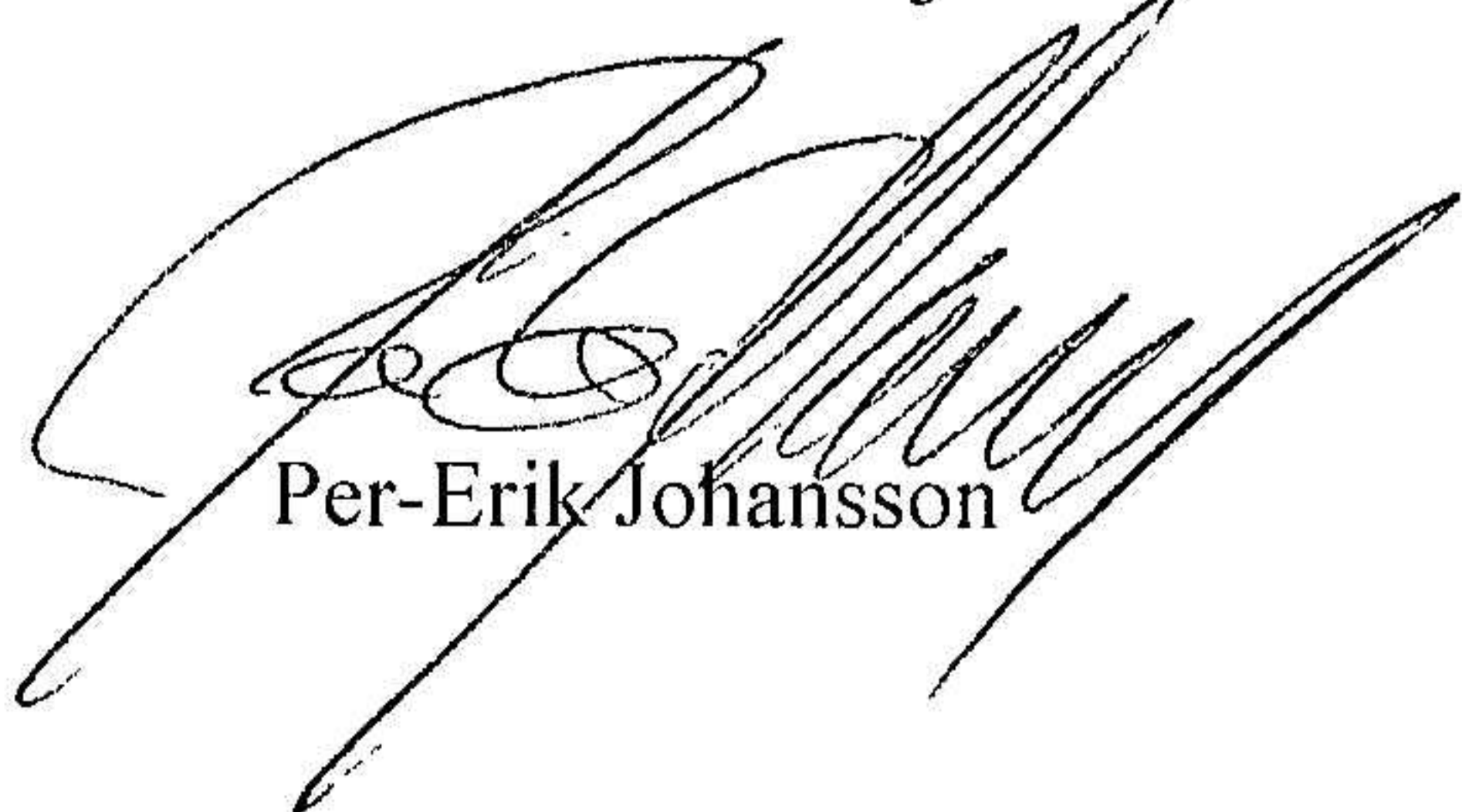


**Årsredovisning**  
för  
**Land Affairs AB**  
559382-3262  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Land Affairs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mörkebo den 30 juli 2024



Per-Erik Johansson

Styrelsen för Land Affairs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i SKILLINGARYD.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förvärvat samtliga aktier i onoterade bolaget Smedjebo Skogstjänst AB.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		2 456 341	2 481 341
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 456 341	-2 456 341	0
Årets resultat			-21 170	-21 170
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 456 341</b>	<b>-21 170</b>	<b>2 460 171</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 456 341
årets förlust	-21 170
	<b>2 435 171</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 435 171
	<b>2 435 171</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-05-24  
-2022-12-31  
(8 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 170

-18 659

**Summa rörelsekostnader**

**-21 170**

**-18 659**

**Rörelseresultat**

**-21 170**

**-18 659**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

2 475 000

**Summa finansiella poster**

**0**

**2 475 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-21 170**

**2 456 341**

**Resultat före skatt**

**-21 170**

**2 456 341**

**Årets resultat**

**-21 170**

**2 456 341**

20240820021

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

1 348 584

1 301 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 348 584**

**1 301 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 348 584**

**1 301 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 415 000

2 380 000

Övriga fordringar

85 934

85 934

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 500 934**

**2 465 934**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 237

48 407

**Summa kassa och bank**

**2 237**

**48 407**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 503 171**

**2 514 341**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 851 755**

**3 815 341**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 456 341

0

Årets resultat

-21 170

2 456 341

**Summa fritt eget kapital**

**2 435 171**

**2 456 341**

**Summa eget kapital**

**2 460 171**

**2 481 341**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 000

0

Övriga skulder

1 373 584

1 326 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 391 584**

**1 334 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 851 755**

**3 815 341**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

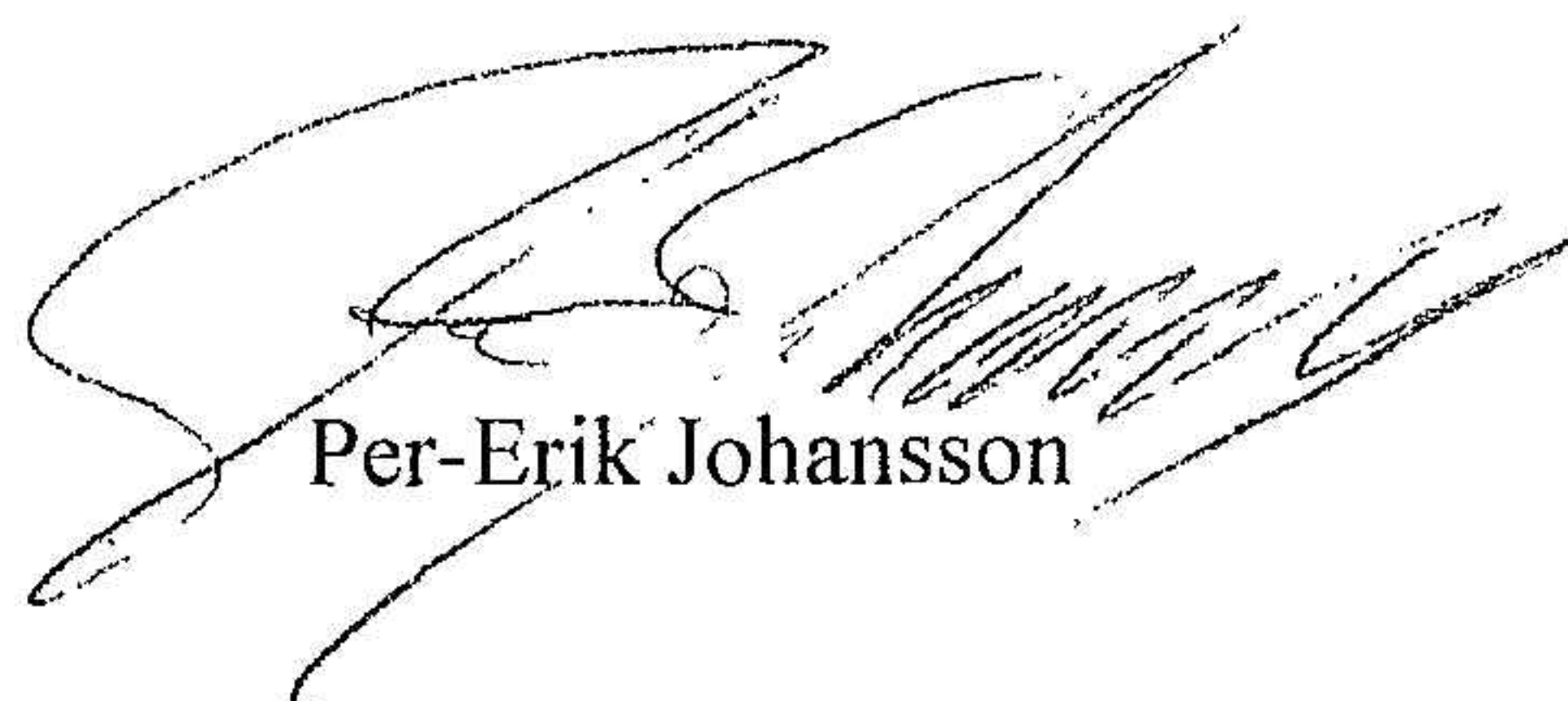
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 301 000	
Inköp	47 584	1 301 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 348 584</b>	<b>1 301 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 348 584</b>	<b>1 301 000</b>

Mörkebo den 29 maj 2024



Per-Erik Johansson

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

