

Årsredovisning för Geijersholms Bostads AB

556671-5610

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2022-10-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Geijersholms Bostads AB, 556671-5610, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hagfors registrerades år 2005 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	1 537	1 465	1 452	1 472
Resultat efter finansiella poster	271	164	331	281
Soliditet %	23,7	22,1	20	13

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	450 000	318 475	126 412
Utdelning		-150 000	
Balanseras i ny räkning		126 412	-126 411
Årets resultat			213 621
Belopp vid årets utgång	450 000	294 887	213 622

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	294 887
Årets resultat	213 621
Summa	508 508

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	508 508
Summa	508 508

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 537 146	1 464 673
Övriga rörelseintäkter		15	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 537 161	1 464 673
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 081 440	-1 078 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 466	-133 594
Summa rörelsekostnader		-1 191 906	-1 211 663
Rörelseresultat		345 255	253 010
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 715	-89 273
Summa finansiella poster		-74 715	-89 273
Resultat efter finansiella poster		270 540	163 737
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	927
Summa bokslutsdispositioner		0	927
Resultat före skatt		270 540	164 664
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 919	-38 252
Årets resultat		213 621	126 412

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 078 633	4 151 899
Inventarier, verktyg och installationer	3	174 211	211 411
Summa materiella anläggningstillgångar		4 252 844	4 363 310
Summa anläggningstillgångar		4 252 844	4 363 310
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 981	0
Övriga fordringar		0	70 989
Summa kortfristiga fordringar		80 981	70 989
Kassa och bank			
Kassa och bank		211 550	158 509
Summa kassa och bank		211 550	158 509
Summa omsättningstillgångar		292 531	229 498
SUMMA TILLGÅNGAR		4 545 375	4 592 808

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		450 000	450 000
Summa bundet eget kapital		450 000	450 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		294 887	318 475
Årets resultat		213 621	126 412
Summa fritt eget kapital		508 508	444 887
Summa eget kapital		958 508	894 887
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		152 011	152 011
Summa obeskattade reserver		152 011	152 011
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 233 888	3 299 431
Summa långfristiga skulder		3 233 888	3 299 431
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 720	35 720
Leverantörsskulder		18 798	0
Skatteskulder		6 642	90 825
Övriga skulder		2 256	922
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 552	119 012
Summa kortfristiga skulder		200 968	246 479
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 545 375	4 592 808

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Utgående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Ingående avskrivningar	-1 078 176	-1 004 909
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 266	-73 267
Utgående avskrivningar	-1 151 442	-1 078 176
Redovisat värde	4 078 633	4 151 899

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Utgående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Ingående avskrivningar	-582 014	-521 687
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-37 200	-60 327
Utgående avskrivningar	-619 214	-582 014
Redovisat värde	174 211	211 411

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 091 008	3 126 728

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Fastighetsinteckningar	4 950 000	4 950 000
Summa ställda säkerheter	4 950 000	4 950 000

Underskrifter

Hagfors

Peter Mäkinen

2022-09-30

Peter Mäkinen
Styrelseledamot

Datum