

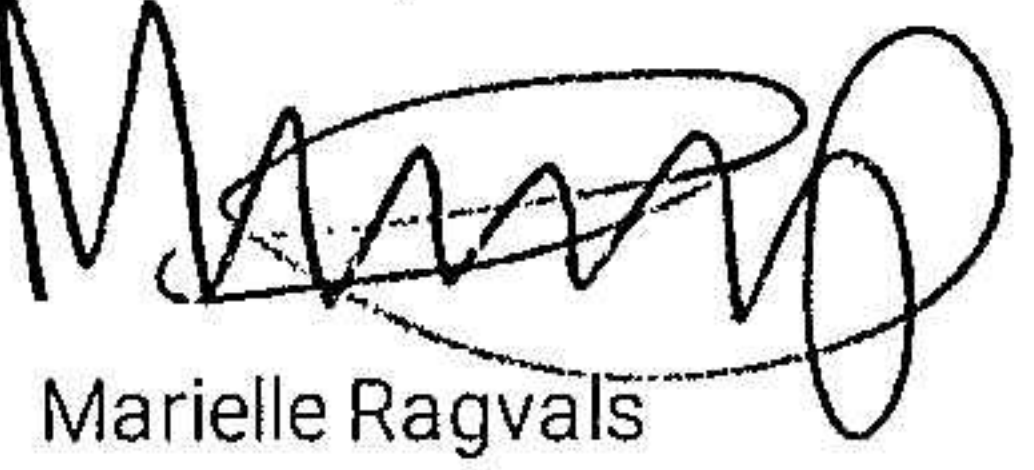
Fastställelseintyg

Östagar den Tärnsjö AB (556981-5771)
Räkenskapsår 2021-09-01 – 2022-08-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Östagar den Tärnsjö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16/12-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

UPPSALA, 221216

Marielle Ragvals

ÅRSREDOVISNING

för

Östagården Tärnsjö AB

Org.nr. 556981-5771

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	11

Östagården Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

Styrelsen för Östagården Tärnsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i UPPSALA.

Bolaget bedriver hem för vård och boende (s.k HVB-hem) och därmed förenlig verksamhet.

Östagården Tärnsjö AB har varit igång i ca 4,5 år och har fortsatt utveckla sin HVB-verksamhet i Tärnsjö. Östagården är en tillståndspliktig verksamhet, ett behandlingshem för pojkar mellan 15-20 år med missbruk och kriminalitetsproblematik och vi arbetar utifrån KBT samt 12-stegsmodellen. Östagården har 12 behandlingsplatser på tillståndet men vi har valt att ta emot max 10 klienter för att hålla en bättre kvalitet i behandlingen. Vi har kunnat hålla en hög kvalitet med en relativt god beläggning. Förfrågningarna inkommer regelbundet och flera kommuner är regelbundna kunder.

Under året har vi nu åter igen kunnat vara ute och marknadsföra vårt HVB-hem på mässor (tidigare år blev detta inställt pga pandemin). Vi har även fortsatt jobba med att ha regelbundna annonser i tidningar samt digitala utskick till socialsekreterare i hela Sverige.

Vi har även fortsatt jobba med upphandlingar under året och har fått flera nya ramavtal med olika kommuner. I dagsläget har vi ramavtal med flertalet kommuner i Sverige och många kommuner har vi ramavtal med gällande både barn och ungdom samt vuxen.

Vi har under året fortsatt byggt upp verksamheten och dess behandlingsinnehåll och fortsatt kompetenshöja personal med diverse vidareutbildningar. Två personal har pågående 2 årig utbildning till beteendeterapeut samt en har en pågående 2 årig utbildning till socialpedagog som verksamheten har bekostat.

En ny biträdande föreståndare anställdes under förra året och hon har kommit bra in i verksamheten och i personalgruppen. Hon har fortsatt att vidareutveckla behandlingsinnehållet och strukturen i verksamheten för att säkerställa kvalitet. Förra året hade vi fokus på att utveckla dokumentationerna vilket vi under detta år har sett gett bra resultat där vi också fått höga betyg av remitterter kring dokumentationer och månadssammanfattningar.

Vi har även anställt en kvalitets-och verksamhetsutvecklare som precis börjat sin tjänst hos oss. Vi har börjat implementera våra värdeord: ROS (Respekt Omtanke Struktur) i verksamheten både hos klienter och personal.

Under året har vi även börjat digitalisera klientundersökningar kring upplevd kvalitet, bemötande mm. Vi har skapat trygghetsblanketter vi hämtar in från våra klienter varje vecka. Vi har även digitaliserat en del av skattningarna våra klienter genomgår för att kunna mäta resultat av behandlingsinsatser. Gällande personal så har vi också digitaliserat arbetsmiljöenkäterna. Allt för att få en bra överblick över våra styrkor samt utvecklingsområden samt även för att vi ska kunna följa utvecklingen över tid både i utvecklingen av våra ungdomar samt personal.

I grunden ligger vår ambition: Att erbjuda bästa tänkbara kvalitet i omvårdnaden av våra klienter.



Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202789

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	9 339 419	7 570 528	8 192 093	9 174 951	3 534 306
Resultat efter finansiella poster	1 177 319	15 371	3 110 062	1 199 652	1 003 419
Soliditet (%)	23,55	21,99	24,82	28,00	22,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	1 298 082	11 509	1 309 591
Resultatdisposition enl beslut av årsstämma		0	11 509	-11 509	0
Årets resultat		0	0	8 638	8 638
Belopp vid årets utgång		100 000	1 309 591	8 638	1 318 229

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 309 591
Årets resultat	8 638
Summa	1 318 229

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 318 229
Summa	1 318 229

Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202790

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		9 339 419	7 570 528
Övriga rörelseintäkter	9	51 285	324 429
Summa rörelsens intäkter m.m.		9 390 704	7 894 957
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader		-676 746	-773 177
Övriga externa kostnader		-2 034 698	-1 332 856
Personalkostnader	2	-5 279 104	-5 497 909
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-137 876	-194 760
Summa rörelsens kostnader		-8 128 424	-7 798 702
Rörelseresultat		1 262 280	96 255
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-84 962	-80 883
Summa resultat från finansiella poster		-84 962	-80 883
Resultat efter finansiella poster		1 177 319	15 371
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 145 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 145 000	0
Resultat före skatt		32 319	15 371
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 681	-3 862
Summa skatter		-23 681	-3 862
Årets resultat		8 638	11 509

Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202791

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 202 105	2 274 493
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 488	130 976
Summa materiella anläggningstillgångar		2 267 593	2 405 469
Summa anläggningstillgångar		2 267 593	2 405 469
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		893 377	1 079 228
Fordringar hos koncernföretag		1 615 651	1 360 000
Övriga fordringar		29 711	159 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 838	14 415
Summa kortfristiga fordringar		2 552 576	2 613 154
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 203 277	1 391 623
Summa kassa och bank		1 203 277	1 391 623
Summa omsättningstillgångar		3 755 854	4 004 777
Summa tillgångar		6 023 447	6 410 246

0

Östagaråden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202792

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 309 591	1 298 082
Årets resultat		8 638	11 509
Summa fritt eget kapital		1 318 229	1 309 591
Summa eget kapital		1 418 229	1 409 591
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 10	1 752 984	1 730 552
Skulder till koncernföretag	5	0	470 000
Summa långfristiga skulder		1 752 984	2 200 552
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	120 896	287 872
Leverantörsskulder		205 327	104 521
Skulder till koncernföretag	5	1 257 227	342 227
Övriga skulder		748 612	1 651 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		520 172	413 733
Summa kortfristiga skulder		2 852 234	2 800 103
Summa eget kapital och skulder		6 023 447	6 410 246

Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202793

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-08-31	2021-08-31
Medelantal anställda	8	8

Noter till balansräkning

Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202794

3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 820 862	2 820 862
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	2 820 862	2 820 862
Ingående avskrivningar	-546 369	-417 036
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-72 388	-129 333
Utgående avskrivningar	-618 757	-546 369
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 202 105	2 274 493

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	673 409	673 409
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	673 409	673 409
Ingående avskrivningar	-542 433	-477 006
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-65 488	-65 427
Utgående avskrivningar	-607 921	-542 433
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	65 488	130 976

Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202795

5 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån/skuld om yyy kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 752 984	1 730 552
Skulder till koncernföretag	0	470 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	120 896	287 872
Skulder till koncernföretag	1 257 227	342 227
	2022-08-31	2021-08-31
Summa	3 131 107	2 830 651

Övriga noter

6 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	2022-08-31	2021-08-31
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Famra AB, Org.nr 556979-2384, säte Uppsala

8 Definition av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Östagaröden Tärnsjö AB

Org.nr 556981-5771

2022122202796

9 Övriga rörelseintäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Erhållna bidrag	51 285	112 429
Försäkringsersättningar		212 000

10 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 269 400	973 880

Östagaröden Tärnsjö AB

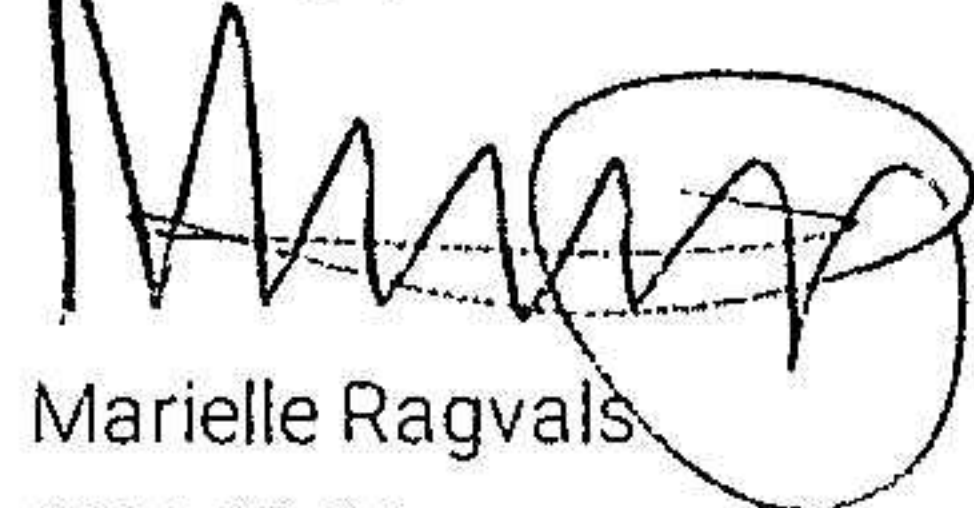
Org.nr 556981-5771

2022122202797

Underskrifter av årsredovisning

Ort

UPPSALA



Marielle Ragvals

2022-12-16

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-12-16



Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Östagaröden Tärsjö AB
Org.nr. 556981-5771

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östagaröden Tärsjö AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östagaröden Tärsjö ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsbed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Östagaröden Tärsjö AB enligt god revisorsbed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsbed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östagaröden Tärsjö AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Östagaröden Tärsjö AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 16 december 2022



Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor