

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lysviks Gullsby Förvaltnings AB

Org.nr. 556913-4140

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Lysviks Gullsby Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 20 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2024-02-20

Björn Carlsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lysviks Gullsby Förvaltnings AB

Org.nr. 556913-4140

Styrelsen får härmed aylämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

# Lysviks Gullsby Förvaltnings AB

Org.nr. 556913-4140

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning genom dotterbolaget Lysviks Gullsby Fastighets AB.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Our Team Nordic AB, org.nr 556713-2245, med säte i Karlstad.

Företagets säte är Karlstad.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	0

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Förslag till disposition:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024031212228

# Lysviks Gullsby Förvaltnings AB

Org.nr. 556913-4140

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		0	0

2024031212229

AC

# Lysviks Gullsby Förvaltnings AB

Org.nr. 556913-4140

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

50 000

50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

50 000

50 000

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Summa eget kapital

50 000

50 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

50 000

50 000

2024031212230

# Lysviks Gullsby Förvaltnings AB

Org.nr. 556913-4140

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

#### Företag

Antal  
/Kapital-  
andel %

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

556930-2226

500

50 000

50 000

Lysviks Gullby Fastighets AB

Karlstad

100,00%

50 000

50 000

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad  
2024-02-20

Björn Carlsson