

ÅRSREDOVISNING

för

Kapitens Holding AB

Org.nr. 559077-4427

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Urdén, Styrelseledamot
2025-06-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-66 043	8 528	-7 569	-66 007
Soliditet (%)	64,35	64,31	61,86	99,35

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 457 986	8 528	1 516 514
Utdelning		-40 000	0	-40 000
Balanseras i ny räkning		8 528	-8 528	0
Årets resultat			-66 043	-66 043
Belopp vid årets utgång	50 000	1 426 514	-66 043	1 410 471

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 426 514
Årets resultat	-66 043
	<hr/>
	1 360 471

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	960 471
	<hr/>
	1 360 471

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kapitens Holding AB

Org.nr. 559077-4427

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-83 639	-11 800
Summa rörelsekostnader		<u>-83 639</u>	<u>-11 800</u>
Rörelseresultat		-83 639	-11 800
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 596	20 328
Summa finansiella poster		<u>17 596</u>	<u>20 328</u>
Resultat efter finansiella poster		-66 043	8 528
Resultat före skatt		-66 043	8 528
Årets resultat		<u>-66 043</u>	<u>8 528</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	45 825	145 825
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	159 287	154 287
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>305 112</u>	<u>300 112</u>
Summa anläggningstillgångar		305 112	300 112
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 272 194	1 464 798
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 272 194</u>	<u>1 464 798</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		614 566	593 005
Summa kassa och bank		<u>614 566</u>	<u>593 005</u>
Summa omsättningstillgångar		1 886 760	2 057 803
SUMMA TILLGÅNGAR		2 191 872	2 357 915

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 426 514	1 457 986
Årets resultat	-66 043	8 528
Summa fritt eget kapital	1 360 471	1 466 514
Summa eget kapital	1 410 471	1 516 514
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	60 000
Övriga skulder	766 401	766 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	781 401	841 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 191 872	2 357 915

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 825	145 825
Omklassificeringar	<u>-100 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	45 825	145 825
Redovisat värde	<u>45 825</u>	<u>145 825</u>

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	154 287	149 287
Årets ränteintäkter	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>159 287</u>	<u>154 287</u>
Redovisat värde	159 287	154 287

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	<u>100 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	100 000	0

NOTER

Övriga noter

Not 5 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget avyttrat ägarandelar i ett bolag som indirekt ägt fastigheter, med ett positivt resultat som följd.

Not 6 **Upplysning om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till PAREQ AB, org nr 556969-9035, med säte i Stockholm.

Not 7 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

Johan Urdén

Johan Urdén

2025-06-03