

# ÅRSREDOVISNING

för

## Skötkonung AB

Org.nr. 556362-1274

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Skötkonung AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

MÄRSTA 2022-12-15

  
-----  
Marion Matiesen

# ÅRSREDOVISNING

för

## Skötkonung AB

Org.nr. 556362-1274

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Skötkonung AB

Org.nr. 556362-1274

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Rävsta 5:113 som i huvudsak hyr ut sina lokaler till stiftelserna Josefinaskolan och Guldägget.

Båda stiftelserna bedriver verksamhet med stadigvarande inkomster från i huvudsak kommunala skolpengar.

Under verksamhetsåret har omfattningen av reparationer och underhåll hållits på en betydligt lägre nivå än föregående år. Stora kostnadsökningar kan istället ses på energisidan för el och värme. Den pågående energikrisen har i slutet av verksamhetsåret påverkat detta. Åtgärder för detta diskuteras bland annat i form av solpaneler men också hyreshöjningar under kommande verksamhetsår.

Ekonomiskt gör bolaget ett sämre resultat än planerad budget.

Företagets säte är Sigtuna

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	5 719 021	5 707 549	5 701 957	5 701 098
Resultat efter finansiella poster	-723 368	-1 519 911	241 850	-267 600
Soliditet (%)	12,17	13,94	17,51	16,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 075 000	215 000	4 900 010	-1 519 911	4 670 098
bolagsstämma:			-1 519 911	1 519 911	0
Årets resultat				-723 367	-723 367
Belopp vid årets utgång	1 075 000	215 000	3 380 099	-723 367	3 946 731

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 380 098
Årets resultat	<u>-723 368</u>
	2 656 730

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 656 730</u>
	2 656 730

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022122312354

Penneo dokumentnyckel: LSTZ4-EWGQA-BZQQV-1KVK4-20FGV-LIL7B

**Skötkonung AB**

Org.nr. 556362-1274

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 719 021	5 707 549
Övriga rörelseintäkter		8 159	27 761
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>5 727 180</u>	<u>5 735 310</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 549 299	-4 487 280
Personalkostnader	2	-1 375 305	-1 205 606
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-762 361	-790 045
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 686 965</u>	<u>-6 482 931</u>
<b>Rörelseresultat</b>		40 215	-747 621
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		-763 583	-772 290
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-763 583</u>	<u>-772 290</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-723 368	-1 519 911
<b>Resultat före skatt</b>		-723 368	-1 519 911
<b>Årets resultat</b>		<u>-723 368</u>	<u>-1 519 911</u>

2022122312355

Perneo dokumenttryckel: L5TZ4-EWGQA-BZQV-1 KVK4-20FGV-LIL7B

**Skötkonung AB**

Org.nr. 556362-1274

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar**

Summa anläggningstillgångar

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-06-30

2021-06-30

3

30 324 055

31 065 703

4

21 806

42 519

30 345 861

31 108 222

30 345 861

31 108 222

0

30 174

116 661

76 485

116 661

106 659

1 951 453

2 275 668

1 951 453

2 275 668

2 068 114

2 382 327

32 413 975

33 490 549

2022122312356

Penneo dokumentnyckel: L5TZ4-EMGQA-BZQV-1KVK4-20FGV-LIL78

**Skötkonung AB**

Org.nr. 556362-1274

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-06-30

2021-06-30

1 075 000

215 000

1 290 000

3 380 098

-723 368

2 656 730

3 946 730

27 110 994

27 110 994

318 000

224 237

425 000

2 261

44 307

342 446

1 356 251

32 413 975

1 075 000

215 000

1 290 000

4 900 010

-1 519 911

3 380 099

4 670 099

27 428 994

27 428 994

318 000

261 646

425 000

823

42 184

343 803

1 391 456

33 490 549

2022122312357

Penneo dokumentnyckel: LSTZ4-EWGQA-BZQV-1KV4-20FGV-LIL7B

# Skötkonung AB

Org.nr. 556362-1274

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda 2021/2022 2020/2021

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,50	2,50
--------------------------------	------	------

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Byggnader och mark 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	44 239 738	44 239 738
Utgående anskaffningsvärden	44 239 738	44 239 738
Ingående avskrivningar	-13 174 035	-12 432 387
Årets avskrivningar	-741 648	-741 648
Utgående avskrivningar	-13 915 683	-13 174 035
Redovisat värde	30 324 055	31 065 703

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	676 824	731 078
Försäljningar/utrangeringar	0	-54 254
Utgående anskaffningsvärden	676 824	676 824
Ingående avskrivningar	-634 305	-640 162
Årets avskrivningar	-20 713	-48 397
Utgående avskrivningar	-655 018	-634 305
Redovisat värde	21 806	42 519

#### Not 5 Långfristiga skulder 2022-06-30 2021-06-30

Förfaller mellan 2 och 5 år	1 272 000	1 272 000
Förfaller senare än 5 år	25 838 994	26 156 994

### Övriga noter

#### Not 6 Ställda säkerheter 2022-06-30 2021-06-30

Fastighetsinteckningar	30 200 000	30 200 000
------------------------	------------	------------

2022122312358

Perneo dokumentnyckel: L5TZ4-EWQA-BZQV-1KVK4-20FGV-LIL7B

# Skötkonung AB

Org.nr. 556362-1274

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

### MÄRSTA

Roland Bäcklin  
Verkställande direktör  
2022-

Johan Nyman  
2022-

Marion Matiesen  
2022-

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor

2022122312359

Perineo dokumentnyckel: L5TZ4-EWGQA-BZQQV-1KVK4-20FGV-LIL7B

# PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022122312360

## Dick Roland Bäcklin

VD/styrelseledamot

Serienummer: 19580731xxxx

IP: 151.183.xxx.xxx

2022-12-15 08:34:07 UTC



## BENGT JOHAN NYMAN

Styrelseledamot

Serienummer: 19720415xxxx

IP: 195.67.xxx.xxx

2022-12-15 08:52:36 UTC



## MARION MATIESEN

Styrelseledamot

Serienummer: 19500615xxxx

IP: 195.67.xxx.xxx

2022-12-15 10:28:48 UTC



## CARL-ERIK MORIN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19630807xxxx

IP: 82.209.xxx.xxx

2022-12-15 10:54:05 UTC



Penneo dokumentnyckel: L5TZ4-EWGQA-BZOOV-1KVK4-20FGV-LIL7B

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i Skötkonung Aktiebolag

Org.nr. 556362-1274

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skötkonung Aktiebolag för år 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skötkonung Aktiebolag:s finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skötkonung Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

##### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skötkonung Aktiebolag för år 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skötkonung Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

##### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2022-

Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CARL-ERIK MORIN**

**Auktoriserad revisor**

Serienummer: 19630807xxxx

IP: 82.209.xxx.xxx

2022-12-15 10:54:05 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022122312362

Penneo dokumentnyckel: 3E7N2-B35D7-U2FWN-7Z2WO-DX15D-ZBUSD