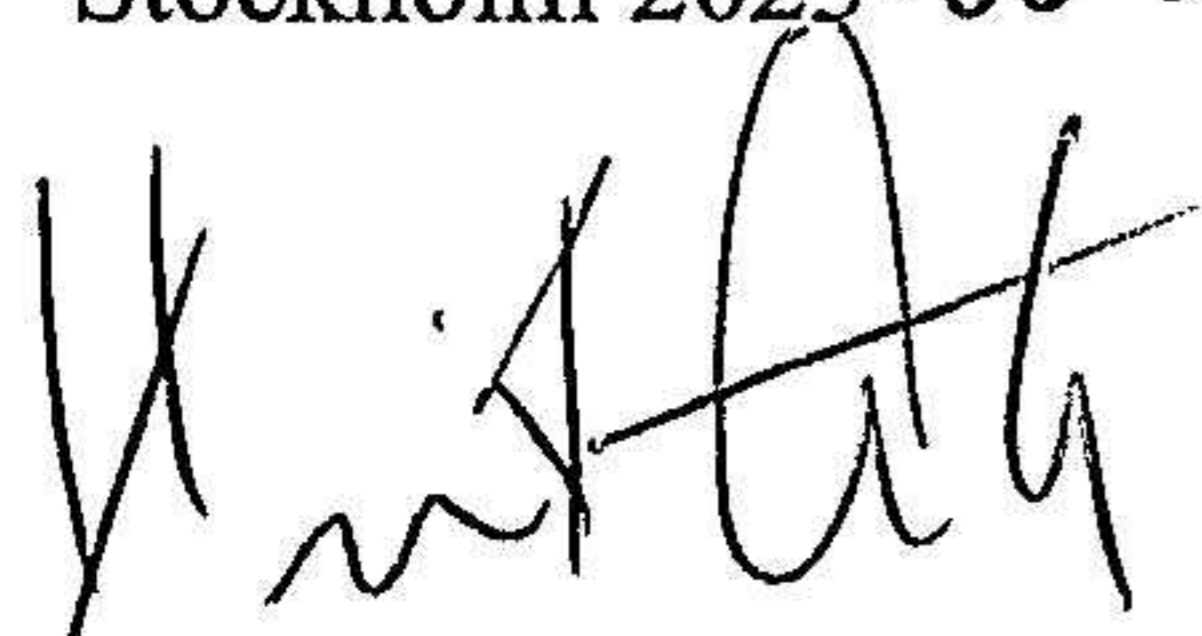
Årsredovisning
för
Smedshags Holding AB
559234-2264

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smedshags Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-29


Henrik Söderberg

Årsredovisning
för
Smedshags Holding AB
559234-2264
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Smedshags Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga andra fastighetsbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-286	-445	-345
Soliditet (%)	2,4	3,4	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	56 000	-27 999	334 946	362 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		334 946	-334 946	0
Årets resultat			138 881	138 881
Belopp vid årets utgång	56 000	56 947	138 881	251 828

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 316 715 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 947
årets vinst	138 881
	195 828
disponeras så att i ny räkning överföres	195 828
	195 828

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 990

-3 000

Summa rörelsekostnader

-5 990

-3 000

Rörelseresultat

-5 990

-3 000

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

130 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

157 661

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-410 129

-599 715

Summa finansiella poster

-280 129

-442 054

Resultat efter finansiella poster

-286 119

-445 054

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

425 000

780 000

Summa bokslutsdispositioner

425 000

780 000

Resultat före skatt

138 881

334 946

Årets resultat

138 881

334 946

2023070620389

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	10 627 824	10 627 824
Fordringar hos koncernföretag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 627 824	10 627 824
Summa anläggningstillgångar		10 627 824	10 627 824

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		2 972	1 462
Summa kassa och bank		2 972	1 462
Summa omsättningstillgångar		2 972	1 462

SUMMA TILLGÅNGAR

10 630 796

10 629 286

2023070620390

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

56 000

56 000

Summa bundet eget kapital

56 000

56 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 947

-27 999

Årets resultat

138 881

334 946

Summa fritt eget kapital

195 828

306 947

Summa eget kapital

251 828

362 947

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 121 192

1 608 286

Övriga skulder

9 252 776

8 655 553

Summa långfristiga skulder

10 373 968

10 263 839

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

2 500

Summa kortfristiga skulder

5 000

2 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 630 796

10 629 286

2023070620391

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter, koncernföretag	0	157 661
	0	157 661

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader, övriga	342 223	565 455
Räntekostnader, koncernföretag	67 906	34 260
	410 129	599 715

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 627 824	10 627 824
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 627 824	10 627 824
Utgående redovisat värde	10 627 824	10 627 824

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 488 313
Avgående fordringar	0	-5 488 313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse för koncernföretag	7 640 000	0
	7 640 000	0

Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är ett intressebolag till Artis Fastigheter AB , org. nr. 559199-1574, och Hemo Invest AB, org. nr. 559232-8412

Stockholm 2023-

Henrik Söderberg
Ordförande

Pero Popovski

Christopher Taube

2023070620393

2023070620394



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.06.2023 11:23
SENT BY OWNER:
Sofia Långström · 16.06.2023 15:53
DOCUMENT ID:
Bye7vKy9w2
ENVELOPE ID:
SJMvtJcv2-Bye7vKy9w2

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Smedshags Holding AB 2022.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
HENRIK SÖDERBERG henrik@kiabfast.se	Signed	16.06.2023 17:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/04/05)
	Authenticated	16.06.2023 17:36	Low	IP: 94.234.108.150
Christopher Taube cta@spd.dk	Signed	19.06.2023 10:01	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/09/07)
	Authenticated	19.06.2023 09:57	Low	IP: 13.51.206.115
PERO POPOVSKI pero@donia.se	Signed	19.06.2023 11:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/01/13)
	Authenticated	19.06.2023 11:22	Low	IP: 217.27.163.158

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Vidimeras

Maria Söderberg
0707759575

Charlott Hultqvist
070-4940148

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed