

Bolagsverket

2025-07-30

Bolagsverket

2025-07-30

**ÅRSREDOVISNING**  
**FÖR SVENSKA VINDBRUKSBYGGARNA AB**

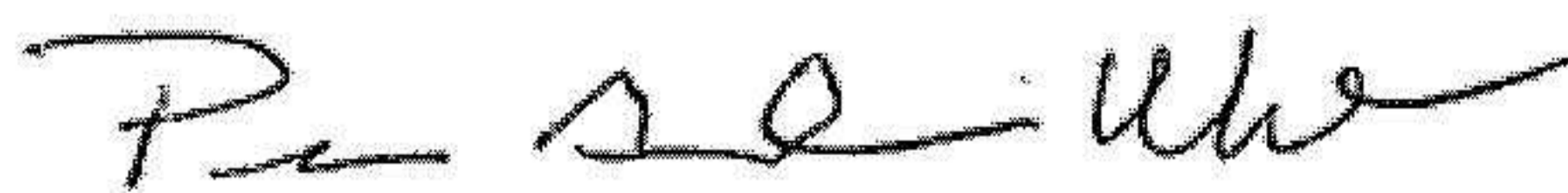
Styrelsen och Verkställande direktören för Svenska Vindbruksbyggarna AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31, bolagets sjuttonde räkenskapsår.

<u>Årsredovisningen omfattar</u>	<u>Sid</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Koncernens resultaträkningar	4
- Koncernens balansräkningar	5
- Moderbolagets resultaträkningar	6
- Moderbolagets balansräkningar	7
- Förändringar av eget kapital	8
- Kassaflödesanalys för koncernen	9
- Kassaflödesanalys för moderbolag	10
- Tilläggsupplysningar med redovisnings- och värderingsprinciper	11 - 14
- Noter med bokslutskommentarer	14 - 20
- Underskrifter	20

Fastställelseintyg.

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Vindbruksbyggarna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning samt koncernresultat- och koncernbalansräkning fastställts vid årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i moderbolaget.

Rö den 16 juli 2025.



Per Anders Molin

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2 (20)

### Verksamheten

Bolaget som är moderbolag i koncernen Svenska Vindbruksbyggarna skall utveckla, äga och driva vindkraftsanläggningar genom hel- och delägda bolag.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fattade beslut om en minskning av aktiekapitalet med 200 tkr i slutet av räkenskapsåret. Minskningen har registrerats hos Bolagsverket under April månad 2025.

### Ägarförhållande

Bolaget ägdes per 2024-12-31 av Hans-Erik Flodin, P-A Molin Ekonomi AB samt dödsboet efter Monika Edfeldt Flodin.

### Koncernens utveckling

Koncernens utveckling redovisas nedan i form av nyckeltal.

Angivna belopp avser Kkr och nyckeltalsdefinitionerna framgår av redovisningsprinciperna på sid 14

Koncernen, Kkr	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	98	207	1 633	7 876	13 212
Resultat efter finansiella poster	461	949	11 780	-340	-1 475
Balansomslutning	12 878	27 793	26 635	55 639	58 124
Soliditet (%)	99	98	99	98	95

### Moderbolagets utveckling

Moderbolagets utveckling redovisas nedan i form av nyckeltal.

Angivna belopp avser Tkr och nyckeltalsdefinitionerna framgår av redovisningsprinciperna på sid 14.

Moderbolaget, Kkr	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 405	324	16 952	-44	38 828
Balansomslutning	12 303	22 131	21 781	44 828	44 946
Soliditet (%)	96	99	100	100	99

*Handwritten signature*

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE forts,

3 (20)

Förslag till vinstdisposition i moderbolaget

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 302 872
Årets resultat	<u>5 000 096</u>
Summa	<b>11 302 968</b>

Styrelsen föreslår att:

att i ny räkning balanseras kronor	11 302 968
Summa	<u>11 302 968</u>

*m*

*P*

2025073007930

Koncernens resultaträkningar,  
Belopp i Kr.

