

Årsredovisning

för

Bårhult 1:135 Lokal AB

559300-3204

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Gamst, Styrelseledamot
2026-01-15

Styrelsen för Bårhult 1:135 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DG Konsult AB, 559204-8226.

Företaget har sitt säte i Härryda Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
	(6 mån)			
Nettoomsättning	57	222	114	0
Resultat efter finansiella poster	1	44	-32	-330
Soliditet (%)	4	2	neg	neg

Anledningen till den minskade omsättningen är att lokalen inte varit uthyrd i lika stor omfattning som år
2024.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-416 959	404 379	37 420
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		404 379	-404 379	0
Årets resultat			597	597
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 580	597	38 017

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 580
årets vinst	597
	-11 983
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-11 983
	-11 983

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-06-30
(6 mån)

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	56 581	221 996
Övriga rörelseintäkter	2 241	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	58 822	221 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-29 460	-131 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 614	-45 792
Summa rörelsekostnader	-58 074	-177 641
Rörelseresultat	748	44 355

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	43
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	-19
Summa finansiella poster	1	24
Resultat efter finansiella poster	749	44 379

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	460 000
Lämnade koncernbidrag	0	-100 000
Summa bokslutsdispositioner	0	360 000
Resultat före skatt	749	404 379

Skatter

Skatt på årets resultat	-152	0
Årets resultat	597	404 379

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 040 441	1 069 055
Summa materiella anläggningstillgångar		1 040 441	1 069 055
Summa anläggningstillgångar		1 040 441	1 069 055
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	255 725
Övriga fordringar		7 498	4 444
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 300	6 600
Summa kortfristiga fordringar		10 798	266 769
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 867	634 816
Summa kassa och bank		1 867	634 816
Summa omsättningstillgångar		12 665	901 585
SUMMA TILLGÅNGAR		1 053 106	1 970 640

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 580	-416 959
Årets resultat		597	404 379
Summa fritt eget kapital		-11 983	-12 580
Summa eget kapital		38 017	37 420
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 005 675	0
Summa långfristiga skulder		1 005 675	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 925	1 875
Skulder till koncernföretag		4 869	1 844 778
Skatteskulder		0	140
Övriga skulder		1 620	19 547
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	66 880
Summa kortfristiga skulder		9 414	1 933 220
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 053 106	1 970 640

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 193 008	1 090 408
Inköp	0	102 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 193 008	1 193 008
Ingående avskrivningar	-123 953	-78 161
Årets avskrivningar	-28 614	-45 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	-152 567	-123 953
Utgående redovisat värde	1 040 441	1 069 055

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Gamst

Daniel Gamst

2026-01-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-14

Sören Maxén

Sören Maxén

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bårhult 1:135 Lokal AB
Org.nr 559300-3204

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bårhult 1:135 Lokal AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bårhult 1:135 Lokal ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bårhult 1:135 Lokal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bårhult 1:135 Lokal AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bårhult 1:135 Lokal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2026-01-14

Sören Maxén

Sören Maxén
Auktoriserad revisor