

# Årsredovisning

för

## LANDSKAP Väst - Öst AB

556995-8142

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Måns Forsell, Styrelseledamot  
2023-03-31

Styrelsen för LANDSKAP Väst - Öst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har under verksamhetsåret bedrivit konsultverksamhet inom landskapsplanering, markprojektering och besiktning samt tranporttjänster.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 10          | 148         | 749         | 437         |
| Resultat efter finansiella poster | -1          | 108         | 191         | 488         |
| Soliditet (%)                     | 91,4        | 88,5        | 82,7        | 81,3        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 505 921                        | 85 736                    | <b>641 657</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 85 736                         | -85 736                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | -1 375                    | <b>-1 375</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>591 657</b>                 | <b>-1 375</b>             | <b>640 282</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 591 657        |
| årets förlust                               | -1 375         |
|   | <b>590 282</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 590 282        |
|   | <b>590 282</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2022-01-01<br/>-2022-12-31</b> | <b>2021-01-01<br/>-2021-12-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                      |            | 9 750                             | 148 168                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>9 750</b>                      | <b>148 168</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                             |            | -31 051                           | -37 675                           |
| Personalkostnader                                    | 2          | 0                                 | -2 126                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-31 051</b>                    | <b>-39 801</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-21 301</b>                    | <b>108 367</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 19 953                            | 0                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -27                               | 0                                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>19 926</b>                     | <b>0</b>                          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-1 375</b>                     | <b>108 367</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-1 375</b>                     | <b>108 367</b>                    |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                              |            | 0                                 | -22 631                           |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-1 375</b>                     | <b>85 736</b>                     |

| <b>Balansräkning</b>                 | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                    |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>         |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>       |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                    |            | 1 863             | 104 433           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |            | <b>1 863</b>      | <b>104 433</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                |            |                   |                   |
| Kassa och bank                       |            | 960 138           | 890 677           |
| <b>Summa kassa och bank</b>          |            | <b>960 138</b>    | <b>890 677</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>962 001</b>    | <b>995 110</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>              |            | <b>962 001</b>    | <b>995 110</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 591 657           | 505 921           |
| Årets resultat                               |            | -1 375            | 85 736            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>590 282</b>    | <b>591 657</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>640 282</b>    | <b>641 657</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 300 462           | 300 462           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>300 462</b>    | <b>300 462</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 242               | 24 109            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>242</b>        | <b>24 109</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 0                 | 499               |
| Övriga skulder                               |            | 165               | 28 383            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 20 850            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>21 015</b>     | <b>28 882</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>962 001</b>    | <b>995 110</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1    |

Norrköping 2023-03-31

*Måns Forsell*

Måns Forsell