

Årsredovisning för
Scherdin Mäkleri AB

559210-7055

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastian Scherdin
Styrelseledamot

2022-10-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Scherdin Mäklari AB, 559210-7055, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Scherdin Mäklari AB registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling. Företaget har sitt säte i Solna, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt att utvecklas positivt under det gångna verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 854 223	2 585 227	2 534 510
Resultat efter finansiella poster	1 435 215	1 782 087	795 334
Soliditet %	66	63	53

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	112 683	1 406 904
Utdelning			-319 000
Balanseras i ny räkning		1 087 904	-1 087 904
Årets resultat			1 129 678
Belopp vid årets utgång	50 000	1 200 587	1 129 678

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	1 200 587
Årets resultat	1 129 678
Summa	2 330 265

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	390 000
Balanseras i ny räkning	1 940 265
Summa	2 330 265

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.
Solna, 2022-10-27.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2021-01-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 854 223	2 585 227
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 854 223	2 585 227
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-22 751	0
Övriga externa kostnader		-273 184	-139 474
Personalkostnader	2	-1 116 076	-664 538
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 677	0
Summa rörelsekostnader		-1 418 688	-804 012
Rörelseresultat		1 435 535	1 781 215
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 555	1 079
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 875	-207
Summa finansiella poster		-320	872
Resultat efter finansiella poster		1 435 215	1 782 087
Resultat före skatt		1 435 215	1 782 087
Skatter			
Skatt på årets resultat		-305 537	-375 183
Årets resultat		1 129 678	1 406 904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		29 758	0
Summa materiella anläggningstillgångar		29 758	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	316 100	12 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 860 000	600 000
Andra långfristiga fordringar	4	80 000	40 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 256 100	652 100
Summa anläggningstillgångar		2 285 858	652 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		901 454	225 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 726	778 659
Summa kortfristiga fordringar		914 180	1 003 659
Kassa och bank			
Kassa och bank		397 675	832 084
Summa kassa och bank		397 675	832 084
Summa omsättningstillgångar		1 311 855	1 835 743
SUMMA TILLGÅNGAR		3 597 713	2 487 843

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 200 587	112 683
Årets resultat		1 129 678	1 406 904
Summa fritt eget kapital		2 330 265	1 519 587
Summa eget kapital		2 380 265	1 569 587
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		670 639	544 181
Övriga skulder		191 238	229 333
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		355 571	144 742
Summa kortfristiga skulder		1 217 448	918 256
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 597 713	2 487 843

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 - 2022-06-30	2021-01-01 - 2021-06-30
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-07-01 - 2022-06-30	2021-01-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 100	12 100
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	304 000	
Utgående anskaffningsvärden	316 100	12 100
Redovisat värde	316 100	12 100

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Mäklarna i Sundbyberg AB	559189-1782	Solna, Stockholms län
SolnaFastighetsförmedling AB	559309-3346	Solna, Stockholms län

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Mäklarna i Sundbyberg AB	121	50 000
SolnaFastighetsförmedling AB	20	25 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2021-01-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	112 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	40 000	40 000
Årets amorteringar		-112 900
Utgående anskaffningsvärden	80 000	40 000
Redovisat värde	80 000	40 000

Underskrifter

Solna

Sebastian Scherdin
Sebastian Scherdin
Styrelseledamot

2022-10-27

Datum