

ÅRSREDOVISNING

för

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314-2275

Räkenskapsår
2022-01-01--2022-12-31

innehåll	sid
* Förvaltningsberättelse	2
* Resultaträkning	3
* Balansräkning	4,5
* Tilläggsupplysningar	6
* Underskrifter	7

2023100306477

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314-2275

Styrelsen för Dikam bostäder i Eskilstuna AB, får härmed
avge följande årsredovisning för verksamhetsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Bolaget har under året bedrivit byggnation av en hyresfastighet
ännu ej färdigställd. Bolaget har sitt säte i Eskilstuna

Eget kapital	Aktiekapital	bal.res.
Belopp vid årets början	25.000	8.568-
Vinstdisposition enl. bolagsstämma; årets resultat		24.550
Belopp vid årets slut	25.000	15.982-

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står;

Balanserat resultat	8.568-
Årets resultat	24.550
Summa	15.982

Styrelsen föreslår följande;

Årets vinst tillföres ansamlad förlust varvid balanseras i ny räkning	15.982
Summa	15.982

Beträffande bolagets resultat under året samt ställning
vid årets slut hänvisas till efterföljande balans- och
resultaträkningar med tillhörande noter.

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314-2275

Resultaträkning not	2022-01-01-- 2022-12-31	2021-04-26-- 2021-12-31
Nettoomsättnin	0	0
Övriga rörelseintäkter	98.113	0
Rörelsens kostnader		
Personalkostnader 1	0	0
Övriga externa kostnader	68.054-	8.568-
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	0
Rörelsens resultat	30.059	8.568-
Resultat från finansiella investeringar		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	1.364-	0
Resultat före skatt	28.695	8.568-
Skatt på årets resultat	4.145-	0
Årets resultat	24.550	8.568-

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314-2275

Balansräkning 31 december not	20221231	2021-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark 2	5.510.285	2.504.310
Finansiella anläggningstillgångar		
Koncernfordringar	1.100.000	1.100.000
Summa anläggningstillgångar	6.610.385	3.604.310
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	55.741	341.234
Summa omsättningstillgångar	55.741	341.234
Summa tillgångar	6.666.125	3.945.545

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314-2275

Balansräkning 31 december not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet; Aktiekapital	25.000-	25.000-
Fritt ; Balanserat resultat	8.568	0
Årets resultat	24.550-	8.568
	15.982-	8.568
Summa eget kapital	40.982-	16.432-
Långfristiga skulder		
Koncernskulder	3.700.000-	3.200.000-
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	4.145-	0
Övriga skulder	2.921.000-	631.000-
Upplupna kostnader och förut-		
inbetalda intäkter	0	98.113-
Summa kortfristiga skulder	2.925.143-	729.113-
Summa skulder och eget kapital	6.666.125-	3.945.545-

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314.2275

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och bfnar 2016;10. Årsredovisning i mindre bolag.

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god revisionsred.

Not 1	anställda och personalkostnader	2022	2021
	medelantalet anställda män	1,0	1,0
	inga löner och ersättningar har utgått.		
2	Byggnader och mark		
	Byggnad under uppförande	2.504.310	
	årets investeringar	3.006.075	
	Ack. utg. anskaffningsvärde	5.510.385	
	inga avskrivningar har skett.		
3	Ställda panter och ansvarsförbindelser		inga

Dikam bostäder i Eskilstuna AB
559314-2275

Årsredovisning

Räkenskapsår
2022-01-01--2022-12-31

Underskrifter

Eskilstuna 2023-06-28


/Mark Kakai/
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Bolaget har ej något krav på sig att inneha behörig revisor enligt bolagsordningen.

Fastställelseintyg

Undertecknad ledamot av styrelsen, intygar härmed att före- stående balans- och resultaträkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma per den 2023-06-29.

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.


/MARK Kakai/
Styrelseledamot