2025073007931

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		97 786	206 541
Övriga rörelseintäkter	3	4 060	204 117
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>101 846</u>	<u>410 658</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-305 658	-258 759
Personalkostnader	5	0	0
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar	8	-15 409	0
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-321 067</u>	<u>-258 759</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-219 221</b>	<b>151 899</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	680 768	797 356
		<u>680 768</u>	<u>797 356</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>461 547</b>	<b>949 255</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>461 547</b>	<b>949 255</b>
<b>Skatter</b>			
Aktuell skatt	7	0	-6 602
		<u>0</u>	<u>-6 602</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>461 547</u></b>	<b><u>942 653</u></b>
Hänförligt till:			
Moderbolagets ägare		462 247	950 873
Innehav utan bestämmande inflytande		-700	-8 220

*PH*

Koncernens balansräkningar,  
Belopp i Kr.

5 (20)

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående aktiverade vindkraftsprojekt	8	1	15 410
Vindmätningmaster och utrustning	9	0	0
Övriga inventarier	10	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1	15 410
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1	15 410
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		31 020	26 453
Förutbetalda kostnader och Upplupna intäkter		35 554	96 264
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>66 574</u>	<u>122 717</u>
Kassa och bank		12 811 648	27 655 286
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 878 222</b>	<b>27 778 003</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>12 878 223</u></b>	<b><u>27 793 413</u></b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		<b><u>2024-12-31</u></b>	<b><u>2023-12-31</u></b>
<b>Eget kapital</b>			
<i>Aktiekapital</i>	11	575 000	575 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		12 263 223	26 801 676
<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>		12 838 223	27 376 676
Innehav utan bestämmande inflytande		0	11 197
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 838 223</b>	<b>27 387 873</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	6 602
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	40 000	398 938
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>40 000</b>	<b>405 540</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b><u>12 878 223</u></b>	<b><u>27 793 413</u></b>

OMP

Moderbolagets resultaträkningar  
Belopp i Kr.

6 (20)

2025073007933

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-166 759	-66 940
Personalkostnader	5	0	0
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-166 759</u>	<u>-66 940</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-166 759</b>	<b>-66 940</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	5 571 855	390 862
		<u>5 571 855</u>	<u>390 862</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 405 096</b>	<b>323 922</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag	1	-405 000	-200 000
		<u>-405 000</u>	<u>-200 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 000 096</b>	<b>123 922</b>
<b>Skatter</b>			
Aktuell skatt	7	0	-6 602
		<u>0</u>	<u>-6 602</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 000 096</b>	<b>117 320</b>

AM PA

Moderbolagets balansräkningar,  
Belopp i Kr.

7 (20)

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	13	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 554	86 214
Summa kortfristiga fordringar		<u>35 554</u>	<u>86 214</u>
Kassa och bank		11 767 414	21 544 695
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 802 968</b>	<b>21 630 912</b>
<b>Summa Tillgångar</b>		<b><u>12 302 968</u></b>	<b><u>22 130 912</u></b>
	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	11	575 000	575 000
Summa bundet eget kapital		<u>575 000</u>	<u>575 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 302 872	21 185 552
Årets resultat		5 000 096	117 320
Summa fritt eget kapital		<u>11 302 968</u>	<u>21 302 872</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 877 968</b>	<b>21 877 872</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	1	405 000	200 000
Aktuell skatteskuld		0	6 602
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	20 000	46 438
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>425 000</b>	<b>253 040</b>
<b>Summa Eget kapital och Skulder</b>		<b><u>12 302 968</u></b>	<b><u>22 130 912</u></b>

2025073007934

*M P L*

Förändring av eget kapital

8 (20)

2024-12-31

2025073007935

Koncern	Eget kapital				Summa eget kapital
	Aktiekapital	Balans. Resultat	Årets resultat	Innehav utan bestämma. Inflytande	
Belopp vid årets ingång	575 000	25 850 803	950 873	11 197	27 387 873
Vinstdisposition enligt årsstämmbeslut		950 873	-950 873		0
- Utdelning till aktieägarna		-15 000 000			-15 000 000
Förändring av minoritet		-700		-10 497	-11 197
Årets resultat			462 247	-700	461 547
Belopp vid årets utgång	575 000	11 800 976	462 247	0	12 838 223

Moderbolag	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	575 000	21 185 551	117 320	21 877 872
Vinstdisposition enligt årsstämma		117 320	-117 320	0
- Utdelning till aktieägare		-15 000 000		-15 000 000
Årets resultat			5 000 096	5 000 096
Belopp vid årets utgång	575 000	6 302 871	5 000 096	11 877 968

Antalet aktier i moderbolaget uppgår till 575 stycken med ett kvotvärde om 1 000 kronor per aktie. Varje aktie har en röst.

*Handwritten signature and initials*

2025  
7.868

Kassaflödesanalys koncern

9 (20)

Belopp i kr	Not	2024	2023
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		461 547	949 255
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:	14	26 623	0
Betald skatt		-6 602	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>481 568</b>	<b>949 255</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		53 188	278
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-358 938	208 780
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>175 818</b>	<b>1 158 313</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av minoritetsandel Lugn Vind AB		0	-1
Avyttring av dotterföretag, netto likvidpåverkan	14	-19 456	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-19 456</b>	<b>-1</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald aktieutdelning		-15 000 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-15 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-14 843 638</b>	<b>1 158 312</b>
Likvida medel vid årets början		27 655 286	26 496 974
Kursdifferens i likvida medel		0	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>12 811 648</b>	<b>27 655 286</b>

Om Pk

2025073007936

Kassaflödesanalys, moderbolaget

10 (20)

Belopp i kr	Not	2024	2023
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före skatt		5 000 096	123 922
Justeringar för poster som inte ingår i i kassaflödet mm	15	405 000	200 000
		5 405 096	323 922
Betald skatt		-6 602	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>5 398 494</b>	<b>323 922</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		50 660	-78 781
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-26 438	26 438
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 422 716</b>	<b>271 579</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Avyttring av dotterföretag, netto likvidpåverkan		0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Inbetalning av föregående års anteciperade utdelning		0	12 000 000
Reglerat erhållet koncernbidrag från f.år		0	0
Reglerat lämnat koncernbidrag f.år		-200 000	0
Utdelning till aktieägare		-15 000 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-15 200 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-9 777 284</b>	<b>12 271 579</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>21 544 698</b>	<b>9 273 119</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	15	<b>11 767 414</b>	<b>21 544 698</b>

*PM PK*

## Tilläggsupplysningar

11 (20)

### Allmänna upplysningar

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Koncernen och moderbolaget klassificeras som mindre företag.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget anges nedan.

#### Värderingsprinciper koncernredovisningen

I koncernredovisningen konsolideras Moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2024. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha mer än hälften av rösterna. Även företag för särskilt ändamål konsolideras om Moderföretaget har ett bestämmande inflytande, oavsett om det finns en ägarandel eller inte. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är Moderföretagets redovisningsvaluta. Resultat för dotterföretag som förvärvats eller avyttrats under året redovisas från det datum förvärvet skett alternativt till det datum avyttringen träder i kraft, enligt vad som är tillämpligt. Minoritetsintressen som redovisas som en del av eget kapital, representerar den andel av ett dotterföretags resultat och nettotillgångar som inte innehas av Koncernen. Koncernen fördelar nettoresultatet för dotterföretagen mellan moderföretagets ägare och minoriteten baserat på deras respektive ägarandelar.

Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med Koncernens redovisningsprinciper.

#### Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras vid konsolidering, inklusive orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I de fall orealiserade förluster på koncerninterna tillgångar återförs vid konsolidering, prövas, även den underliggande tillgångens nedskrivningsbehov utifrån ett koncernperspektiv.

#### Förvärvsmetoden

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid rörelseförvärv innebärande att det redovisade värdet av Moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet. Moderföretaget upprättar en förvärvsanalys per förvärvstidpunkten för att Koncernens anskaffningsvärde, dels för andelarna, dels för dotterföretagets tillgångar, avsättningar och skulder. Rörelseförvärvet redovisas i koncernen från och med förvärvstidpunkten. Anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten beräknas som summan av köpeskillingen, dvs verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppköpta och

QMPK

2025075007938

## Värderingsprinciper forts,

12 (20)

övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, vidare utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet, tilläggsköpeskilling eller motsvarande om detta kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Värdet av minoritetens andel läggs till anskaffningsvärdet.

