

Årsredovisning

för

Ebra Bolag AB

559136-2982

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ibrahim Kaddour, Styrelseledamot

2024-04-07

Styrelsen för Ebra Bolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	898	479	4	4
Resultat efter finansiella poster	-70	-189	-165	-53
Soliditet (%)	1,1	1,2	1,2	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	189 409	-189 409	50 000
Fondemission		-189 409	189 409	0
Erhållna aktieägartillskott		69 957		69 957
Årets resultat			-69 957	-69 957
Belopp vid årets utgång	50 000	69 957	-69 957	50 000

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 725 598 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 957
årets förlust	-69 957
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	898 073	479 369
Övriga rörelseintäkter	420 977	15 564
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 319 050	494 933

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-931 752	-372 165
Personalkostnader	-200	-13 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-198 681	-105 922
Summa rörelsekostnader	-1 130 633	-492 049
Rörelseresultat	188 417	2 884

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-258 376	-192 293
Summa finansiella poster	-258 374	-192 293
Resultat efter finansiella poster	-69 957	-189 409

Resultat före skatt

-69 957 -189 409

Årets resultat

-69 957 -189 409

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 617 582	3 686 837
Inventarier, verktyg och installationer	3	638 418	163 333
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	115 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 256 000	3 965 170
Summa anläggningstillgångar		4 256 000	3 965 170
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		153 117	55 799
Övriga fordringar		20 020	32 205
Summa kortfristiga fordringar		173 137	88 004
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 187	10 803
Summa kassa och bank		81 187	10 803
Summa omsättningstillgångar		254 324	98 807
SUMMA TILLGÅNGAR		4 510 324	4 063 977

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 957	189 409
Årets resultat		-69 957	-189 409
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 683 769	3 983 800
Övriga skulder		733 060	3 915
Summa långfristiga skulder		4 416 829	3 987 715
Kortfristiga skulder			
	5		
Leverantörsskulder		17 233	0
Skulder till koncernföretag		26 262	26 262
Summa kortfristiga skulder		43 495	26 262
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 510 324	4 063 977

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 462 746	3 462 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 462 746	3 462 746
Ingående avskrivningar	-279 388	-210 133
Årets avskrivningar	-69 255	-69 255
Utgående ackumulerade avskrivningar	-348 643	-279 388
Utgående redovisat värde	3 114 103	3 183 358
Bokfört värde byggnader	2 610 624	2 679 879
Bokfört värde mark	503 479	503 479
	3 114 103	3 183 358

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	
Inköp	757 845	200 000
Försäljningar/utrangeringar	-200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	757 845	200 000
Ingående avskrivningar	-36 667	
Försäljningar/utrangeringar	46 666	
Årets avskrivningar	-129 426	-36 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 427	-36 667
Utgående redovisat värde	638 418	163 333

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 000	
Inköp		115 000
Omklassificeringar	-115 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	115 000
Utgående redovisat värde	0	115 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 683 769 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 609 969	3 811 000
	3 609 969	3 811 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	73 800	173 800
	73 800	173 800

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Katrineholm 2024-03-27

Ibrahim Kaddour
Ibrahim Kaddour