

Årsredovisning

Svartnäs Fastigheter AB

559391-8377

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-08 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per-Ola Hammarström
2024-04-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Dalarna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2208-2312
Resultat efter finansiella poster	84
Soliditet %	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		66 994
- Belopp vid årets utgång	25 000	66 994

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	66 994
<i>Summa</i>	66 994

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	66 994
<i>Summa</i>	66 994

RESULTATRÄKNING

1

2022-08-08
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Övriga rörelseintäkter	400 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	400 000
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-65 329
Summa rörelsekostnader	-65 329
Rörelseresultat	334 671
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-250 297
Summa finansiella poster	-250 297
Resultat efter finansiella poster	84 374
Resultat före skatt	84 374
Skatter	
Skatt på årets resultat	-17 380
Årets resultat	66 994

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 755 100

Summa materiella anläggningstillgångar

2 755 100

Summa anläggningstillgångar

2 755 100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

200 000

Summa kortfristiga fordringar

200 000

Kassa och bank

Kassa och bank

39 274

Summa kassa och bank

39 274

Summa omsättningstillgångar

239 274

SUMMA TILLGÅNGAR

2 994 374

BALANSRÄKNING

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

66 994

Summa fritt eget kapital

66 994

Summa eget kapital

91 994

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 850 000

Summa långfristiga skulder

2 850 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 380

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

Summa kortfristiga skulder

52 380

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 994 374

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Gävle

Per-Ola Hammarström

Per-Ola Hammarström

2024-03-15

Olof Billy Ljungberg

Olof Billy Ljungberg

2024-03-15