Koncernen redovisar identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder i rörelseförvärv oavsett om de har redovisats tidigare i det förvärvade företags finansiella rapporter före förvärvet eller de avser minoritetens andel. Förvärvade tillgångar och övertagna skulder värderas vanligen till det verkliga värdet per förvärvstidpunkten.

Goodwill fastställs efter separat redovisning av identifierbara immateriella tillgångar. Den beräknas som det överskjutande beloppet av summan av a, verkligt värde för överförd ersättning, b, redovisat belopp för eventuellt innehav utan bestämmande inflytande i det förvärvade företaget och c, verkligt värde per förvärvstidpunkten för eventuell befintlig ägarandel i det förvärvade företaget, och de verkliga värdena per förvärvstidpunkten för identifierbara nettotillgångar.

Om de verkliga värdena för identifierbara nettotillgångar överstiger den beräknade summan enligt ovan uppstår negativ goodwill.

## Immateriella tillgångar

### Utgifter för forskning och utveckling

Utgifter för forskning, dvs planerat och systematiskt sökande i syfte att erhålla ny vetenskaplig eller teknisk kunskap och insikt, redovisas som kostnad när de uppkommer.

Vid redovisning av utgifter för utveckling tillämpas aktiveringsmodellen. Det innebär att utgifter som uppkommit under utvecklingsfasen redovisas som tillgång när samtliga nedanstående förutsättningar är uppfyllda:

- Det är tekniskt möjligt att färdigställa den immateriella anläggningstillgången så att den kan användas eller säljas.
- Avsikten är att färdigställa den immateriella anläggningstillgången och att använda eller sälja den.

-Förutsättningar finns för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.

- Det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar.

-Det finns erforderliga och adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.

- De utgifter som är hänförliga till den immateriella anläggningstillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde i förekommande fall fall minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspris även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

*OMP*

2025073007939

## Värderingsprinciper forts,

### Avskrivningar

Avskrivningar på bolagets materiella och immateriella anläggningstillgångar sker enligt plan och baseras på tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när projekt färdigställts och tagits i bruk. Avskrivning förväntas ske enligt principerna för komponentavskrivning vad gäller framtida investeringar i materiella anläggningstillgångar. Projektens nyttjandeperiod fr. o m färdigställande bedöms till ca 25-30 år.

Avskrivning på övriga inventarier och tekniska anläggningstillgångar som koncernen innehar baseras på tillgångarnas ursprungliga anskaffningsvärden och förväntade nyttjandeperiod.

Följande avskrivningsprinciper används:

Materiella anläggningstillgångar: 10-20 % per år

### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

### Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta redovisas till balansdagens kurs. Valutakursdifferenser på finansiella tillgångar och skulder redovisas under finansiella intäkter och kostnader. Eventuella valutakursdifferenser på rörelsetillgångar / rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

### Skatt på årets resultat

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Aktivering har inte skett av ackumulerade underskottsavdrag.

### Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnats / erhållits redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. De lämnade / erhållna koncernbidragen påverkar Bolagets aktuella skatt.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital (exkl minoritetens andel) inkl 79,4 % av eventuella obeskattade reserver (i moderbolaget) i förhållande till balansomslutning.

### NOTER

#### Not 1 Koncernförhållande och transaktioner med koncernföretag

Bolaget är moderföretag till Väktaren Vind AB och Vindparken Förvaltning i Rö AB båda helägda (100 %). Vidare indirekt ägare till dotter/dotterbolaget Lugn Vind AB till 100 % genom Vindparken. Dotterbolaget BJV Management AB (60 %) har avyttrats under räkenskapsåret och sedermera likviderats.

Någon försäljning eller inköp mellan koncernföretagen har inte skett under räkenskapsåret. Koncernbidrag har lämnats av moderbolaget till Vindparken Förvaltning i Rö AB om 375 Kkr (f.år 2020: 1 kr) och till Väktaren Vind AB med 30 Kkr (f.år 0).

#### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Minskning av bolagets aktiekapital har registrerats hos Bolagsverket under april månad. I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 3	Övriga intäkter	Koncern	Koncern	Moderbolag	Moderbolag
		2024	2023	2024	2023
	Vinst vid försäljning av dotterbolag	0	516 617	0	0
	Avgår, konsultkostnader i samband med avyttring av aktier i DB	0	-312 500	0	0
	Övriga rörelseintäkter	4 060	0	0	0
	<b>Summa</b>	<b>4 060</b>	<b>204 117</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

gjm  
PK

Noter forts,

15 (20)

Not 4	Ersättning till revisorer	Koncern	Koncern	Moderbolag	Moderbolag
		2024	2023	2024	2023
<b>Arvode och kostnadsersättning till revisor</b>					
KPMG					
	Revisionsarvode	-51 750	-101 750	-31 250	-31 250
	Övriga uppdrag	-8 600	-6 000	0	0
	<b>Summa</b>	<b>-60 350</b>	<b>-107 750</b>	<b>-31 250</b>	<b>-31 250</b>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföring samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 5	Anställda och personal-kostnader	Koncern	Koncern	Moderbolag	Moderbolag
		2024	2023	2024	2023
Medelantalet anställda					
	Män	0	0	0	0
	Kvinnor	0	0	0	0
	<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Löner andra ersättningar och sociala kostnader</b>					
	Styrelse och VD	0	0	0	0
	övriga anställda	0	0	0	0
	<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	0	0	0	0

Av koncernens pensionskostnader avser 0 kr gruppen styrelse och VD. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr.

Not 6	Ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncern	Koncern	Moderbolag	Moderbolag
		2024	2023	2024	2023
	Ränteintäkter	680 768	797 356	5 718 555	390 862
	Utdelning från dotterbolag	0	0	5 000 000	0
	Valutakursdifferenser	0	0	0	0
	<b>Summa</b>	<b>680 768</b>	<b>797 356</b>	<b>5 571 855</b>	<b>390 862</b>

PK  
DM

2025073007942

Noter forts,

16 (20)

**Not 7 Aktuell skatt**

	Koncern		Moderbolag	
	2024	2023	2024	2023
Skatt på årets resultat	0	-6 602	0	-6 602
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0	0	0
Uppskjuten skatt	0	0		
<b>Summa aktuell skatt</b>	<b>0</b>	<b>-6 602</b>	<b>0</b>	<b>-6 602</b>

**Not 8 Materiella anläggningstillgångar / Pågående vindkraftprojekt**

	Koncern	
	2024	2023
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	15 410	15 410
Årets anskaffningar	0	0
<b>Summa ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 410</b>	<b>15 410</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets av- och nedskrivningar	-15 409	0
<b>Summa utgående ackumulerade av- och nedskrivningar</b>	<b>-15 409</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1</b>	<b>15 410</b>

Avskrivning på dessa aktiveringar påbörjas först i samband med att projekt färdigställs. Projektens eventuella nedskrivningsbehov bedöms årligen.

**Not 9**

**Vindmätningmaster & utrustning**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	1 597 157	1 597 157
Utgående anskaffningsvärde	1 597 157	1 597 157
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 597 157	-1 597 157
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 597 157	-1 597 157
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivning har skett enligt plan med 10 %.

PK

PM

2025073007943

Noter forts,

17 (20)

Not 10 Övriga inventarier	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	52 000	52 000
Årets anskaffning	0	0
Årets utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	52 000	52 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-52 000	-52 000
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Återföring av avskrivningar vid utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 000	-52 000
Utgående planenligt restvärde	0	0

Inventarier avser dotterföretaget Väktaren Vind AB i sin helhet. Avskrivning har skett med 20 %

Not 11 Aktiekapital

	2024	2023
Antal aktier i moderbolaget uppgår till:	575	575

med ett kvotvärde om 1 000 kr per aktie. Alla aktier har samma rätt till utdelning som röster.

