

# ÅRSREDOVISNING

för

## Real Rail Sweden AB

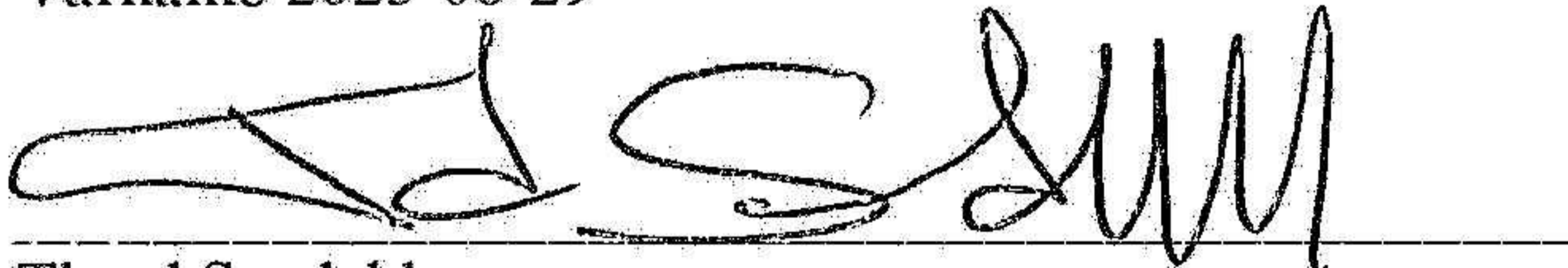
Org.nr. 556884-2222

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	13

Undertecknad styrelseledamot i Real Rail Sweden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Värnamo 2023-06-29



Thord Sandahl

# ÅRSREDOVISNING

för

## Real Rail Sweden AB

Org.nr. 556884-2222

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12

# Real Rail Sweden AB

Org.nr. 556884-2222

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

### Verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar transporttjänster av gods via järnväg.  
Företagets säte är Värnamo.

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	302 755	254 402	348 945	304 979	274 263
Res. efter finansiella poster	16 334	23 199	7 227	9 525	9 158
Balansomslutning	178 919	193 280	86 061	74 029	82 805
Soliditet (%)	21,23	17,60	31,72	35,24	29,27
Avkastning på eget kapital (%)	45,36	75,65	27,07	37,85	39,39
Avkastning på totalt kapital (%)	8,79	16,61	9,15	12,26	11,83
Antal anställda	19	8	8	7	6

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Sandahlsbolagen Sweden AB (556077-1288).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har präglats av hög beläggning men med en minskning i efterfrågan under senare delen av året. Bolaget har under året etablerat en tågoperativ verksamhet innefattande rekryteringar av ledningsbefattningar och lokförare. Delar av tågdragningen bedrivs i egen regi sedan december då tjänsten som utfördes av extern aktör upphörde för vår trafik.

### Framtida utveckling

Bolagets transportslag, järnväg, har jämförelsevis en låg utsläppsandel därav ser vi en stor framtid potential för vår trafik de kommande åren.

### Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker med verksamheten är bl.a. relaterade till kundstrukturen. Real Rail har relativt få men stora kunder. Andra riskfaktorer är ökande infrastrukturavgifter, el, räntor samt materialkostnader.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	4 000	0	18 636	5 301	23 937
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			5 301	-5 301	0
Årets vinst				3 035	3 035
Belopp vid årets utgång	4 000	0	23 937	3 035	26 972

### Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	23 937 174
årets vinst	3 034 620
	<hr/>
	26 971 794
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	26 971 794
	<hr/>
	26 971 794

# Real Rail Sweden AB

Org.nr. 556884-2222

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070414719

**Real Rail Sweden AB**

Org.nr. 556884-2222

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3	302 755	254 402
Övriga rörelseintäkter	4	<u>86 337</u>	<u>39 930</u>
		389 092	294 332
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	3	-341 785	-255 820
Övriga externa kostnader	5, 6	-15 256	-6 962
Personalkostnader	7	-14 897	-8 154
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-794</u>	<u>-213</u>
		-372 732	-271 149
<b>Rörelseresultat</b>		16 360	23 183
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-27</u>	<u>-4</u>
		-26	16
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		16 334	23 199
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		-908	-1 770
Återföring från periodiseringsfond		768	1 680
Förändring av avskrivningar utöver plan		-1 022	-1 646
Lämnade koncernbidrag		<u>-11 538</u>	<u>-14 712</u>
		-12 700	-16 448
<b>Resultat före skatt</b>		3 634	6 751
Skatt på årets resultat	8	-599	-1 450
<b>Årets resultat</b>		<u>3 035</u>	<u>5 301</u>

