

Årsredovisning

Dalaslöjden Fastighets AB

556842-3841

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Djurås 2022-11-15



Björklund Lars

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom samt därmed jämförlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Gagnef kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	467	388	389	450
Resultat efter finansiella poster	165	103	4	-127
Soliditet %	30	25	21	20

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	418 005	121 794
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		121 794	-121 794
Årets resultat			132 091
Belopp vid årets utgång	50 000	539 799	132 091

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	539 799
Årets resultat	132 091
<i>Summa</i>	<i>671 890</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	671 890
<i>Summa</i>	<i>671 890</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	467 312	388 329
Övriga rörelseintäkter	246 600	238 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	713 912	626 679
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-401 804	-369 612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-92 148	-92 148
Summa rörelsekostnader	-493 952	-461 760
Rörelseresultat	219 960	164 919
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55 362	-61 771
Summa finansiella poster	-55 362	-61 771
Resultat efter finansiella poster	164 598	103 148
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	2 900	26 600
Summa bokslutsdispositioner	2 900	26 600
Resultat före skatt	167 498	129 748
Skatter		
Skatt på årets resultat	-35 407	-7 954
Årets resultat	132 091	121 794

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 639 295	2 727 051
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	4 392
Summa materiella anläggningstillgångar		2 639 295	2 731 443

Summa anläggningstillgångar		2 639 295	2 731 443
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		24 154	15 100
Summa varulager m.m.		24 154	15 100

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 800	6 800
Övriga fordringar		–	21 968
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 457	–
Summa kortfristiga fordringar		43 257	28 768

Kassa och bank

Kassa och bank		165 835	70 665
Summa kassa och bank		165 835	70 665

Summa omsättningstillgångar		233 246	114 533
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 872 541	2 845 976
-------------------------	--	------------------	------------------

2022121202014

2022121202015

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	539 799	418 005
Årets resultat	132 091	121 794
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>671 890</i>	<i>539 799</i>
Summa eget kapital	721 890	589 799
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	167 500	170 400
Summa obeskattade reserver	167 500	170 400
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 653 750	1 808 750
Summa långfristiga skulder	1 653 750	1 808 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	155 000	155 000
Leverantörsskulder	64 798	29 874
Skatteskulder	5 790	-
Övriga skulder	37 351	25 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	66 462	66 798
Summa kortfristiga skulder	329 401	277 027
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 872 541	2 845 976

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent har använts.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10

Not 2 Byggnader och mark

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	3 489 112	3 489 112
Utgående anskaffningsvärden	3 489 112	3 489 112
Ingående avskrivningar	-762 061	-674 305
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-87 756	-87 756
Utgående avskrivningar	-849 817	-762 061
Redovisat värde	2 639 295	2 727 051

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	43 920	43 920
Utgående anskaffningsvärden	43 920	43 920
Årets avskrivningar	4 392	4 392

Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31

2021-08-31

Skulder till kreditinstitut	1 018 750	1 143 750
-----------------------------	-----------	-----------