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncern 2024	Koncern 2023	Moderbolag 2024	Moderbolag 2023
Upplupna revisionsarvoden	40 000	60 000	20 000	20 000
Upplupna konsultarvoden	0	338 938	0	26 438
Övriga upplupna kostnader	0	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>40 000</b>	<b>398 938</b>	<b>20 000</b>	<b>46 438</b>

Not 13 Andelar i koncernföretag

Företag / Org.nr:	Säte	Kapital och röster	Antal andelar	Bokfört värde
<b>Direkt ägda</b>				
Väktaren Vind AB 556628-7578	Härnösand	100%	1 000	300 000
Vindparken Förvaltning i Rö / Härnösand 556771-4083		100%	1 000	200 000
<b>Summa</b>				<b>500 000</b>
<b>Indirekt ägda</b>				
Lugn Vind AB 559184-3130	Härnösand	(100%)		
Ingående bokfört värde				500 000
Utgående bokfört värde				500 000

2025073007944

*PM*

Noter, forts,

18 (20)

Not 14 Tilläggsupplysningar koncernens kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	2024	2023
<b>Betalda räntor</b>		
Erhållen ränta	645 214	701 092
Erlagd ränta	0	0
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.</b>		
Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar, pågående vindkraftsprojekt	15 409	0
Nedskrivning av rörelsefordran	2 869	0
Relisationsresultat DB	9 045	0
Tillkommer minoritetens andel av periodens förlust i DB	-700	0
<b>Summa justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>	<b>26 623</b>	<b>0</b>

<i>Belopp i kr</i>	2024	2023
<b>Likvida medel</b>		
Följande delkomponenter ingår i likvida medel		
Kassa och bank	12 811 648	27 655 286
	<b>12 811 648</b>	<b>27 655 286</b>

**Försäljning av dotterbolag, netto likviditetspåverkan**

<i>Belopp i kr</i>	2024	2023
<i>Avytttrade tillgångar och skulder</i>		
Rörelsefordringar	86	0
Likvida medel	26 156	0
<b>Summa tillgångar</b>	<b>26 242</b>	<b>0</b>
Realisationsresultat	-9 045	0
Innehav utan bestämmande inflytande	-10 497	0
	<b>-19 542</b>	<b>0</b>
<b>Försäljningspris</b>	<b>6 700</b>	<b>0</b>
<b>Erhållen köpeskilling</b>	<b>6 700</b>	<b>0</b>
<b>Avgår likvida medel i den förvärvade verksamheten</b>	<b>-26 156</b>	<b>0</b>
<b>Påverkan på likvida medel</b>	<b>-19 456</b>	<b>0</b>

2025073007945

*Handwritten signature and arrow pointing to the right.*

Noter forts,

19 (20)

**Not 15 Tilläggsupplysningar moderbolagets kassaflödesanalys**

<i>Belopp i kr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Betalda räntor</b>		
Erhållen ränta	536 301	304 648
Erlagd ränta	0	0
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.</b>		
Lämnade koncernbidrag till dotterbolag	405 000	200 000
<b>Summa justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet</b>	<b>405 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Likvida medel</b>		
Följande delkomponenter ingår i likvida medel		
Banktillgodohavanden	11 767 414	21 544 698
	<b>11 767 414</b>	<b>21 544 698</b>

**Not 16 Disposition av vinst i moderbolaget**

Till årsstämman förfogande står följande medel:

