

Styrelsen för
Stobor Invest AB
559024-1625

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stobor Invest AB 559024-1625 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Borås den 11 mars 2026


Fredrik Logenius

Stobor Invest AB

559024-1625

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta värdepapper. Bolagets säte är Borås.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt tkr</i>	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	–	–	–	–
Balansomslutning	62 305	34 693	93 814	203 907
Resultat efter finansiella poster	28 056	2 838	-39 491	201 978
Soliditet %	100,0	99,9	99,7	99,7

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret

Förväntad framtida utveckling

Bolaget förväntas att under kommande år visa ett positivt resultat.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har aktiekursen i Techstep ASA haft en marginell kursutveckling.

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 62 204 763 sek, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	62 204 763
Utdelning 1 000 st aktier * 2000 kr	<u>-2 000 000</u>
Balanseras i ny räkning	60 204 763

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Nettoomsättning		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-60 019	-105 801
Rörelseresultat		-60 019	-105 801
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	425 000	—
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		14 121 842	3 151 621
Resultat från övriga värdepapper och fordringar		453 165	—
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		13 100 000	—
Ränteintäkter och liknande resultatposter		16 137	22 334
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	-230 013
Resultat efter finansiella poster		28 056 125	2 838 141
Resultat före skatt		28 056 125	2 838 141
Skatt på årets resultat	3	—	100
Årets resultat		28 056 125	2 838 241

Stobor Invest AB

559024-1625

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	61 250 996	34 589 920
		<u>61 263 496</u>	<u>34 602 420</u>
Summa anläggningstillgångar		61 263 496	34 602 420
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		35 100	34 932
		<u>35 100</u>	<u>34 932</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 006 167	55 286
		<u>1 006 167</u>	<u>55 286</u>
Summa omsättningstillgångar		1 041 267	90 218
SUMMA TILLGÅNGAR		62 304 763	34 692 638

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	7	100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	6	34 148 638	31 729 397
Årets resultat		28 056 125	2 838 241
		<u>62 204 763</u>	<u>34 567 638</u>
		62 304 763	34 667 638
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		—	25 000
		<u>—</u>	<u>25 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		62 304 763	34 692 638

Rapport över förändringar i eget kapital

2024-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>
Ingående balans	100 000	31 729 397
Årets resultat		2 838 241
<i>Transaktioner med ägare</i>		
Utdelning		-
Vid årets utgång	100 000	34 567 638

2025-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>
Ingående balans	100 000	34 567 638
Årets resultat		28 056 125
<i>Transaktioner med ägare</i>		
Utdelning		-419 000
Vid årets utgång	100 000	62 204 763

2026031304317

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Bolaget ingår inte längre i någon koncern och upprättar inte koncernredovisning.

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Stobor Invest AB

559024-1625

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Stobor Invest AB

559024-1625

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025	2024
Utdelning	425 000	—
	—	—

Not 3 Skatt på årets resultat

	2025	2024
Aktuell skattekostnad	—	100
	—	100

Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		28 056 125		2 838 141
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-5 779 562	20,6%	-584 657
Ej avdragsgilla kostnader	2,9%	-817 142	35,0%	-993 470
Ej skattepliktiga intäkter	-23,2%	6 512 392	-57,9%	1 642 713
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,0%	—	2,1%	-58 978
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-1,4%	398 208	0,0%	—
Specifikation:				
Differens tidigare år	0,0%	—	0,0%	100
Schablonintäkt aktiefonder	0,0%	-11 367	0,0%	—
Kapitalvinst aktier	1,1%	-302 529	0,2%	-5 608
Redovisad effektiv skatt	0,0%	—	0,0%	100

Stobor Invest AB

559024-1625

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	12 500	12 500
	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Redovisat värde vid årets slut	12 500	12 500

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag avser 12 500 aktier i Virtudev AB, 559140-0246

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	34 589 920	41 472 116
Förvärv	36 415 083	14 475 750
Avyttring	-22 854 007	-21 357 946
Nedskrivning	13 100 000	-
Omklassificeringar		
Vid årets slut	<u>61 250 996</u>	<u>34 589 920</u>

Spec av andra långfristiga värdepappersinnehav

Företag / Org nr / Säte	Antal andelar	kurs
		25-12-31
Techstep ASA	989 899	12,60 NOK
Mangohöjden AB	100 914	210,20 SEK
Chordate Medical Holding AB	63 893	0,758 SEK
Chordate Medical Holding pref.AB	63 893	0,635 SEK
Avidicare AB	57 971 014	0,069 SEK
Coeli Branson	2 000	1000 SEK
Coeli Domus	2 000	1000 SEK

Techstep ASA är noterat på Oslo börsens equities OBMA lista. Marknadsvärde 25-12-31, 11 406 558 SEK

Not 6 Disposition av vinst**Förslag till disposition av företagets vinst**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 62 204 763 kr, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	62 204 763
Utdelning 1 000 st aktier * 2000 kr	-2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>60 204 763</u>

Stobor Invest AB

559024-1625

Not 7 **Antal aktier och kvotvärde**

	2025-12-31	2024-12-31
Antal aktier	1 000	1 000
Kvotvärde	100,00	100,00

Not 8 **Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2025-12-31	2024-12-31
Eventalförpliktelser		
Obegränsad borgen (per balansdagen)	—	—

Not 9 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen

Not 10 **Nyckeltalsdefinitioner**

Balansomslutning: Totala tillgångar
Soliditet: (Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Årsredovisningens innehåll blev klart den 9 mars 2026

Borås 2026-03-10



Christian Lundin
Styrelseordförande

Borås 2026-03-10



Fredrik Logenius
Ledamot