

ÅRSREDOVISNING

för

Ruter 5 Anläggning AB

Org.nr. 559106-5437

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommie Standerh, Styrelseledamot

2024-01-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Ruter 5 Holding AB, 556993-5496.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lerum kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 669	572	0	0
Resultat efter finansiella poster	-495	-535	-20	10
Soliditet (%)	0,24	0,2	0,5	3,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	348	3 796	54 144
Balanseras i ny räkning		3 796	-3 796	0
Årets resultat			787	787
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>4 144</u>	<u>787</u>	<u>54 931</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 144
Årets resultat	<u>787</u>
	4 931

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 931</u>
	4 931

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ruter 5 Anläggning AB

Org.nr. 559106-5437

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 669 042	572 445
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 669 042</u>	<u>572 445</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-716 017	-269 984
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 018 807	-476 903
Summa rörelsekostnader		<u>-1 734 824</u>	<u>-746 887</u>
Rörelseresultat		-65 782	-174 442
Finansiella poster			
Ränteintäkter		28	0
Räntekostnader		-429 087	-360 780
Summa finansiella poster		<u>-429 059</u>	<u>-360 780</u>
Resultat efter finansiella poster		-494 841	-535 222
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		496 000	540 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>496 000</u>	<u>540 000</u>
Resultat före skatt		1 159	4 778
Skatter			
Skatt på årets resultat		-372	-982
Årets resultat		<u>787</u>	<u>3 796</u>

Ruter 5 Anläggning AB

Org.nr. 559106-5437

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	20 398 088	21 296 895
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 020 000	1 140 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>21 418 088</u>	<u>22 436 895</u>
Summa anläggningstillgångar		21 418 088	22 436 895
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		46 999	86 874
Övriga fordringar		57	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 061	400
Summa kortfristiga fordringar		<u>157 117</u>	<u>87 274</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		438 619	616 762
Summa kassa och bank		<u>438 619</u>	<u>616 762</u>
Summa omsättningstillgångar		595 736	704 036
SUMMA TILLGÅNGAR		22 013 824	23 140 931

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 144	348
Årets resultat		787	3 796
Summa fritt eget kapital		<u>4 931</u>	<u>4 144</u>
Summa eget kapital		54 931	54 144
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 951 500	10 312 500
Summa långfristiga skulder		<u>9 951 500</u>	<u>10 312 500</u>
Kortfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	424 000	550 000
Leverantörsskulder		101 589	4 392
Skulder till koncernföretag		11 254 058	12 025 438
Skatteskulder		58 183	61 297
Övriga skulder		88 316	56 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 247	76 820
Summa kortfristiga skulder		<u>12 007 393</u>	<u>12 774 287</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 013 824	23 140 931

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 726 248	1 769 870
	Inköp	0	15 277 435
	Omklassificeringar	0	4 678 943
	Utgående anskaffningsvärden	21 726 248	21 726 248
	Ingående avskrivningar	-429 353	-12 450
	Årets avskrivningar	-898 807	-416 903
	Utgående avskrivningar	-1 328 160	-429 353
	Redovisat värde	20 398 088	21 296 895
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	0
	Inköp	0	1 200 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
	Ingående avskrivningar	-60 000	0
	Årets avskrivningar	-120 000	-60 000
	Utgående avskrivningar	-180 000	-60 000
	Redovisat värde	1 020 000	1 140 000

Ruter 5 Anläggning AB

Org.nr. 559106-5437

Not 4	Skulder som avser flera poster	2023-08-31	2022-08-31
	Företagets banklån om 10 375 500 kronor (10 862 500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	9 951 500	10 312 500
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	424 000	550 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lerum

Tommie Standerh
Tommie Standerh

Rainer Standerh
Rainer Standerh

Ordförande
2024-01-09

2024-01-15

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 januari 2024.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel Larsson
Daniel Larsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ruter 5 Anläggning AB, org.nr 559106-5437

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ruter 5 Anläggning AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ruter 5 Anläggning ABs finansiella ställning per 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ruter 5 Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ruter 5 Anläggning AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ruter 5 Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 15 januari 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel Larsson
Daniel Larsson
Auktoriserad revisor