2023070414720

**Real Rail Sweden AB**

Org.nr. 556884-2222

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

9

6 904

6 904

6 904

10

19 723

99 389

648

2 127

50 128

172 015

172 015

178 919

5 982

5 982

5 982

23 690

80 473

140

63 568

19 427

187 298

187 298

193 280

2023070414721

**Real Rail Sweden AB**

Org.nr. 556884-2222

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	11	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>4 000</u>	<u>4 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 937	18 636
Årets resultat		<u>3 035</u>	<u>5 301</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>26 972</u>	<u>23 937</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>30 972</u>	<u>27 937</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		6 165	6 025
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		<u>2 668</u>	<u>1 646</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>8 833</u>	<u>7 671</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		29 025	37 169
Skulder till koncernföretag		89 259	96 986
Övriga skulder		585	12 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	<u>20 245</u>	<u>10 831</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>139 114</u>	<u>157 672</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>178 919</b>	<b>193 280</b>

2023070414722

**Real Rail Sweden AB**

Org.nr. 556884-2222

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		16 360	23 183
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	794	213
Erhållen ränta m.m.		1	20
Erlagd ränta		-27	-4
Betald inkomstskatt		-1 107	-793
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>16 021</u>	<u>22 619</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-2 298	2 973
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		18 090	-105 662
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-6 098	9 362
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-12 461	90 820
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>13 254</u>	<u>20 112</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	-1 716	-5 400
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-1 716</u>	<u>-5 400</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Koncernbidrag		-11 538	-14 712
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-11 538</u>	<u>-14 712</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		0	0
Likvida medel vid årets början		0	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

2023070414723

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Bolagets intäkter består i huvudsak av intäkter från transporttjänster av gods via järnväg.

#### *Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

#### *Koncernbidrag*

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. När tillkommande utgifter räknas in i anskaffningsvärdet (se ovan) tas det redovisade värdet på de delar som byts ut bort från balansräkningen.

Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

#### *Leasing*

##### *Leasetagare*

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**NOTER**

*Ersättningar till anställda*

**Pensioner**

Bolaget har inga förmånsbestämda pensionsplaner för anställda, när det gäller kostnader för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs de löpande.

**Avgiftsbestämda pensionsplaner**

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

*Offentliga bidrag*

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

Offentliga bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång minskar tillgångens anskaffningsvärde.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av finansiella rapporter kräver att företagsledningen och styrelsen gör uppskattningar och bedömningar och därmed använder sig av vissa antaganden. Faktiskt utfall kan komma att avvika från dessa bedömningar under andra antaganden eller under andra förutsättningar. Detta innebär dock inte någon betydande risk för att tillgångarnas eller skuldernas värde kan komma att behöva justeras i väsentlig grad under kommande räkenskapsår.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Försäljning som avser koncernföretag	154 225	104 308
Inköp som avser koncernföretag	99 303	81 890
<b>Not 4 Övriga rörelseintäkter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag</i>		
Försäkringsreglering	0	1 906
Miljökompensation	86 334	38 024
Övrigt	3	0
	86 337	39 930
<b>Not 5 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	23 202	14 536

Leasingkontrakten förnyas på årlig basis.

**Real Rail Sweden AB**

Org.nr. 556884-2222

**NOTER**

Not 6	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Deloitte AB</i>		
	Revisionsuppdrag	0	0
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	25	0
		<hr/>	<hr/>
		25	0

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning. Revisionsarvodet 2022 ingår i koncerngemensamma kostnader.

