

2023051611275

Årsredovisning för

# Zemaz Holding AB

559125-9295

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**



2023051611283

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zemaz Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-11



Michael Johansson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zemaz Holding AB, 559125-9295, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Stockholms kommun registrerades år 2017 och bedriver sedan dess handel med att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under året blivit momsregistrerat och bedriver även en viss konsultverksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	106 206			
Resultat efter finansiella poster	2 016 999	1 822 324	64 599	-14 500
Soliditet, %	98	99	35	25

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 049 017	1 822 324
Utdelning			-2 150 000	
Omföring av föreg års vinst			1 822 324	-1 822 324
Årets resultat				2 014 867
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>721 341</b>	<b>2 014 867</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	721 341
årets resultat	2 014 867
<b>Totalt</b>	<b>2 736 208</b>
disponeras för utdelning,	2 200 000
balanseras i ny räkning	536 208
<b>Summa</b>	<b>2 736 208</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		106 206	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>106 206</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 275	-27 676
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 275</b>	<b>-27 676</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>80 931</b>	<b>-27 676</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivning av andelar i koncernföretag		-	-500 000
Resultat från andelar i koncernföretag		1 935 309	2 350 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		759	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 936 068</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 016 999</b>	<b>1 822 324</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 016 999</b>	<b>1 822 324</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 132	-
<b>Årets resultat</b>		<b>2 014 867</b>	<b>1 822 324</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 550 000	2 575 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 550 000	2 575 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 550 000</b>	<b>2 575 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		806	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 206	-
Summa kortfristiga fordringar		107 012	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		174 148	385 536
Summa kassa och bank		174 148	385 536
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>281 160</b>	<b>385 536</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 831 160</b>	<b>2 960 536</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		721 341	1 049 017
Årets resultat		2 014 867	1 822 324
Summa fritt eget kapital		2 736 208	2 871 341
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 786 208</b>	<b>2 921 341</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		2 132	-
Övriga skulder		7 320	7 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 500	31 875
Summa kortfristiga skulder		44 952	39 195
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 831 160</b>	<b>2 960 536</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Definition av nyckeltal*

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 550 000	3 075 000
-Nedskrivning		-500 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 550 000</b>	<b>2 575 000</b>

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min digitala signatur

Michael Johansson  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signatur

Elin Witt  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Verifikat

Transaktion 09222115557492480378

## Dokument

### ÅR Zemaz 2022

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2023-05-10 12:06:13 CEST (+0200) av Blikk e-Signatur (Be)

Färdigställt 2023-05-10 12:25:56 CEST (+0200)

## Initierare

### Blikk e-Signatur (Be)

Blikk Sverige AB

Org. nr 559093-8345

[no-reply@blikk.se](mailto:no-reply@blikk.se)

## Signerande parter

### Michael Johansson (MJ)

Evident Clean AB

[michael.johansson@evident.se](mailto:michael.johansson@evident.se)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Bertil Michael Johansson"

Signerade 2023-05-10 12:10:10 CEST (+0200)

### Elin Witt (EW)

Esencia Revision AB

[elin.witt@esencia.se](mailto:elin.witt@esencia.se)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ELIN WITT"

Signerade 2023-05-10 12:25:56 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ZEMAZ Holding AB  
Org.nr. 559125-9295

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ZEMAZ Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ZEMAZ Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ZEMAZ Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ZEMAZ Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ZEMAZ Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min digitala signatur

Elin Witt  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557492482288

## Dokument

2023062031722

**RB Zemaz 2022**  
Huvuddokument  
2 sidor  
*Startades 2023-05-10 12:24:22 CEST (+0200) av Blikk e-Signatur (Be)*  
*Färdigställt 2023-05-10 12:25:09 CEST (+0200)*

## Initierare

**Blikk e-Signatur (Be)**  
Blikk Sverige AB  
Org. nr 559093-8345  
*no-reply@blikk.se*

## Signerande parter

**Elin Witt (EW)**  
Esencia Revision AB  
*elin.witt@esencia.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ELIN WITT"*  
*Signerade 2023-05-10 12:25:09 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

