

Årsredovisning
för
Södervidinge 3 AB
556443-5500

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Sonander, Styrelseledamot
2025-12-21

Styrelsen för Södervidinge 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av växtodling på arrenderade jordbruksfastigheter.

Bolaget kommer odla potatis för kunna förståtta med hemförsäljningen av potatis. Övrigt kommer bolaget hyra ut personal, lokalutrymme och maskiner till andra företag.

Företaget har sitt säte i Södervidinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har beslutat att inte längre bedriva lantbruk med växtodling i någon större omfattning utan man lämnade arrendet från och med våren 2025.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 708	5 871	7 104	8 208	7 042
Resultat efter finansiella poster	-154	1 781	983	90	85
Soliditet (%)	80	73	62	56	65

Omsättningsminskningen är på grund av att bolaget har dragit ner på verksamheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 783 333	1 103 831	5 007 164
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 103 831	-1 103 831	0
Årets resultat				153 398	153 398
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 887 164	153 398	5 160 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 887 164
årets vinst	153 398
	5 040 562
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	3 040 562
	5 040 562

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 708 084	5 871 023
Förändring av växande gröda	-619 810	-370 130
Övriga rörelseintäkter	702 838	971 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 791 112	6 472 353

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	361 115	-793 209
Övriga externa kostnader	-1 241 049	-2 395 805
Personalkostnader	-366 619	-757 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-822 011	-823 009
Summa rörelsekostnader	-2 068 564	-4 769 359
Rörelseresultat	-277 452	1 702 994

2

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	61 772	69 802
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	104 786	57 026
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 009	-48 355
Summa finansiella poster	123 549	78 473
Resultat efter finansiella poster	-153 903	1 781 467

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	183 000	-435 000
Förändring av överavskrivningar	133 710	25 687
Summa bokslutsdispositioner	316 710	-409 313
Resultat före skatt	162 807	1 372 154

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 409	-268 323
Årets resultat	153 398	1 103 831

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	222 316	297 038
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 508 754	4 256 044
Summa materiella anläggningstillgångar		3 731 070	4 553 082
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	453 336	435 016
Andra långfristiga fordringar	6	1 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 453 336	435 016
Summa anläggningstillgångar		5 184 406	4 988 098
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		72 537	106 021
Färdiga varor och handelsvaror		254 266	0
Växande gröda	7	0	619 810
Summa varulager		326 803	725 831
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		152 792	167 076
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		47 299	49 266
Övriga fordringar		1 115	111 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 991	670 934
Summa kortfristiga fordringar		322 197	999 189
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	8	576 163	576 163
Summa kortfristiga placeringar		576 163	576 163
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 946 462	3 084 713
Summa kassa och bank		2 946 462	3 084 713
Summa omsättningstillgångar		4 171 625	5 385 896
SUMMA TILLGÅNGAR		9 356 031	10 373 994

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 887 164

3 783 333

Årets resultat

153 398

1 103 831

Summa fritt eget kapital

5 040 562

4 887 164

Summa eget kapital

5 160 562

5 007 164

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

353 000

536 000

Ackumulerade överavskrivningar

2 546 700

2 680 410

Summa obeskattade reserver

2 899 700

3 216 410

Avsättningar

Övriga avsättningar

0

324 005

Summa avsättningar

0

324 005

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

941 172

920 069

Summa långfristiga skulder

941 172

920 069

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 643

463 077

Skatteskulder

135 447

202 058

Övriga skulder

8 042

12 284

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

165 465

228 927

Summa kortfristiga skulder

354 597

906 346

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 356 031

10 373 994

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar inte in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader:	25 år
Täckdiken:	10 år
Maskiner o inventarier:	5-15 år
Byggnadsinventarier:	7-25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 862 690	1 862 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 862 690	1 862 690
Ingående avskrivningar	-1 565 652	-1 470 708
Årets avskrivningar	-74 722	-94 944
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 640 374	-1 565 652
Utgående redovisat värde	222 316	297 038

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 613 137	12 206 847
Inköp		406 290
Försäljningar/utrangeringar	-33 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 580 137	12 613 137
Ingående avskrivningar	-8 357 093	-7 629 028
Försäljningar/utrangeringar	33 000	
Årets avskrivningar	-747 289	-728 065
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 071 382	-8 357 093
Utgående redovisat värde	3 508 755	4 256 044

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	435 017	392 404
Inköp	18 319	42 613
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	453 336	435 017
Utgående redovisat värde	453 336	435 017

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Tillkommande fordringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	
Utgående redovisat värde	1 000 000	

Not 7 Växande gröda

	2025-06-30	2024-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter		619 810
		619 810

Not 8 Övriga kortfristiga placeringar

	Antal	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Namn				
Ny Teknik A	605,4613	576 163	576 163	731 367
		576 163	576 163	731 367

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Övriga skulder	900 000	900 000
	900 000	900 000

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

Årsredovisningen beslutades 2025-11-27

Södervidinge

Mats Sonander
Mats Sonander

2025-11-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-27

Christian Nilsson
Christian Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södervidinge 3 AB
Org.nr 556443-5500

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södervidinge 3 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södervidinge 3 ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södervidinge 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Södervidinge 3 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Södervidinge 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Höör 2025-11-27

Christian Nilsson

Christian Nilsson
Auktoriserad revisor