

# Årsredovisning

för

## Holmenco AB

556136-6104

Räkenskapsåret

2022

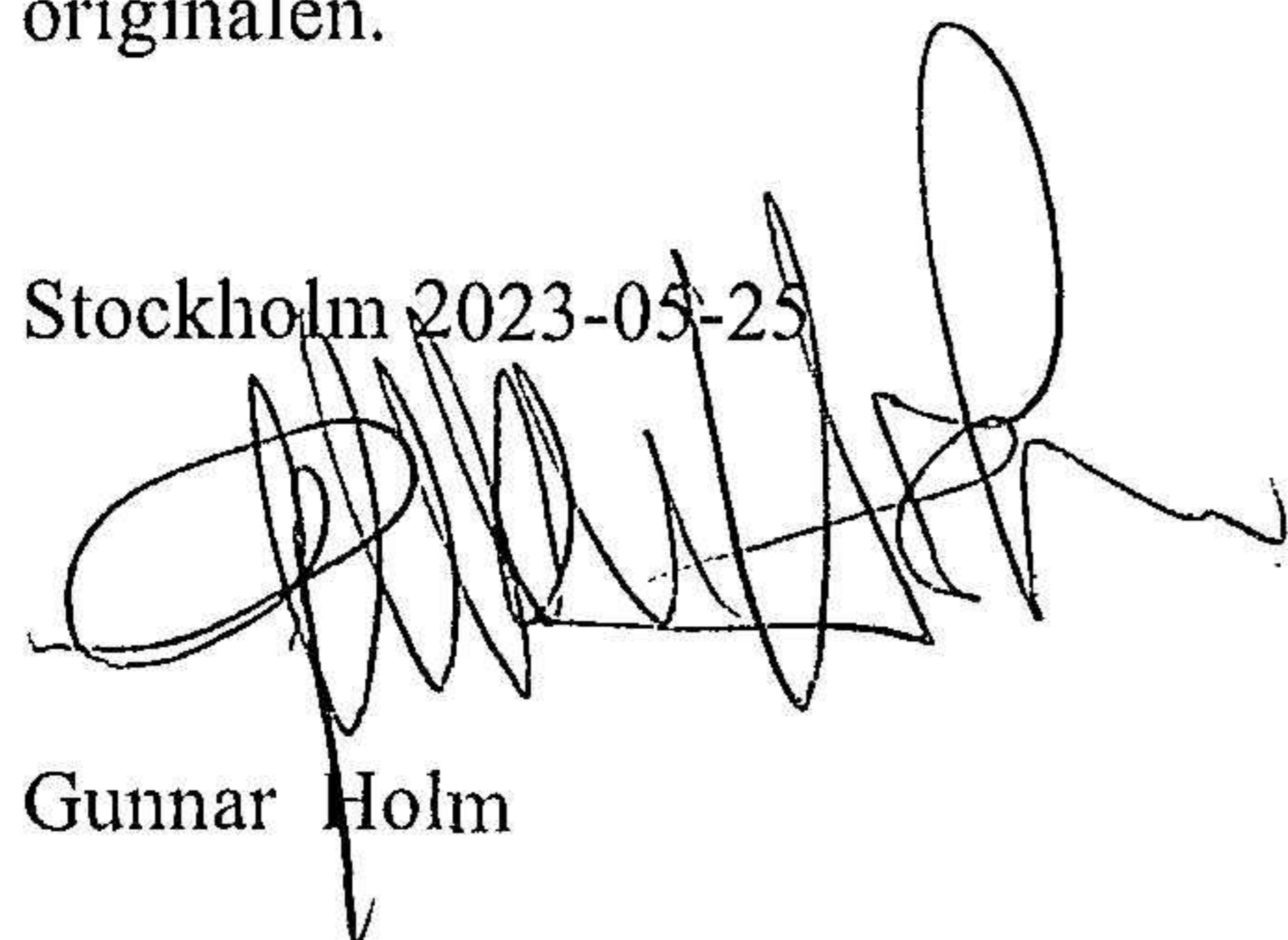
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Holmenco AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-25

Gunnar Holm



Styrelsen och verkställande direktören för Holmenco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget är moderbolag till fastighetsförvaltade dotterbolag

Företaget har sitt säte i Dalarö.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-303	-494	-240	1 275
Soliditet (%)	97,2	96,8	97,2	97,2

### Förändringar i eget kapital (KSEK)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	192	29 414	91 328	-139	<b>120 795</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-972		<b>-972</b>
Balanseras i ny räkning			-139	139	<b>0</b>
Årets resultat				-303	<b>-303</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>192</b>	<b>29 414</b>	<b>90 217</b>	<b>-303</b>	<b>119 520</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 217 182
årets förlust	-303 250
	<b>89 913 932</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	89 913 932
	<b>89 913 932</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

