

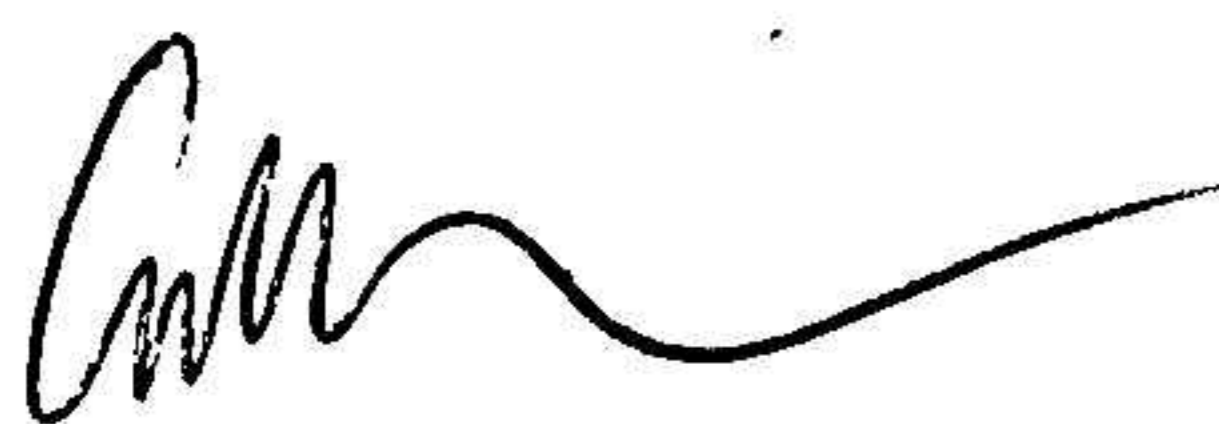
Årsredovisning
för
Skogssällskapet Fastighetsutveckling AB
556850-4327

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skogssällskapet Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 20 maj 2025



Calle Nordqvist

Årsredovisning
för
Skogssällskapet Fastighetsutveckling AB
556850-4327
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Skogssällskapet Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bolaget skall äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Dotterbolag är Skogssällskapet Hulanterassen AB (559438-6517), Skogssällskapet Snipås AB (559438-6525), Skogssällskapet Stora Bråta AB (559438-6533), Skogssällskapet Jeriko AB (559438-6509), Skogssällskapet Tjurås AB (559438-5853). Bolagen skall äga och förvalta fastigheter och annan fast egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Skogssällskapet Fastighetsutveckling AB är ett helägt dotterbolag till Skogssällskapet AB, org nr 556333-7855, båda med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	0	-120	-153
Rörelsemarginal (%)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg	neg
Balansomslutning	125	125	101	221	231
Soliditet (%)	79,7	80,4	100,0	45,7	43,8
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	527	-159	100 368
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-159	159	0
Årets resultat			-687	-687
Belopp vid årets utgång	100 000	368	-687	99 681

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst

368

årets förlust	-687
	-319
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-319
	-319

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052723465

2025052723466

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-500

-250

-500

-250

Rörelseresultat

-500

-250

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

91

Räntekostnader och liknande resultatposter

-187

0

-187

91

Resultat efter finansiella poster

-687

-159

Resultat före skatt

-687

-159

Årets resultat

-687

-159

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

125 000

125 000

125 000

125 000

Summa anläggningstillgångar

125 000

125 000

SUMMA TILLGÅNGAR

125 000

125 000

2025052723467

PDF GENERATED BY SKOGSSÄLLSKAPET FASTIGHETSUTVECKLING AB

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

4

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

368

527

Årets resultat

-687

-159

-319

368

Summa eget kapital

99 681

100 368

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

25 319

24 632

Summa kortfristiga skulder

25 319

24 632

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

125 000

125 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Närmast överordnade moderföretaget som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Stiftelsen Skogssällskapet, organisationsnummer 857201-5546 med säte i Göteborg.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	0
Inköp	0	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Återförda nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Skogssällskapet Hulanterassen AB	100	100	100	25 000
Skogssällskapet Snipås AB	100	100	100	25 000
Skogssällskapet Stora Bråta AB	100	100	100	25 000
Skogssällskapet Jeriko AB	100	100	100	25 000
Skogssällskapet Tjurås AB	100	100	100	25 000
				125 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Skogssällskapet Hulanterassen AB	559438-6517	Göteborg	25 000	-614
Skogssällskapet Snipås AB	559438-6525	Göteborg	25 000	-614
Skogssällskapet Stora Bråta AB	559438-6533	Göteborg	25 000	-614
Skogssällskapet Jeriko AB	559438-6509	Göteborg	25 000	-614
Skogssällskapet Tjurås AB	559457-5853	Göteborg	25 000	-614

2025052723471

Not 4 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	1 000	100
	1 000	

Göteborg den 20 maj 2025



Calle Nordqvist
Styrelseledamot