

Årsredovisning för
AT Vallbacken AB

559206-9594

Räkenskapsåret

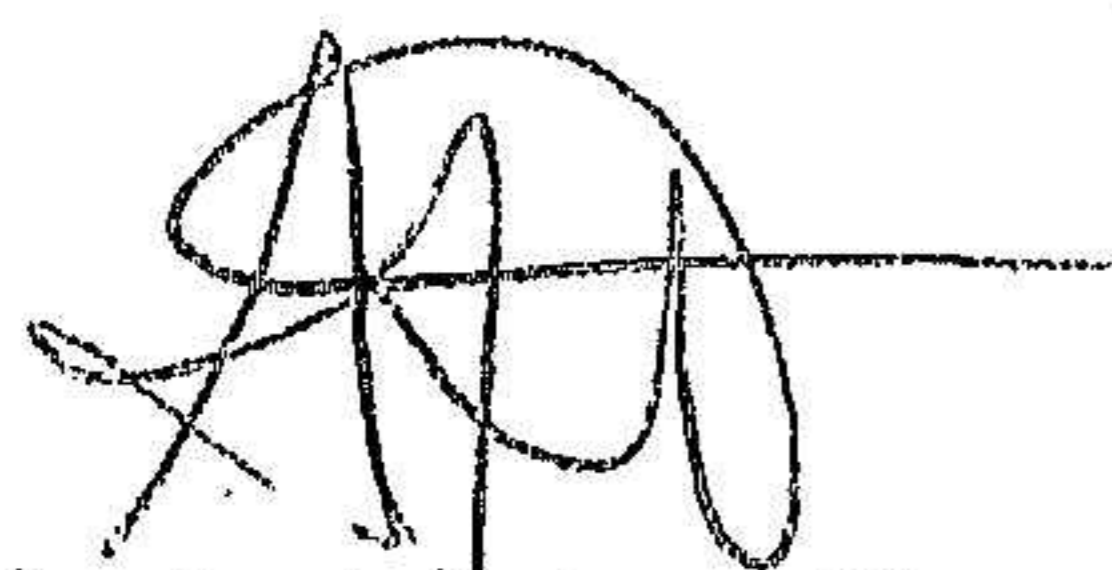
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Annika Lündgren Thomsson
Styrelseledamot

Oslo 2023-05-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AT Vallbacken AB, 559206-9594, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Solna, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning i Gävle främst i form av hyresrätter som hyrs ut på tillsvidarekontrakt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Corona har under året inte avsevärt påverkat verksamheten. Den största hyresgästen under året, Suir Engineering har sagt upp sitt avtal men nytt avtal med ny hyresgäst har tecknats under början av 2023.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	583 708	693 640
Resultat efter finansiella poster	-304	-4 489
Soliditet %	0,4	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 037	
Årets resultat			-304
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 037	-304

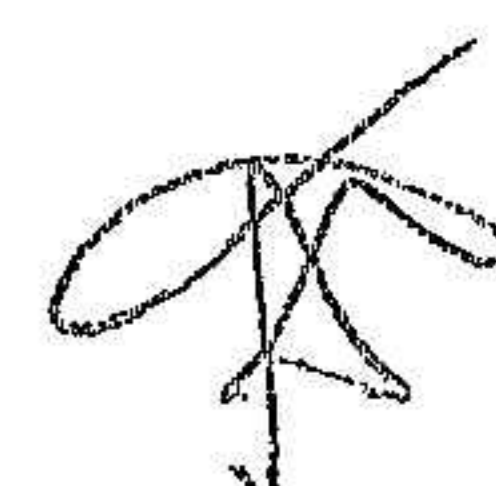
Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-9 037
Årets resultat	-304
Summa	-9 341

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-9 341
Summa	-9 341



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		583 708	693 640
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		583 708	693 640
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 056	-202 876
Personalkostnader		-3 424	-24 412
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 049	-224 129
Summa rörelsekostnader		-353 529	-451 417
Rörelseresultat		230 179	242 223
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-230 548	-246 712
Summa finansiella poster		-230 483	-246 712
Resultat efter finansiella poster		-304	-4 489
Resultat före skatt		-304	-4 489
Årets resultat		-304	0

2023071008083

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 859 157	8 956 236
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	46 604	24 460
Summa materiella anläggningstillgångar		8 905 761	8 980 696
Summa anläggningstillgångar		8 905 761	8 980 696
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	50 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 490
Summa kortfristiga fordringar		0	53 490
Kassa och bank			
Kassa och bank		165 386	120 472
Summa kassa och bank		165 386	120 472
Summa omsättningstillgångar		165 386	173 962
SUMMA TILLGÅNGAR		9 071 147	9 154 658

2023071008084

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 037	-4 548
Årets resultat		-304	-4 489
Summa fritt eget kapital		-9 341	-9 037
Summa eget kapital		40 659	40 963
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 888 000	4 992 000
Övriga skulder		4 038 452	3 947 350
Summa långfristiga skulder		8 926 452	8 939 350
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		104 000	104 000
Leverantörsskulder		36	345
Övriga skulder		0	70 000
Summa kortfristiga skulder		104 036	174 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 071 147	9 154 658

2023071008085

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

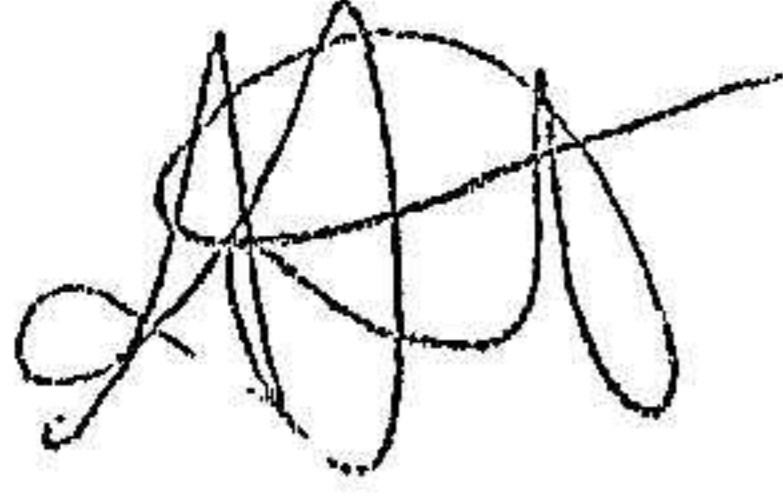
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 174 825	9 174 825
Utgående anskaffningsvärden	9 174 825	9 174 825
Ingående avskrivningar	-218 589	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-97 079	-218 589
Utgående avskrivningar	-315 668	-218 589
Redovisat värde	8 859 157	8 956 236

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	29 114	
Utgående anskaffningsvärden	59 114	30 000
Ingående avskrivningar	-5 540	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 970	-5 540
Utgående avskrivningar	-12 510	-5 540
Redovisat värde	46 604	24 460

Underskrifter

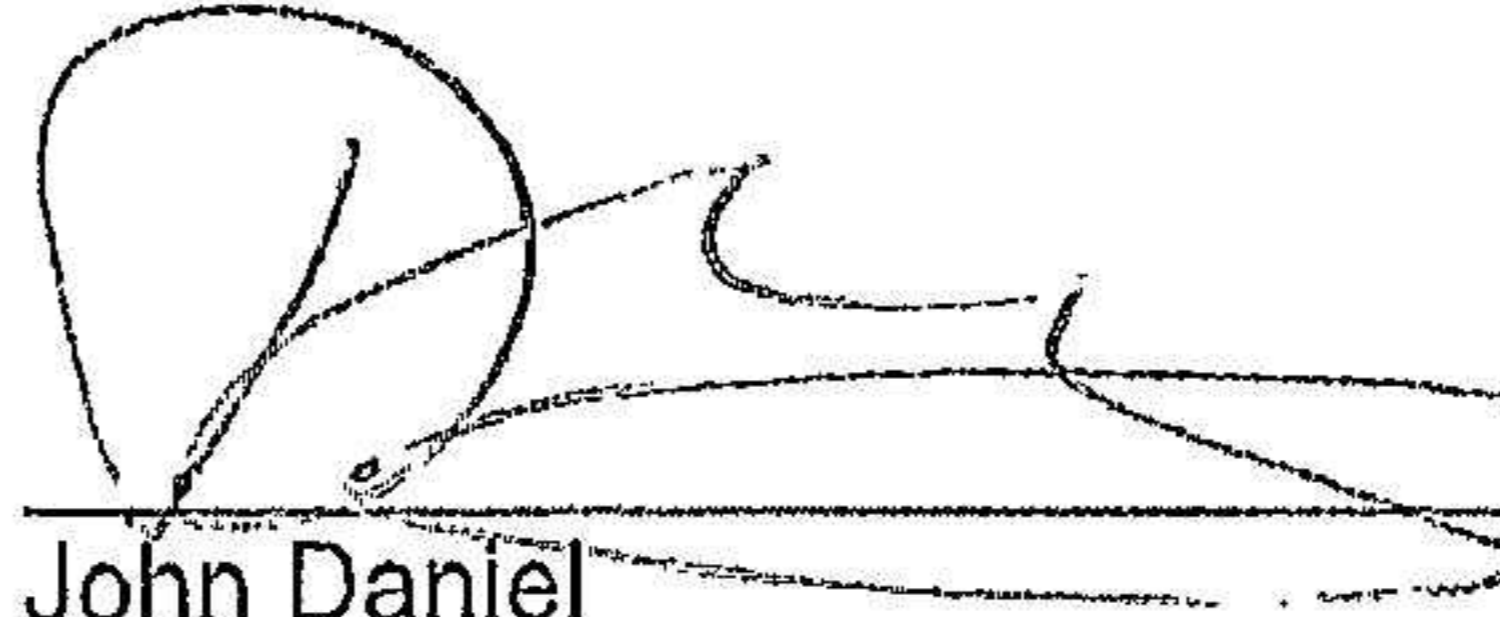
OSLO



2023-05-25

Annika Ida Maria Lundgren
Thomsson
Styrelseledamot

Datum



2023-05-25

John Daniel
Andreas Thomsson
Styrelsesuppleant

Datum

2023071008087