

Årsredovisning för  
**Tångerda Förvaltning AB**  
556726-4790

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tångerda Förvaltning AB, 556726-4790 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av aktier, värdepapper och annan lös egendom.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	20 000	10 000
Resultat efter finansiella poster	146 592	209 090	1 753 328	1 755 362
Soliditet, %	94	93	92	92

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	48 006 162
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-196 000
Årets resultat		146 592
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>47 956 754</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	47 810 162
årets resultat	146 592
Totalt	47 956 754
disponeras för	
utdelning, 1 000 * 204 kr	204 000
balanseras i ny räkning	47 752 754
Summa	47 956 754

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-103 357	-114 332
Personalkostnader	2	-469 731	-483 231
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-573 088	-597 563
<b>Rörelseresultat</b>		-573 088	-597 563
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		150 000	150 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		595 557	699 435
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116 623	71 218
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 500	-114 000
<b>Summa finansiella poster</b>		719 680	806 653
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		146 592	209 090
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		146 592	209 090
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		146 592	209 090

2024061105386

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	2 734 000	2 734 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	45 254 339	45 248 339
Andra långfristiga fordringar	5	2 650 000	2 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 638 339	50 932 339
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 638 339</b>	<b>50 932 339</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		61	60
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 500	42 000
Summa kortfristiga fordringar		46 561	42 060
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		731 951	637 561
Summa kassa och bank		731 951	637 561
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>778 512</b>	<b>679 621</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>51 416 851</b>	<b>51 611 960</b>

2024061105387

*lu*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		47 810 162	47 797 072
Årets resultat		146 592	209 090
Summa fritt eget kapital		47 956 754	48 006 162
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 056 754</b>	<b>48 106 162</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	6	3 129 695	3 303 895
Summa långfristiga skulder		3 129 695	3 303 895
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		18 511	18 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		211 891	183 392
Summa kortfristiga skulder		230 402	201 903
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>51 416 851</b>	<b>51 611 960</b>

2024061105388

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 734 000	2 784 500
-Avyttring	-	-50 500
Vid årets slut	2 734 000	2 734 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 734 000</b>	<b>2 734 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	Redovisat värde
Landsbro Fastigheter AB 556485-2118, Vetlanda	25	25	5 689 246	2 734 000

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	45 248 339	45 242 339
-Tillkommande tillgångar	6 000	6 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>45 254 339</b>	<b>45 248 339</b>

#### Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade andelar	45 254 339	86 990 663
	<b>45 254 339</b>	<b>86 990 663</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 950 000	4 070 000
-Reglerade fordringar	-300 000	-1 120 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 650 000</b>	<b>2 950 000</b>

#### Not 6 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 850 000	2 850 000
	<b>2 850 000</b>	<b>2 850 000</b>

#### Underskrifter

Vetlanda 2024-06-05



Andreas Steinwall  
Styrelseledamot

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tångerda Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda 2024-06-05



Andreas Steinwall  
Styrelseledamot

2024061105391