

Årsredovisning
för
Frentab Odlingsvägen AB
559280-9957

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2025-05-27

Styrelsen för Frentab Odlingvägen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva investeringar i fastighetsägande bolag och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget ändrat räkenskapsår till kalenderår

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023/24	2022/23	2020/22
	(8 mån)			(18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-106	-136	-66	-51
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-377	7 231	31 854
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 231	-7 231	0
Årets resultat			2 467	2 467
Belopp vid årets utgång	25 000	6 854	2 467	34 321

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 853
årets vinst	2 767
	9 620
disponeras så att i ny räkning överföres	9 620
	9 620

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-106 655

-135 616

-106 655

-135 616

Rörelseresultat

-106 655

-135 616

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 310

280

Räntekostnader och liknande resultatposter

-933

-559

377

-279

Resultat efter finansiella poster

-106 278

-135 895

Bokslutsdispositioner

110 000

145 000

Resultat före skatt

3 722

9 105

Skatt på årets resultat

-955

-1 874

Årets resultat

2 767

7 231

Balansräkning	Not	2024-12-31	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		11 085 085	8 808 196
		11 085 085	8 808 196
Summa anläggningstillgångar		11 085 085	8 808 196
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Fastigheter	2	33 457 477	33 457 477
		33 457 477	33 457 477
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		332 000	222 000
Övriga fordringar		130 854	30 388
		462 854	252 388
<i>Kassa och bank</i>		145 402	13 639
Summa omsättningstillgångar		34 065 733	33 723 504
SUMMA TILLGÅNGAR		45 150 818	42 531 700

Balansräkning	Not	2024-12-31	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 853	-378
Årets resultat		2 767	7 231
		9 620	6 853
Summa eget kapital		34 620	31 853
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	44 984 914	42 421 264
Summa långfristiga skulder		44 984 914	42 421 264
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		23 680	19 512
Aktuella skatteskulder		2 829	2 634
Övriga skulder		104 775	56 436
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		131 284	78 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 150 818	42 531 700

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år. Förändringen har inte medfört några förändringar i redovisningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	33 457 477	33 457 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 457 477	33 457 477
Utgående redovisat värde	33 457 477	33 457 477

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Skulder till koncernbolag	44 984 914	42 421 264
	44 984 914	42 421 264

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighet 1 AB, org nr 559178-5950 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Värmdö 2025-05-23

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö