

Årsredovisning för
Haza Holding AB
559208-3512

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Haza Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-27

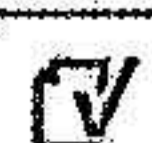


Kent Liljefjäll

Årsredovisning för
Haza Holding AB
559208-3512

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Haza Holding AB, 559208-3512, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat ett nytt dotterföretag som investerat i fastigheter

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	7 831 125	-1 551 416	-849 634	7 535 136
Soliditet, %	27	22	15	15

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		6 685 502	-1 551 416
Omföring av föreg års vinst			-1 551 416	1 551 416
Årets resultat				7 831 125
Vid årets slut	50 000		5 134 086	7 831 125

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	5 134 086
årets resultat	7 831 125
Totalt	12 965 211
disponeras för	
balanseras i ny räkning	12 965 211
Summa	12 965 211

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 750	-36 506
Övriga rörelsekostnader		-	-343 135
Summa rörelsekostnader		-18 750	-379 641
Rörelseresultat		-18 750	-379 641
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		16 000 000	14 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 490	-102 811
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-8 000 000	-15 072 313
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 615	3 349
Summa finansiella poster		7 849 875	-1 171 775
Resultat efter finansiella poster		7 831 125	-1 551 416
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		7 831 125	-1 551 416
Skatter			
Årets resultat		7 831 125	-1 551 416

2024070430935

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	47 562 110	20 603 751
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		48 062 110	21 103 751
Summa anläggningstillgångar		48 062 110	21 103 751
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 050 377	2 055 177
Summa kassa och bank		1 050 377	2 055 177
Summa omsättningstillgångar		1 050 377	2 055 177
SUMMA TILLGÅNGAR		49 112 487	23 158 928

2024070430936

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 134 086	6 685 502
Årets resultat		7 831 125	-1 551 416
Summa fritt eget kapital		12 965 211	5 134 086
Summa eget kapital		13 015 211	5 184 086
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 550
Skulder till koncernföretag		3 089 010	3 000 000
Övriga skulder		30 532 381	12 669 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 475 885	2 304 270
Summa kortfristiga skulder		36 097 276	17 974 842
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 112 487	23 158 928

2024070430937

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

Bolaget har inga anställda

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	82 676 064	67 603 751
-Förvärv	26 713 000	
-Tilläggsköpeskillning	8 245 359	15 072 313
Vid årets slut	117 634 423	82 676 064
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-8 000 000	-15 072 313
Vid årets slut	-70 072 313	-62 072 313
Redovisat värde vid årets slut	47 562 110	20 603 751

Not 4 Andelar i andra värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	-
-Årets anskaffningar		500 000
Vid årets slut	500 000	500 000

Underskrifter

Stockholm 2024-06-27

Johan Utterberg

Anders Larsson

Kent Liljefjäll

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

2024070430940



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.06.2024 15:37
SENT BY OWNER:
Mikael Jonsson • 27.06.2024 15:21
DOCUMENT ID:
HJea8wyil0
FNVFLOPF ID:
SkhUDyj8A-HJea8wyil0

DOCUMENT NAME:
ÅR Haza Holding 2023.pdf
7 pages

Activity log

Recipient	Action	Timestamp (GMT)	Method	Details
Johan Ernie Agne Utterberg johan@utterberg.se	Signed	27.06.2024 15:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/06/11)
	Authenticated	27.06.2024 15:24	Low	IP: 98.98.190.57
Kent Roger Liljefjäll kent.liljefjall@lgpalmer.se	Signed	27.06.2024 15:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1973/07/07)
	Authenticated	27.06.2024 15:27	Low	IP: 90.129.211.204
Anders Viktor Larsson mappelarsson@gmail.com	Signed	27.06.2024 15:29	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/03/25)
	Authenticated	27.06.2024 15:29	Low	IP: 151.177.123.161
MIKAEL JONSSON mikael.jonsson@certe.se	Signed	27.06.2024 15:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/07/18)
	Authenticated	27.06.2024 15:36	Low	IP: 158.174.191.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Haza Holding AB
Org.nr 559208-3512

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Haza Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haza Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Haza Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

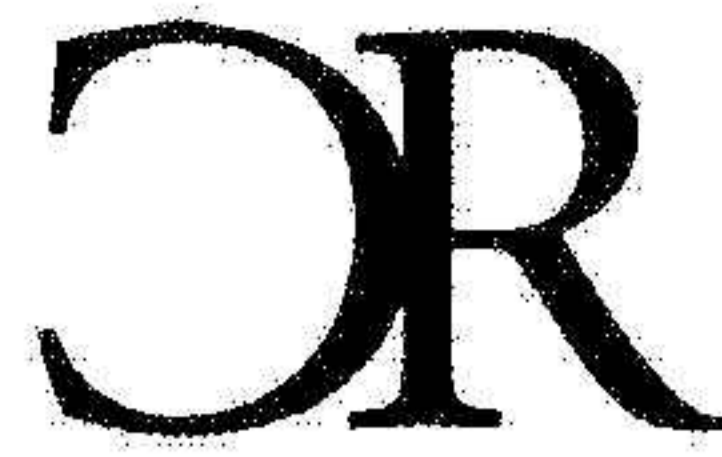
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Haza Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Haza Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27 juni 2024

Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

2024070430943



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.06.2024 15:35

SENT BY OWNER:
Mikael Jonsson - 27.06.2024 15:24

DOCUMENT ID:
ByB4dJiLR

ENVELOPE ID:
HJyE_JoUR-ByB4dJiLR

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse - Haza Holding AB - 2023.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL JONSSON mikael.jonsson@certe.se	Signed Authenticated	27.06.2024 15:35 27.06.2024 15:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/07/18) IP: 158.174.191.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed