

Årsredovisning

för

PAR-B AB

556334-3713

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PAR-B AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman ^{4/16} 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 4/16 2024


Börje Åsberg

Årsredovisning

för

PAR-B AB

556334-3713

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för PAR-B AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit verksamhet som omfattat att äga, förvalta och driva handel med fast egendom.

Företaget har sitt säte i Kungälv, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	526	485	476	3 042	2 995
Resultat efter finansiella poster	101	46	-63	27 925	300
Soliditet (%)	99	99	58	54	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	7 741 043	46 049	8 027 092
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-196 000		-196 000
Balanseras i ny räkning			46 049	-46 049	0
Årets resultat				83 389	83 389
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	7 591 092	83 389	7 914 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 591 092
årets vinst	83 389
	7 674 481

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (102 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	7 470 481
	7 674 481

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		525 610	484 530
Övriga rörelseintäkter		3 642	1 502
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		529 252	486 032
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-371 745	-324 267
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2, 3	-141 520	-140 223
Summa rörelsekostnader		-513 265	-464 490
Rörelseresultat		15 987	21 542
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 844	24 507
Summa finansiella poster		84 844	24 507
Resultat efter finansiella poster		100 831	46 049
Resultat före skatt		100 831	46 049
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 442	0
Årets resultat		83 389	46 049

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 695 777

4 398 418

Inventarier, verktyg och installationer

3

133 000

190 000

Summa materiella anläggningstillgångar

4 828 777

4 588 418

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

750 000

750 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

750 000

750 000

Summa anläggningstillgångar

5 578 777

5 338 418

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

147

1 406

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 812

5 627

Summa kortfristiga fordringar

17 959

7 033

Kassa och bank

Kassa och bank

2 413 147

2 748 101

Summa kassa och bank

2 413 147

2 748 101

Summa omsättningstillgångar

2 431 106

2 755 134

SUMMA TILLGÅNGAR

8 009 883

8 093 552

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 591 092

7 741 043

Årets resultat

83 389

46 049

Summa fritt eget kapital

7 674 481

7 787 092

Summa eget kapital

7 914 481

8 027 092

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

500

Skatteskulder

15 593

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 809

65 960

Summa kortfristiga skulder

95 402

66 460

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 009 883

8 093 552

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	5 858 290	5 858 290
Inköp	381 879	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 240 169	5 858 290
Ingående avskrivningar	-1 459 872	-1 376 649
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-84 520	-83 223
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 544 392	-1 459 872
Utgående redovisat värde	4 695 777	4 398 418

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	285 000	285 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	285 000	285 000
Ingående avskrivningar	-95 000	-38 000
Årets avskrivningar	-57 000	-57 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-152 000	-95 000
Utgående redovisat värde	133 000	190 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	5 900 000	5 900 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 7 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av Carina Flatau, Konrev Konsultation & Revision AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Kungälv H 16 2024



Börje Åsberg
Ordförande