- full täckning av bolagets bundna kapital finns efter utdelningen
- beräkningen grundar sig på senast fastställda balansräkningen
- utdelningen anses försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2	1
Övriga rörelseintäkter		0	14 081
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2</b>	<b>14 082</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-762 584	-897 506
Personalkostnader	2	-473 128	-486 576
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-141 554	-141 553
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 377 266</b>	<b>-1 525 635</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 377 264</b>	<b>-1 511 553</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 074 034	1 017 641
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-39
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 074 014</b>	<b>1 017 602</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-303 250</b>	<b>-493 951</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 355 000
Lämnade koncernbidrag		0	-1 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>355 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-303 250</b>	<b>-138 951</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-303 250</b>	<b>-138 951</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer  
**Summa materiella anläggningstillgångar**

3

145 400  
**145 400**

286 954  
**286 954**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag  
Fordringar hos koncernföretag  
Andra långfristiga fordringar  
**Summa finansiella anläggningstillgångar**  
**Summa anläggningstillgångar**

4, 5

13 810 000

13 810 000

6

32 388 021

32 307 021

7

67 650 179

65 700 179

**113 848 200**

**111 817 200**

**113 993 600**

**112 104 154**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar  
Övriga fordringar  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
**Summa kortfristiga fordringar**

1 571 618

1 363 434

124 169

133 779

1 459 288

1 359 183

**3 155 075**

**2 856 396**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank  
**Summa kassa och bank**  
**Summa omsättningstillgångar**

5 829 497

9 859 031

**5 829 497**

**9 859 031**

**8 984 572**

**12 715 427**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**122 978 172**

**124 819 581**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

192 500

192 500

Reservfond

29 423 250

29 423 250

**Summa bundet eget kapital**

**29 615 750**

**29 615 750**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

90 217 182

91 328 132

Årets resultat

-303 250

-138 951

**Summa fritt eget kapital**

**89 913 932**

**91 189 181**

**Summa eget kapital**

**119 529 682**

**120 804 931**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 150

31 166

Skulder till koncernföretag

3 195 000

3 215 000

Övriga skulder

190 341

742 484

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 999

26 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 448 490**

**4 014 650**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**122 978 172**

**124 819 581**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	733 223	853 122
Försäljningar/utrangeringar		-119 899
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>733 223</b>	<b>733 223</b>
Ingående avskrivningar	-446 269	-328 696
Försäljningar/utrangeringar		23 980
Årets avskrivningar	-141 554	-141 553
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-587 823</b>	<b>-446 269</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>145 400</b>	<b>286 954</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 810 000	13 810 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 810 000</b>	<b>13 810 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 810 000</b>	<b>13 810 000</b>

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Sehuc AB	100%	100%	600	13 660 000
Sekol AB	100%	100%	1 000	100 000
Lidaga Aktiebolag	100%	100%	100	50 000
				<b>13 810 000</b>

	Org.nr	Säte
Sehuc AB	556651-9772	Stockholm
Sekol AB	556743-2553	Stockholm
Lidaga Aktiebolag	559073-6988	Stockholm

2023061406292

2023061406293

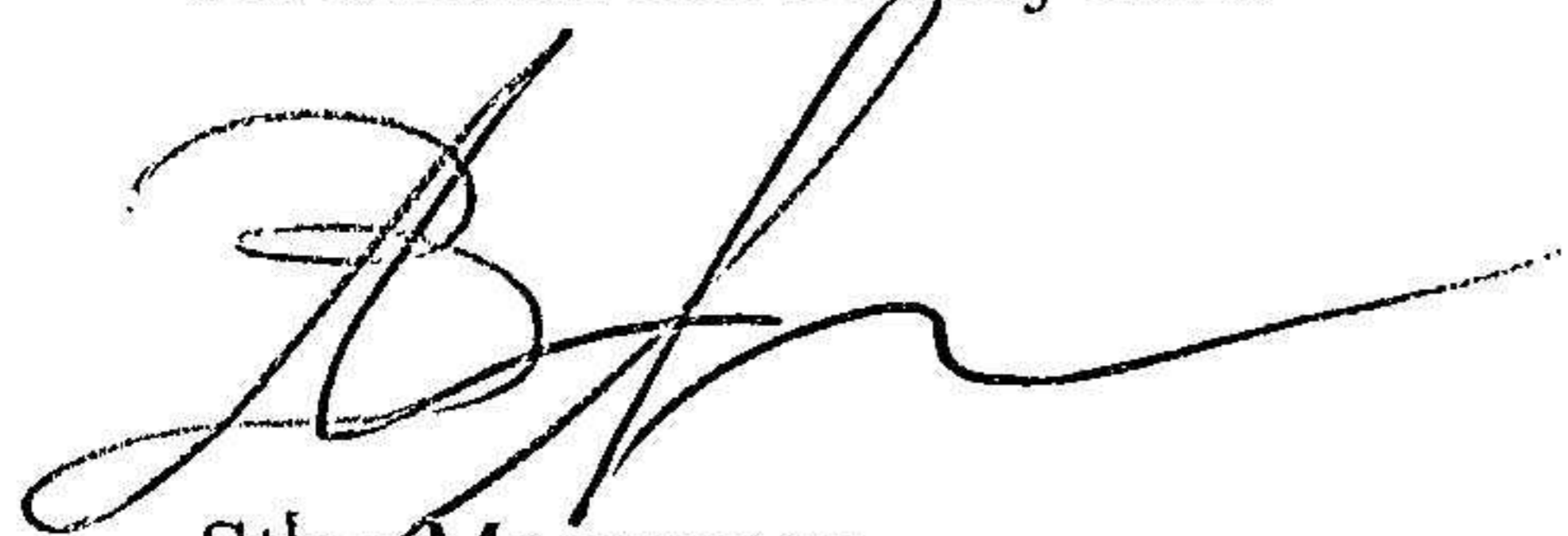
**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 307 021	31 552 021
Tillkommande fordringar	301 000	755 000
Avgående fordringar	-220 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 388 021</b>	<b>32 307 021</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 388 021</b>	<b>32 307 021</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 700 179	65 700 179
Tillkommande fordringar	1 950 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>67 650 179</b>	<b>65 700 179</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 650 179</b>	<b>65 700 179</b>

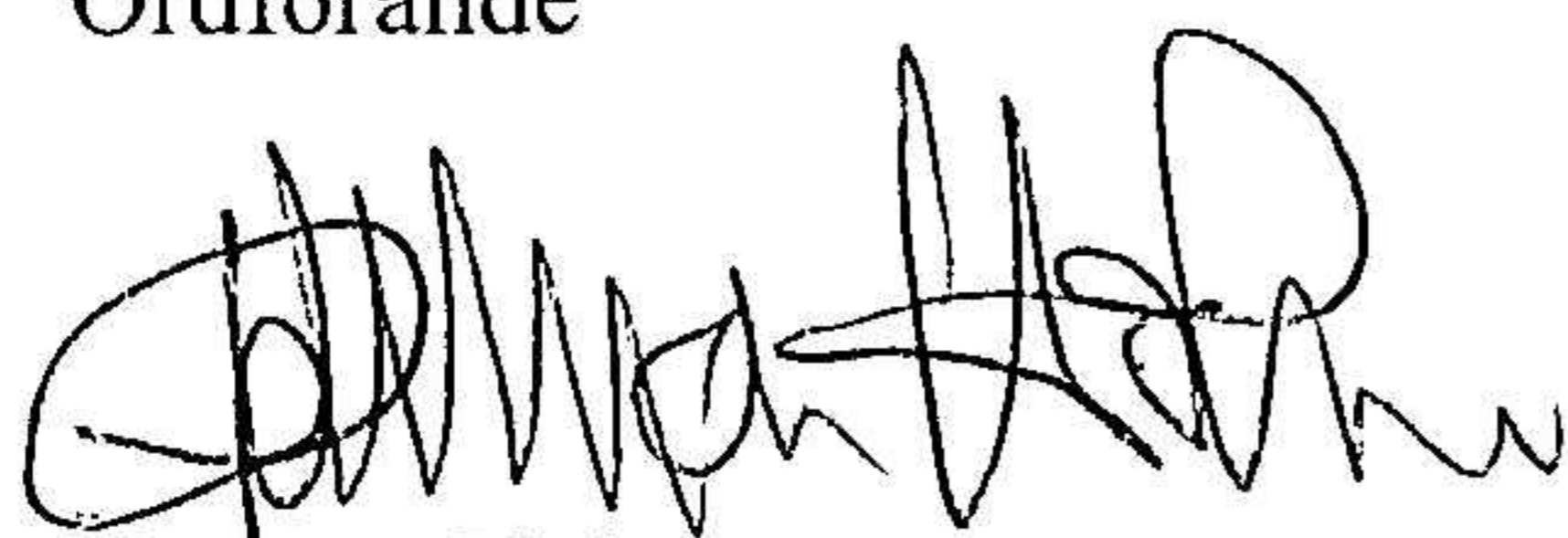
Stockholm den 25 maj 2023



Stina Magnusson  
Ordförande



Pernilla Holm



Gunnar Holm  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 maj 2023



Johan Rendert  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Holmenco AB

Org.nr 556136-6104

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Holmenco AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Holmenco ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Holmenco AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Holmenco AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Holmenco AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 maj 2023

  
Johan Røndert  
Auktoriserad revisor