**2024**

Balanserat resultat  
Årets resultat

6 302 872  
5 000 096

**Summa**

**11 302 968**

Styrelsen föreslår att:  
i ny räkning balanseras kronor,

11 302 968

**Summa**

**11 302 968**

2025073007946

Noter forts,

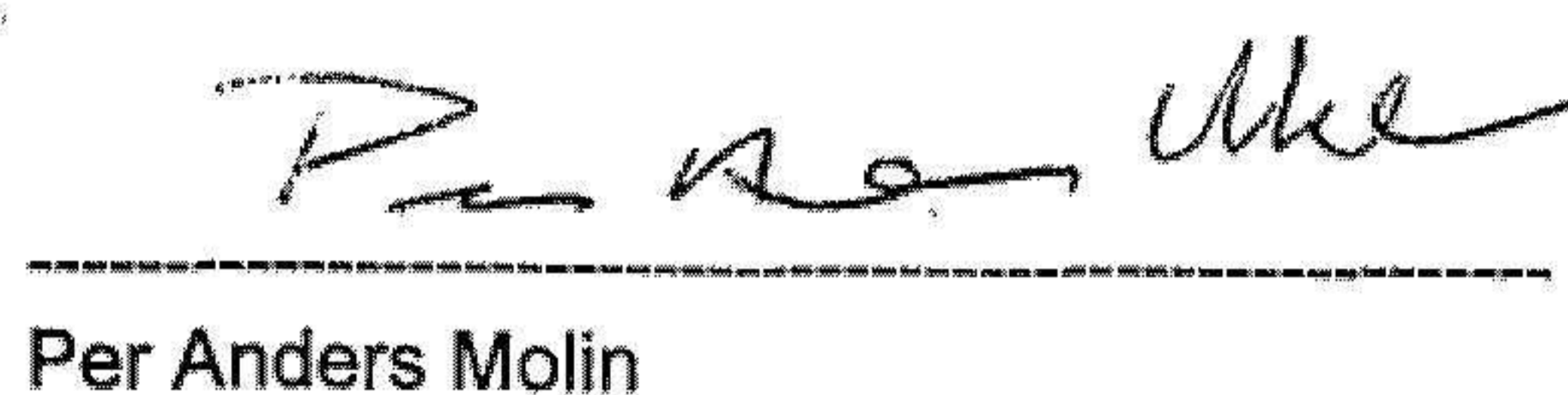
20 (20)

Not 17 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser	Koncern	Koncern	Moderbolag	Moderbolag
	2024	2023	2024	2023
Ställda säkerheter	Inga	Inga	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga	Inga	Inga

Rö den 12 maj 2025



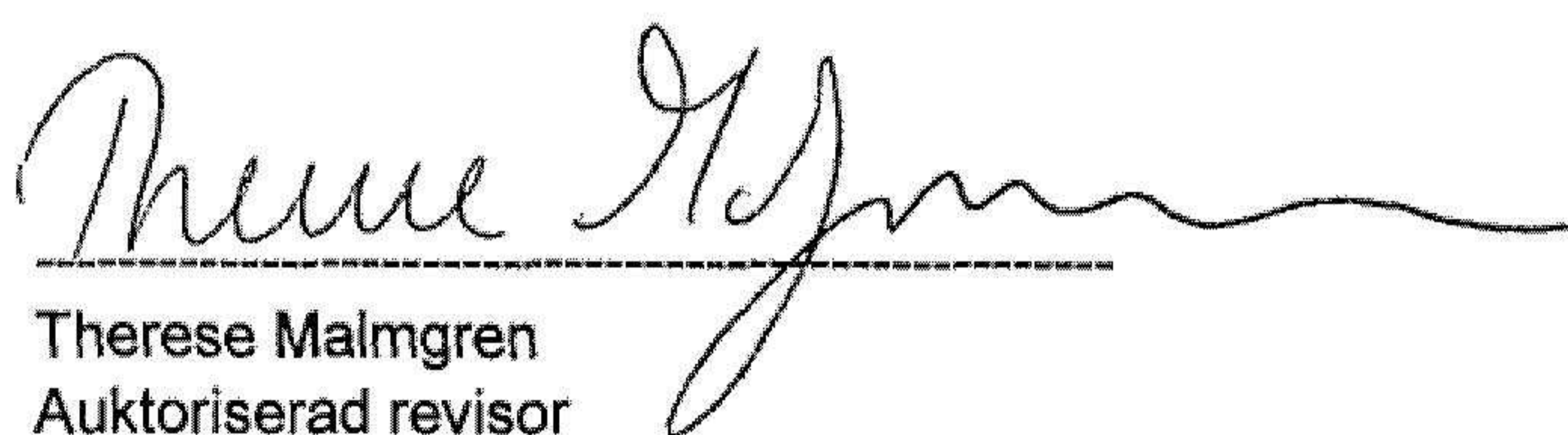
Hans-Erik Flodin  
Verkställande direktör



Per Anders Molin

Vår revisionsberättelse har avgivits den 24/6 2025.

KPMG AB



Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor

2025073007947

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Vindbruksbyggarna AB, org. nr 556751-5092

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Svenska Vindbruksbyggarna AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland

de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Vindbruksbyggarna AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall 2025-06-24

KPMG AB



Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor