

Årsredovisning

Dilum Bofinken AB

559341-7396

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christer Jonasson
2025-10-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett helägt dotterföretag till Dilum Förvaltning AB org.nr 559243-1927.

Företaget har sitt säte i Klippan.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2110-2204
Nettoomsättning	768	674	658	0
Resultat efter finansiella poster	350	-553	1 585	-97
Soliditet %	35	32	33	-55

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 462 996	208	1 488 204
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		208	-208	0
- Årets resultat			207 720	207 720
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 463 204	207 720	1 695 924

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 463 204
Årets resultat	207 720
Summa	1 670 924

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 670 924
Summa	1 670 924

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	767 862	673 624
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	767 862	673 624
Rörelsekostnader		
Fastighetskostnader	-336 655	-1 146 904
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-78 836	-78 836
Summa rörelsekostnader	-415 491	-1 225 740
Rörelseresultat	352 371	-552 116
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 191	-625
Summa finansiella poster	-2 191	-625
Resultat efter finansiella poster	350 180	-552 741
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	553 000
Förändring av periodiseringsfonder	-88 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-88 000	553 000
Resultat före skatt	262 180	259
Skatter		
Skatt på årets resultat	-54 460	-51
Årets resultat	207 720	208

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 937 588	4 016 424
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 937 588	4 016 424
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	453 000	453 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		453 000	453 000
Summa anläggningstillgångar		4 390 588	4 469 424
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 213	15 881
Övriga fordringar		20	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		14 233	15 881
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		634 734	217 139
<i>Summa kassa och bank</i>		634 734	217 139
Summa omsättningstillgångar		648 967	233 020
SUMMA TILLGÅNGAR		5 039 555	4 702 444

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 463 204	1 462 996
Årets resultat	207 720	208
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 670 924</i>	<i>1 463 204</i>
Summa eget kapital	1 695 924	1 488 204
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	88 000	0
Summa obeskattade reserver	88 000	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	3 068 441
Summa långfristiga skulder	3 068 441	3 068 441
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	21 539	17 272
Skatteskulder	100 942	69 465
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	64 709	59 062
Summa kortfristiga skulder	187 190	145 799
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 039 555	4 702 444

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 964 038	4 964 038
Utgående anskaffningsvärden	4 964 038	4 964 038
Ingående avskrivningar	-947 614	-868 778
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-78 836	-78 836
Utgående avskrivningar	-1 026 450	-947 614
Redovisat värde	3 937 588	4 016 424

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	453 000	0
Tillkommande fordringar	0	453 000
Utgående anskaffningsvärden	453 000	453 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 068 441	3 068 441

UNDERSKRIFTER

Klippan

Christer Jonasson

Christer Jonasson

2025-10-03