

Årsredovisning

Y.C.B. i Göteborg AB

559094-2362

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

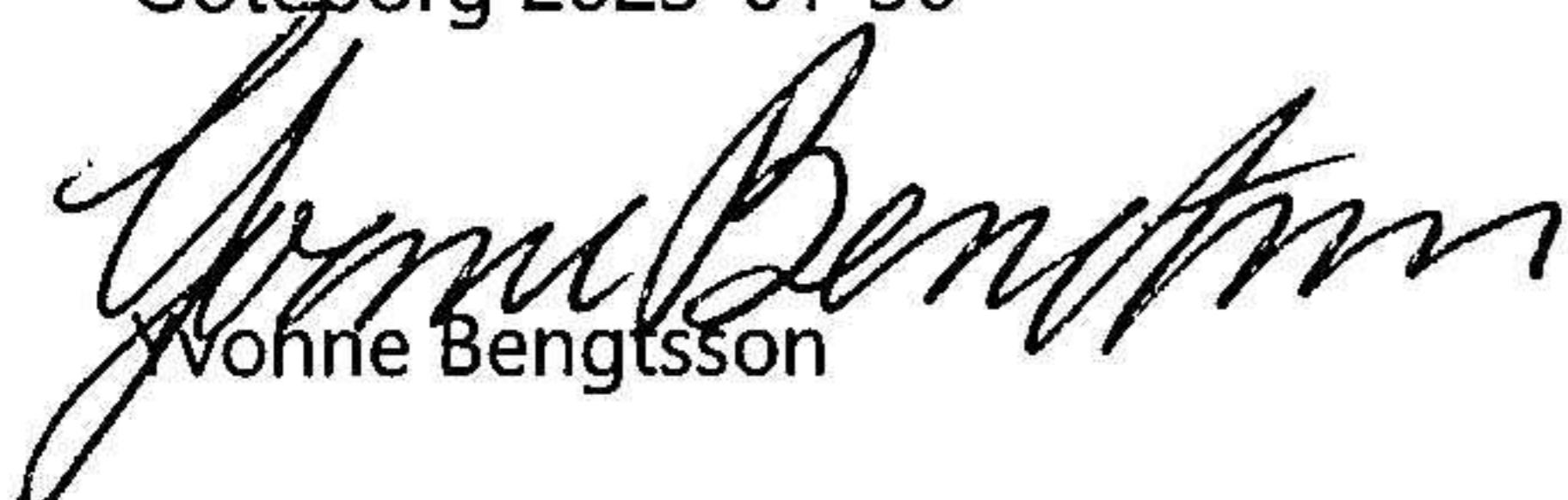
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2023-01-30


Yvonne Bengtsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att äga och förvalta fastigheter samt kapitalförvaltning. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt fastigheten Göteborg Högsbo 16:10 till ett helägt dotterbolag Ritsmåttet i Göteborg AB. Bolaget har även sålt dotterbolaget Ritsmåttet i Göteborg AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	1 075 689	1 256 542	867 162	1 007 826	1 020 938
Resultat efter finansiella poster	10 805 026	25 301	35 260	111 431	237 578
Balansomslutning	11 395 012	1 898 928	1 862 394	1 832 872	1 507 100
Soliditet %	98	21	20	19	18
Avkastning på eget kapital %	96	6	9	32	89

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	281 518	20 020
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		20 020	-20 020
Årets resultat			10 865 747
Belopp vid årets utgång	50 000	301 538	10 865 747

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	301 538
Årets resultat	10 865 747
<i>Summa</i>	11 167 285

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 649 000
Balanseras i ny räkning	9 518 285
<i>Summa</i>	11 167 285

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 075 689	1 256 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 075 689	1 256 543
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-15 368	-20 992
Övriga externa kostnader	-561 271	-602 948
Personalkostnader	-823 408	-562 051
Avskrivning anläggningstillgångar	-17 439	-45 215
Summa rörelsekostnader	-1 417 486	-1 231 206
Rörelseresultat	-341 797	25 337
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	11 120 371	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 110	-
Ränteintäkter	25 891	-
Räntekostnader	-549	-36
Summa finansiella poster	11 146 823	-36
Resultat efter finansiella poster	10 805 026	25 301
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	60 721	-
Summa bokslutsdispositioner	60 721	-
Resultat före skatt	10 865 747	25 301
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-5 281
Årets resultat	10 865 747	20 020

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	–	889 683
Maskiner och inventarier	4	21 441	38 880
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>21 441</i>	<i>928 563</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristiga värdepappersinnehav	5	–	400 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>–</i>	<i>400 000</i>

Summa anläggningstillgångar		21 441	1 328 563
------------------------------------	--	---------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		15 000	15 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>15 000</i>	<i>15 000</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		13 037	58 650
Övriga fordringar		9 896	1 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 157	11 688
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>43 090</i>	<i>71 678</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		11 315 480	483 687
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>11 315 480</i>	<i>483 687</i>

Summa omsättningstillgångar		11 373 570	570 365
------------------------------------	--	-------------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		11 395 011	1 898 928
-------------------------	--	-------------------	------------------

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

301 538

281 518

Årets resultat

10 865 747

20 020

Summa fritt eget kapital

11 167 285

301 538

Summa eget kapital

11 217 285

351 538

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6

-

60 721

Summa obeskattade reserver

-

60 721

Långfristiga skulder

Övriga skulder

352

1 093 352

Summa långfristiga skulder

352

1 093 352

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 541

134 052

Skatteskulder

95 931

103 720

Övriga skulder

59 902

59 635

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

95 910

Summa kortfristiga skulder

177 374

393 317

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 395 011

1 898 928

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärden och fördelas över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent används.

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Maskiner och inventarier	20%

Not 1	Medelantalet anställda	2022	2021
	Medelantalet anställda	2	1

Not 2	Löner och andra ersättningar	2022	2021
	<i>Löner och andra ersättningar</i>		
	Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	635 000	420 000
	<i>Totala löner och andra ersättningar</i>	<i>635 000</i>	<i>420 000</i>
	<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
	Sociala kostnader	179 906	133 563
	<i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i>	<i>814 906</i>	<i>553 563</i>

Not 3	Byggnader, mark och markanläggning	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 027 746	1 027 746
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-1 027 746	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 027 746
	Ingående avskrivningar	-138 063	-110 287
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	138 063	-
	Årets avskrivningar	-	-27 776
	Utgående avskrivningar	0	-138 063
	Redovisat värde	0	889 683

2023020703469

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87 197	87 197
Utgående anskaffningsvärden	87 197	87 197
Ingående avskrivningar	-48 317	-30 878
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 439	-17 439
Utgående avskrivningar	-65 756	-48 317
Redovisat värde	21 441	38 880

Not 5 Långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	200 000
Inköp	-	200 000
Försäljningar	-400 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	400 000

Not 6 Periodiseringsfonder	2022-12-31	2021-12-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
Beskattningsår 2018	0	60 721
Redovisat värde	0	60 721

UNDERSKRIFTER

Göteborg 2023-01-30


Yvonne Bengtsson