

# Årsredovisning

## för

# Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25

Org. Nr. 556832-4395

Bolagets säte: Stockholm

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning:

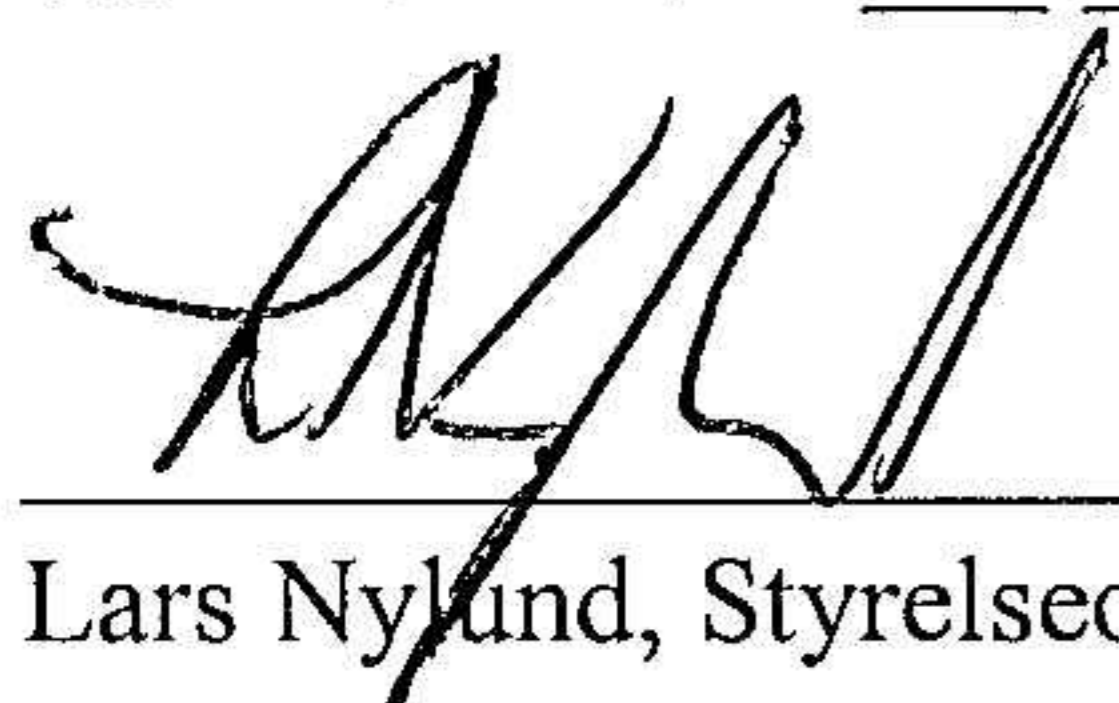
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande i Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25, intygar dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlust ska fördelas.

Stockholm 2024-06-18



Lars Nyland, Styrelseordförande

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25**  
556832-4395  
Räkenskapsåret  
2023



Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm (org.nr 556050 - 3103) och innehåller äganderätten till fastigheten Barnhuset 25 inkluderande hyresavtal med fastighetens hyresgäst.

Ingen personal finns anställd i bolaget utan alla drift- och förvaltningstjänster köps av moderbolaget Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm.

För ytterligare information hänvisas till förvaltningsberättelsen för moderbolaget Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm och koncernredovisningen som upprättas i den översta koncernen med koncernmoderbolaget Folkets Hus i Stockholm Intressenter AB (org.nr 559172-2888).

Fastigheteten har en enda hyresgäst, Scandic Hotels, som driver en hotellverksamhet. Under året har hyresgästen renoverat invändigt och numera går verksamheten under konceptnamnet Scandic Go. Förändringen till det nya konceptet innebar att verksamheten stängdes under 3 månader vilket fick en negativ effekt på fastighetens hyresintäkter. Preliminära siffror anger att verksamheten omsättning har återhämtat sig och ligger nu på motsvarande nivåer.

Styrelsens bedömning är att Bolagets ekonomiska situation är tillräckligt stark för att hantera denna tillfälliga påfrestning på verksamhetens ekonomi.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rörelsens intäkter	10 602	12 815	9 654	9 493	14 383
Resultat efter finansiella poster	-150	4 527	1 732	1 700	6 857
Resultat efter skatt	-4 828	-1 838	3 749	-2 684	-453
Soliditet (%)	25	27	30	26	25

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	18 630	-1 837	<b>16 843</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-1 837	1 837	<b>0</b>
Årets resultat			-4 828	<b>-4 828</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>16 793</b>	<b>-4 828</b>	<b>12 015</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 793 189
årets förlust	-4 828 307
	<b>11 964 882</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	11 964 882
---	------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		10 603	12 816
		<b>10 603</b>	<b>12 816</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 120	-2 854
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 401	-3 401
		<b>-6 521</b>	<b>-6 255</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>4 082</b>	<b>6 561</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	254	35
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-4 486	-2 068
		<b>-4 232</b>	<b>-2 033</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-150</b>	<b>4 528</b>
Bokslutsdispositioner	5	-4 789	-6 476
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 939</b>	<b>-1 948</b>
Skatt på årets resultat	6	111	111
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 828</b>	<b>-1 837</b>

2024062430440



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	7	50 769	52 810
Inventarier, verktyg och installationer	8	22 596	23 956
		<b>73 365</b>	<b>76 766</b>

---

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>73 365</b>	<b>76 766</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		18	3
Fordringar hos koncernföretag	9	45 003	41 899
Aktuella skattefordringar		429	368
Övriga fordringar		7	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4	3 038
		<b>45 461</b>	<b>45 309</b>

---

<b>Kassa och bank</b>		<b>8 780</b>	<b>20 654</b>
-----------------------	--	--------------	---------------

---

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 241</b>	<b>65 963</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

---

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>127 606</b>	<b>142 729</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

2024062430441



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tkr			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		16 793	18 630
Årets resultat		-4 828	-1 837
		<b>11 965</b>	<b>16 793</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 015</b>	<b>16 843</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	11	<b>24 315</b>	<b>27 347</b>
<b>Avsättningar</b>	12		
Övriga avsättningar		1 813	1 924
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 813</b>	<b>1 924</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	13		
Skulder till kreditinstitut	14	83 181	85 162
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>83 181</b>	<b>85 162</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		50	70
Skulder till koncernföretag		0	7 836
Övriga skulder		2 392	2 333
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 840	1 214
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 282</b>	<b>11 453</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>127 606</b>	<b>142 729</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäkter

Försäljning av varor/tjänster redovisas vid leverans av produkter/tjänster till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Hyresintäkterna intäktsförs den period de avser. Försäljningen redovisas netto efter moms.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelse. Uppskjutna skattefordringar redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt efter beräknad ekonomisk livslängd och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående. För byggnader tillämpas komponentavskrivning i enlighet med K3. Detta betyder att avskrivningstiden för olika komponenter varierar med förväntad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme/grund	51-100 år
Stomkompetteringar/inneväggar	41-50 år
Värme och sanitet	25-30 år
El	15-40 år
Yttertak	30-40 år
Fasadbeklädnad, fönster, portar och hissar	20-30 år
Kylsystem	15-30 år
Våtrum/WC grupper	10-25 år
Styr och övervakning	10-15 år
Inre ytskick, hyresgästanpassningar	3-10 år
Inventarier	3-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid om maximalt tre månader.

### Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

### Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsens intäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat efter skatt

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Inköp	18,90 %	17,10 %
Försäljning	0,00 %	0,00 %

Under verksamhetsåret uppgår de koncerninterna inköpen avseende drift- och förvaltningstjänster till 591 (489) tkr.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	122	19
Övriga ränteintäkter	132	15
	<b>254</b>	<b>34</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till övriga företag	4 486	2 068
	<b>4 486</b>	<b>2 068</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Återföring från periodiseringsfond	1 672	0
Lämnade koncernbidrag	-7 821	-7 836
Förändring av överavskrivningar	1 360	1 360
	<b>-4 789</b>	<b>-6 476</b>

### Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Uppskjuten skatt	111	111
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>111</b>	<b>111</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-4 939		-1 948
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-1 018	20,6	-401
Ej avdragsgilla kostnader		0		286
Ny skattesats på återföring av periodiseringsfond		21		0
Schablonränta på periodiseringsfond		14		3
Skattemässigt underskott		0		-112
Temporära skillnad restvärde byggnad		111		111
Ej skattepliktiga intäkter		-1		0
Skatteeffekt avskrivningar		111		0
Skatteeffekt ej avdragsgill ränta		873		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>111</b>		<b>-113</b>

### Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 061	67 061
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>67 061</b>	<b>67 061</b>
Ingående avskrivningar	-14 251	-12 210
Årets avskrivningar	-2 041	-2 041
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 292</b>	<b>-14 251</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 769</b>	<b>52 810</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 472	33 472
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 472</b>	<b>33 472</b>
Ingående avskrivningar	-9 516	-8 156
Årets avskrivningar	-1 360	-1 360
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 876</b>	<b>-9 516</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 596</b>	<b>23 956</b>

### Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernbidrag	4 413	20 070
Cashpool	4 590	3 829
Övrig fordran	36 000	18 000
	<b>45 003</b>	<b>41 899</b>
	<b>45 003</b>	<b>41 899</b>

### Not 10 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 500 aktier med kvotvärde 100 kr.

### Not 11 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	22 596	23 956
Periodiseringsfond Räk.år 2017	0	1 672
Periodiseringsfond Räk.år 2018	991	991
Periodiseringsfond Räk.år 2019	215	215
Periodiseringsfond Räk.år 2021	513	513
	<b>24 315</b>	<b>27 347</b>

### Not 12 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Avsättning uppskjuten skatt	-1 813	-1 924
	<b>-1 813</b>	<b>-1 924</b>

### Not 13 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
1-5 år, Förfaller senare än ett år men inom fem år	-83 181	-85 162
	<b>-83 181</b>	<b>-85 162</b>

### Not 14 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut, fastighetsinteckningar	-85 162	-87 142
	<b>-85 162</b>	<b>-87 142</b>

### Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut som bedöms inverka på bolagets finansiella ställning, vid tidpunkten för denna årsredovisnings undertecknade.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Lars Nylund  
Ordförande

Michael Murphy

Nina Lovén

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557516041214

## Dokument

104 Årsredovisning Fastighets AB Barnhuset 25 -2023  
Huvuddokument  
11 sidor  
Startades 2024-04-24 15:02:01 CEST (+0200) av Michael  
Murphy (MM)  
Färdigställt 2024-04-25 14:13:19 CEST (+0200)

## Signerare

Michael Murphy (MM)  
Personnummer 6612283330  
michael.murphy@banfast.se  
+46704127107



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Michael Paul Murphy"  
Signerade 2024-04-24 15:04:03 CEST (+0200)

Lars Nylund (LN)  
Personnummer 197006101450  
lars.nylund@banfast.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"LARS NYLUND"  
Signerade 2024-04-24 21:07:44 CEST (+0200)

Nina Lovén (NL)  
Personnummer 6712051124  
nina.loven@banfast.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"NINA LOVÉN"  
Signerade 2024-04-24 16:27:31 CEST (+0200)

Helena Ehrenborg (HE)  
Personnummer 196512101061  
helena.ehrenborg@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Helena Sigrid Elisabet Ehrenborg"  
Signerade 2024-04-25 14:13:19 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557516041214

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FastighetsAB Barnhuset 25, org.nr 556832-4395

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FastighetsAB Barnhuset 25 för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FastighetsAB Barnhuset 25s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för FastighetsAB Barnhuset 25.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FastighetsAB Barnhuset 25 enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FastighetsAB Barnhuset 25 för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FastighetsAB Barnhuset 25 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Sigrid Elisabet  
Ehrenborg

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

2024-04-25 12:17:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024062430452