Not 7	Personal	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	19,00	8,00
	varav kvinnor	3,00	0,00
	varav män	16,00	8,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen och VD:		
	Löner och ersättningar	1 026	933
	Rörliga ersättningar	426	0
	Pensionskostnader	282	258
		<hr/>	<hr/>
		1 734	1 191
	Övriga anställda:		
	Löner och ersättningar	8 128	4 252
	Pensionskostnader	835	728
		<hr/>	<hr/>
		8 963	4 980
	Sociala kostnader	3 468	2 463
	Summa styrelse och övriga	<hr/>	<hr/>
		14 165	8 634

Not 8	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Aktuell skatt	-599	-1 450
		<hr/>	<hr/>
		-599	-1 450
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	3 634	6 751
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-749	-1 391
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-45	-19
	Skattemässiga justeringar	248	342
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-6	-6
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-9	-21
	Skatt hänförlig till tidigare år	-248	-355
	Skattereduktion inventarier	210	0
	Summa	<hr/>	<hr/>
		-599	-1 450

**Real Rail Sweden AB**

Org.nr. 556884-2222

**NOTER**

<b>Not 9</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	6 319	919
	Inköp	1 716	5 400
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 035	6 319
	Ingående avskrivningar	-337	-124
	Årets avskrivningar	-794	-213
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 131	-337
	Utgående redovisat värde	6 904	5 982
<b>Not 10</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förutbetalda hyreskostnader	345	294
	Förutbetalda försäkringar	1 177	771
	Övriga förutbetalda kostnader	587	0
	Upplupna intäkter	48 019	18 362
		50 128	19 427
<b>Not 11</b>	<b>Upplysninger om aktiekapital</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
	Antal/värde vid årets ingång	4 000	1 000,00
	Antal/värde vid årets utgång	4 000	1 000,00
<b>Not 12</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Upplupna elkostnader	11 390	6 504
	Upplupna personalkostnader	2 608	1 286
	Upplupna tågdragningskostnader	1 500	2 947
	Upplupna terminalkostnader och banavgifter	4 053	0
	Övriga poster	694	94
		20 245	10 831
<b>Not 13</b>	<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Avskrivningar	794	213
		794	213
<b>Not 14</b>	<b>Disposition av vinst eller förlust</b>		
	Förslag till disposition av bolagets vinst		
	Till årsstämman förfogande står		
	balanserad vinst	23 937	
	årets vinst	3 035	
		26 972	
	Styrelsen föreslår att		
	i ny räkning överföres	26 972	
		26 972	
<b>Not 15</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Hyresgaranti	167	167
		167	167

2023070414727

## Real Rail Sweden AB

Org.nr. 556884-2222

### NOTER

#### Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina med påföljande inflation har bl.a. medfört högre kostnader för el, drivmedel och räntor. I dagsläget bedöms påverkan på bolaget vara begränsad men osäkerheten i omvärlden gör det svårt att överblicka de långsiktiga effekterna. Bolagets ledning bevakar eventuella negativa effekter på bolagets verksamhet och vidtar åtgärder om så skulle behövas.

#### Not 17 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sandahlsbolagen Sweden AB, org.nr. 556077-1288, med säte i Värnamo. Övergripande koncernredovisning upprättas av: Sandahlsbolagen Sweden AB, org.nr. 556077-1288, med säte i Värnamo.

#### Not 18 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital  
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital  
Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Värnamo den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Thord Sandahl  
Styrelseledamot

Magnus Nilsson  
Styrelseledamot

Sören Eriksson  
Styrelseledamot

Hans Backman  
Styrelseledamot  
Ordförande

David Sandahl  
Styrelseledamot  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Deloitte AB

Magnus Andersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Madeline Svensson*

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Magnus Nilsson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-27 13:04:42 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 11262c4ca9ee4d03bea1c7439fa9e678

## Underskrift 2

Namn: Sören Eriksson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-27 13:25:07 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 4b0afbd2159f4ba698fdaa144b9c41ea

## Underskrift 3

Namn: Thord Sandahl  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-27 14:05:31 GMT+02:00  
Transaktions-ID: ff50d4455da64e4aa60a0640c11de3bf

## Underskrift 4

Namn: Hans Backman  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-27 14:48:20 GMT+02:00  
Transaktions-ID: ed9af7d0ff844a649d353a50052618b4

## Underskrift 5

Namn: David Sandahl  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-27 16:24:20 GMT+02:00  
Transaktions-ID: f9b89d6a11464094a7ee575ad9d2d719

## Underskrift 6

Namn: Magnus Andersson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-29 11:21:25 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 33ac0f980f7a4fd38adcd1aa8381dc65

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Madeleine Svensson*

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Real Rail Sweden AB  
organisationsnummer 556884-2222

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Real Rail Sweden AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Real Rail Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Real Rail Sweden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Real Rail Sweden AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Real Rail Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Magnus Andersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Madeline Svensson