Not 5 Ställda säkerheter

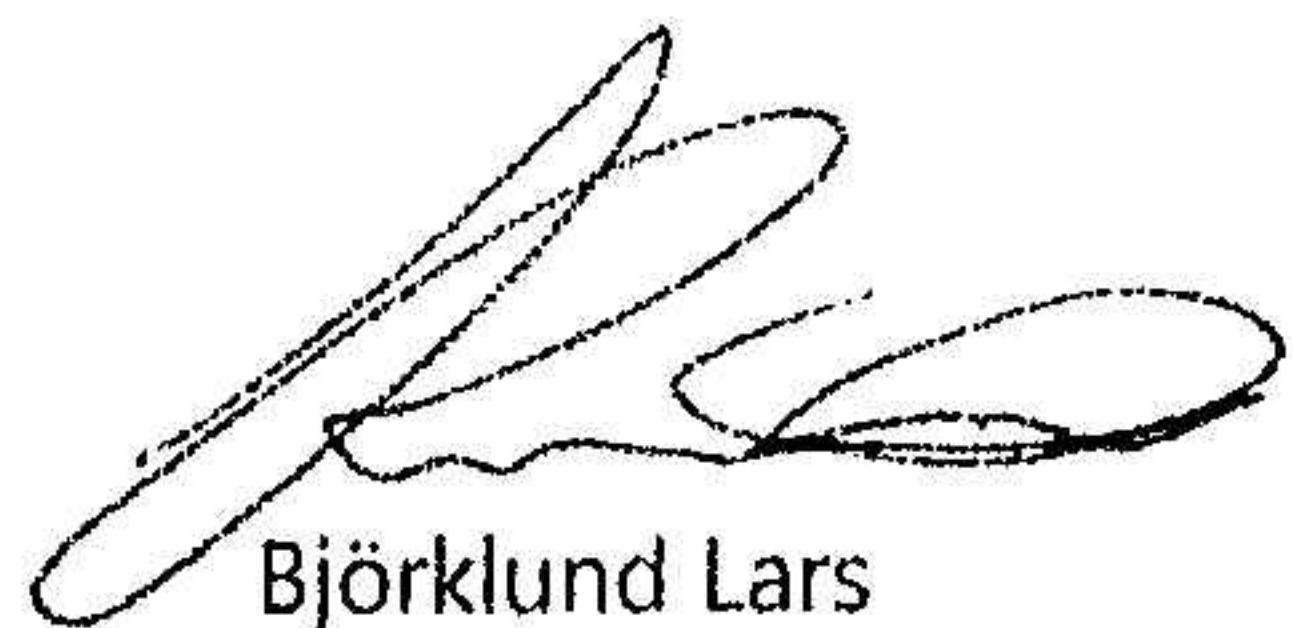
2022-08-31

2021-08-31

Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	3 100 000	3 100 000

UNDERSKRIFTER

