

ÅRSREDOVISNING

för

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Hälluddens Stugby Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3^o/6 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 28/11 2023

Monica Gutenberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

ÅRSREDOVISNING

för

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver uthyrning av semesterstugor på Öland.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 540 639	3 107 323	2 145 224	2 144 400
Resultat efter finansiella poster	-67 078	209 951	89 840	406 557
Soliditet (%)	58,44	60,70	60,65	55,11

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 671 082	663 408	3 334 490
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		663 408	-663 408	0
Årets resultat			374 173	374 173
Belopp vid årets utgång	100 000	3 334 490	374 173	3 708 663

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 334 490
Årets resultat	374 173
	<u>3 708 663</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 708 663</u>
	3 708 663

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 540 639	3 107 323
Övriga rörelseintäkter		391 037	111 136
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 931 676</u>	<u>3 218 459</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 746 986	-1 854 340
Personalkostnader	2	-895 470	-810 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-285 462	-295 439
Summa rörelsekostnader		<u>-2 927 918</u>	<u>-2 960 246</u>
Rörelseresultat		3 758	258 213
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 709	132
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 545	-48 394
Summa finansiella poster		<u>-70 836</u>	<u>-48 262</u>
Resultat efter finansiella poster		-67 078	209 951
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		550 000	637 625
Summa bokslutsdispositioner		<u>550 000</u>	<u>637 625</u>
Resultat före skatt		482 922	847 576
Skatter			
Skatt på årets resultat		-108 749	-184 168
Årets resultat		<u>374 173</u>	<u>663 408</u>

2024021403420

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

2024021403421

3

3 404 957

3 645 129

4

35 268

80 558

3 440 225

3 725 687

3 440 225

3 725 687

135 242

32 632

13 975

29 304

149 217

61 936

6

3 161 293

2 814 906

3 161 293

2 814 906

3 310 510

2 876 842

6 750 735

6 602 529

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 334 489

2 671 082

Årets resultat

374 173

663 408

Summa fritt eget kapital

3 708 662

3 334 490

Summa eget kapital

3 828 662

3 454 490

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

147 000

697 000

Summa obeskattade reserver

147 000

697 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 500 000

1 500 000

Summa långfristiga skulder

1 500 000

1 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 216

52 963

Skatteskulder

79 624

82 196

Övriga skulder

1 010 199

634 201

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

161 034

181 679

Summa kortfristiga skulder

1 275 073

951 039

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 750 735****6 602 529**

Not

2022-12-31

2021-12-31

5

2024021403422

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	40
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-15

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,50	2,50
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	9 370 855	9 370 855
Utgående anskaffningsvärden	9 370 855	9 370 855
Årets avskrivningar	-240 172	-240 172
Redovisat värde	3 404 957	3 645 129

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	695 662	695 662
Utgående anskaffningsvärden	695 662	695 662
Årets avskrivningar	-45 290	-55 267
Redovisat värde	35 268	80 558

Not 5 Långfristiga skulder **2022-12-31** **2021-12-31**

	1 500 000	1 500 000
--	-----------	-----------

Not 6 Checkräkningskredit **2022-12-31** **2021-12-31**

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	200 000	200 000
---	---------	---------

Not 7 Ställda säkerheter **2022-12-31** **2021-12-31**

Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
----------------------	-----------	-----------

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024021403424


Hälluddens Stugby Aktiebolag
Org.nr: 556232-5893

Göteborg den 30 juni 2023

Monica Gutenberg
Monica Gutenberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Maria Jonasson
Maria Jonasson
Auktoriserad revisor


Maria Jonasson
Auktoriserad revisor

2024021403425

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hälluddens Stugby Aktiebolag
Org.nr. 556232-5893

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hälluddens Stugby Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hälluddens Stugby Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hälluddens Stugby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hälluddens Stugby Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hälluddens Stugby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

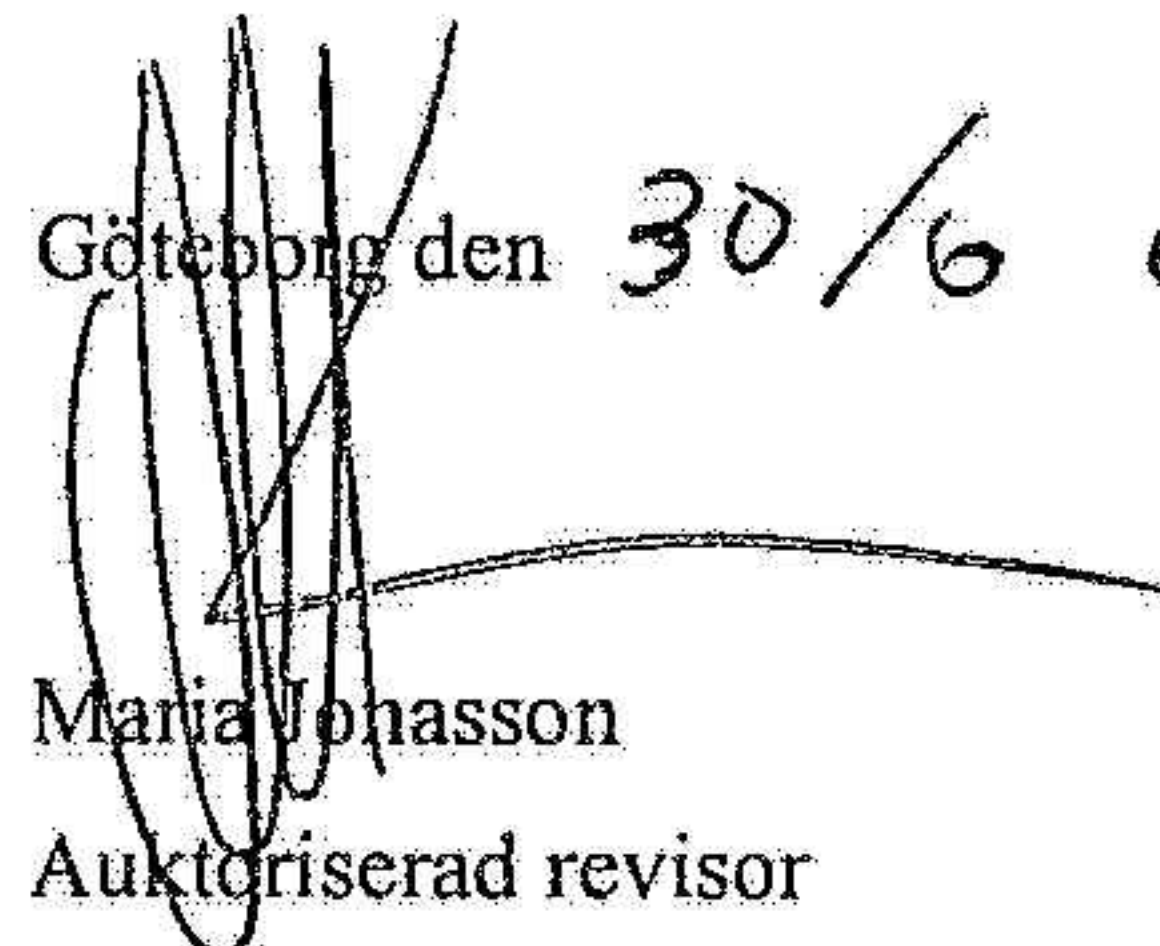
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30/6 2023


Maria Johansson
Auktoriserad revisor


Fotokopierats överrensats med J. J. a
med förbehåll för intygsser