

Årsredovisning
för
Milova Invest AB
556744-1018

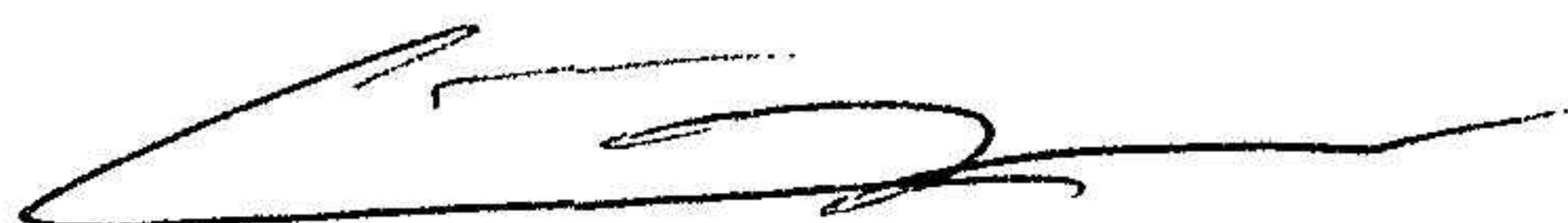
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Milova Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2023-04-21



Linus Lagerqvist

2023092900397

Årsredovisning

för

Milova Invest AB

556744-1018

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	9

Styrelsen och verkställande direktören för Milova Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell-, konferens- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	30 350	21 663	18 984	27 091
Resultat efter finansiella poster	1 854	2 294	-1 593	-658
Soliditet (%)	60,8	35,0	2,4	17,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har ökat efter pandemin.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	125 000	2 975 000	-2 884 990	4 119 256	4 334 266
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			4 119 256	-4 119 256	0
Årets resultat				2 770 522	2 770 522
Belopp vid årets utgång	125 000	2 975 000	1 234 266	2 770 522	7 104 788

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	2 975 000
balanserad vinst	1 234 267
årets vinst	2 770 522
	6 979 789

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 800 000
i ny räkning överföres	3 179 789
	6 979 789

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		30 350 210	21 664 724
Övriga rörelseintäkter		49 632	1 659 137
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 399 842	23 323 861

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-6 493 586	-4 764 243
Övriga externa kostnader		-10 455 325	-7 964 382
Personalkostnader	2	-9 951 889	-6 634 220
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 547 837	-1 574 148
Övriga rörelsekostnader		-4 613	0
Summa rörelsekostnader		-28 453 250	-20 936 993
Rörelseresultat		1 946 592	2 386 868

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 161	-92 612
Summa finansiella poster		-93 070	-92 612
Resultat efter finansiella poster		1 853 522	2 294 256

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		917 000	1 825 000
Summa bokslutsdispositioner		917 000	1 825 000
Resultat före skatt		2 770 522	4 119 256

Årets resultat

2 770 522 **4 119 256**

2023092900400

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	9 772	16 154
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 872 744	2 688 312
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	515 994	711 314
Summa materiella anläggningstillgångar		2 398 510	3 415 780
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		2 408 510	3 425 780
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		453 168	391 841
Summa varulager		453 168	391 841
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 239 996	1 539 662
Fordringar hos koncernföretag		4 005 188	1 913 188
Övriga fordringar		31 277	44 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 443 255	2 110 250
Summa kortfristiga fordringar		7 719 716	5 607 123
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 103 462	2 971 843
Summa kassa och bank		1 103 462	2 971 843
Summa omsättningstillgångar		9 276 346	8 970 807
SUMMA TILLGÅNGAR		11 684 856	12 396 587

2023092900401

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

125 000

125 000

Summa bundet eget kapital

125 000

125 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

2 975 000

2 975 000

Balanserat resultat

1 234 267

-2 884 989

Årets resultat

2 770 522

4 119 256

Summa fritt eget kapital

6 979 789

4 209 267

Summa eget kapital

7 104 789

4 334 267

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

354 426

Summa långfristiga skulder

0

354 426

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 167 657

Förskott från kunder

155 602

406

Leverantörsskulder

2 198 363

2 524 862

Övriga skulder

514 419

2 755 432

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 711 683

1 259 537

Summa kortfristiga skulder

4 580 067

7 707 894

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 684 856

12 396 587

2023092900402



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 år

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	18	11

Not 3 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Ingående avskrivningar	-5 500 000	-5 500 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 500 000	-5 500 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	96 120	96 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 120	96 120

Ingående avskrivningar	-79 966	-72 378
Årets avskrivningar	-6 381	-7 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-86 347	-79 966
Utgående redovisat värde	9 773	16 154

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 559 565	12 480 931
Inköp	530 567	78 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 090 132	12 559 565
Ingående avskrivningar	-9 871 253	-8 500 014
Årets avskrivningar	-1 346 136	-1 371 239
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 217 389	-9 871 253
Utgående redovisat värde	1 872 743	2 688 312

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 832 557	1 832 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 832 557	1 832 557
Ingående avskrivningar	-1 121 243	-925 923
Årets avskrivningar	-195 320	-195 320
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 316 563	-1 121 243
Utgående redovisat värde	515 994	711 314

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år	0	354 426
	0	354 426

2023092900405

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	10 000 000	7 500 000
	10 000 000	7 500 000

Not 11 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Umeå 2023-

Linus Lagerqvist
Verkställande direktör

Erica Lagerqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Fredrik Wikner
Auktoriserad revisor

2023092900406



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.04.2023 13:14

SENT BY OWNER:
Elin Sundell • 20.04.2023 15:08

DOCUMENT ID:
B1oDK3Azh

ENVELOPE ID:
rJ9DFnCF3-B1oDK3Azh

DOCUMENT NAME:
221231 Årsredovisning Milova Invest AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LINUS LAGERQVIST linus@milova.se	Signed Authenticated	20.04.2023 16:32 20.04.2023 16:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/11/13) IP: 66.81.181.3
2. ERICA LAGERQVIST erica.lagerqvist@firsthotels.se	Signed Authenticated	20.04.2023 16:33 20.04.2023 16:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/12/12) IP: 66.81.181.3
3. FREDRIK WIKNER fredrik.wikner@se.gt.com	Signed Authenticated	21.04.2023 13:14 21.04.2023 13:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/09/29) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Milova Invest AB

Org.nr. 556744 - 1018

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Milova Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Milova Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Milova Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Milova Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Milova Invest AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Fredrik Wikner
Auktoriserad revisor

2023092900409



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.04.2023 14:05
SENT BY OWNER:
Fredrik Wikner · 21.04.2023 13:09
DOCUMENT ID:
S1fWJgl7n
ENVELOPE ID:
Syfwkyxg72-S1fWJgl7n

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Milova Invest AB 2022-01-01–2022-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FREDRIK WIKNER fredrik.wikner@se.gt.com	Signed Authenticated	21.04.2023 14:05 21.04.2023 14:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/09/29) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