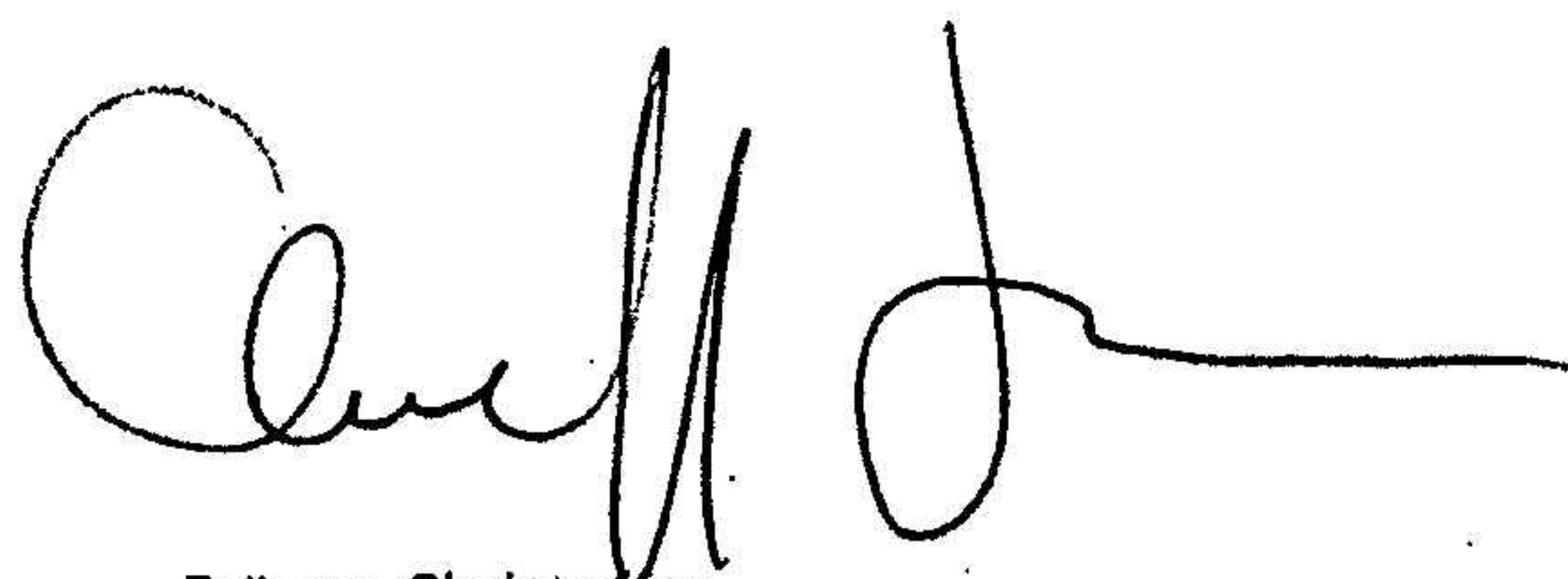
Djurås



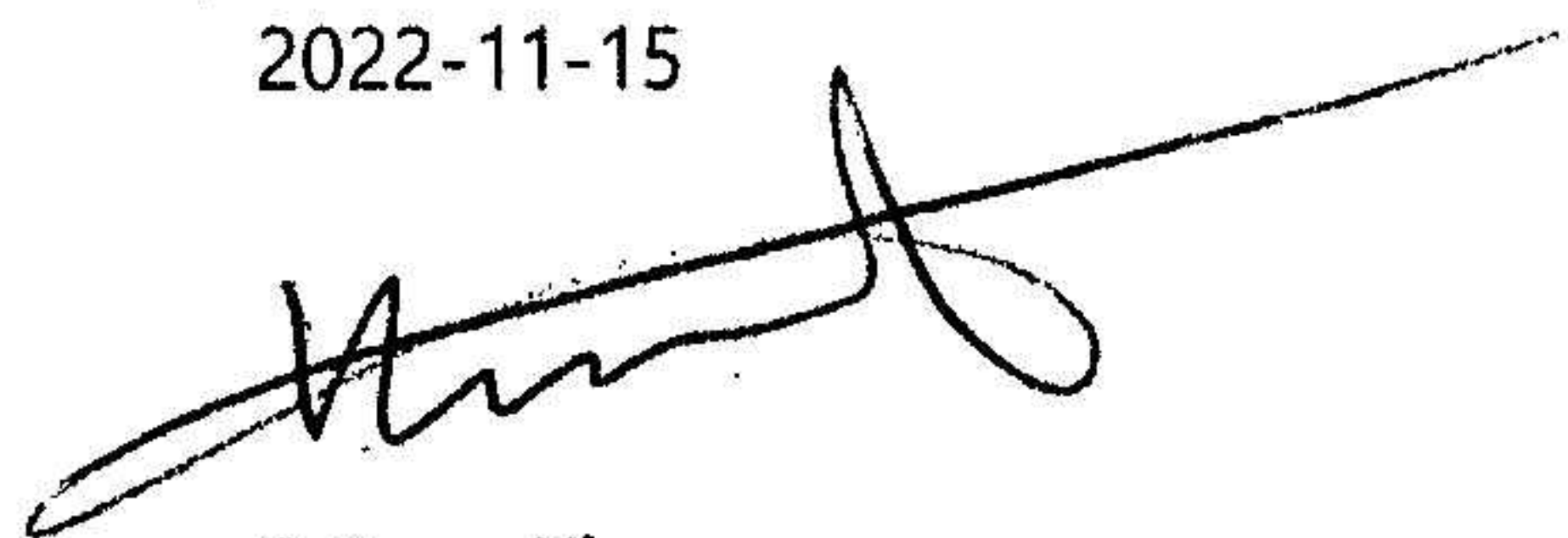
Björklund Lars
2022-11-15



Frøyen Dennis
2022-11-15



Frøyen Christoffer
2022-11-15



Frøyen Kim
2022-11-15

2022121202017