

Årsredovisning för  
**FREWITO AB**  
556594-8790  
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Fredrik Thorburn  
Styrelseledamot  
2024-04-20

Årsredovisning för  
**FREWITO AB**  
556594-8790  
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FREWITO AB, 556594-8790, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Bro. Bolagets verksamhet består av att utrusta, reparera och underhålla entreprenadmaskiner. Arbetet utförs i bolagets verkstad i Bro men även via bolagets 12 utrustade servicebilar. Bolagets normala arbetsområde är Stockholmstrakten men vi verkar i hela Sverige och har även enstaka kunder i Norden.

Bolaget har även i år fortsatt att öka sin försäljning på reservdelar, nya redskap och tillbehör till externa kunder, och ser en fortsatt ökad efterfrågan på den kunskap bolaget besitter för att kunna vägleda kunderna rätt. Även efterfrågan på renovering av tillbehör såsom tilltrotatorer har fortsatt öka. Bolaget är återförsäljare och gör garantijobb åt Engcon, Rototilt, Oilqick samt Steelwrist och tack var att vi inte är bundna till något maskinåterförsäljareåtagande, har vi lätt att hjälpa många kunder.

Bolaget hjälper även ett flertal kunder med montering av specialanpassad utrustning, dels på egen verkstad och dels på plats hos kund.

#### Framtid

Bolaget har ett antal både nya och befintliga samarbetsavtal som ger möjlighet till positiv utveckling. Lokalerna ger stora möjligheter till fortsatt ökad effektivitet och den förbutik och slangverkstad som bolaget öppnade i samband med flytten till de nya lokalerna har visat sig var en mycket bra satsning och bolaget ser framtida möjlighet till utveckling av denna.

Vi arbetar löpande med att utöka bredden på tillbehör och resevdelar och se till tillgängligheten. Allt för att möta upp våra kunders framtida behov. I denna satsning finns även webshop och andra digitala medel.

Det ekonomiska läget och utvecklingen inom byggbranschen är en risk för våra kunder, och i förlängningen en risk för kundförluster hos oss. Detta är något som vi arbetar aktivt med för att undvika och som kräver allt bättre rutiner. Det ekonomiska läget har också gjort att efterfrågan och behovet av att underhålla och reparera sin maskinpark har ökat. Det förskjuter arbetsuppgifter hos oss men inte nödvändigtvis till det sämre. Bolagets ledning följer upp utvecklingen löpande.

#### Väsentliga händelse under året

Bolaget har under året investerat i sociala och mänskliga kontakter. Vi har ingått ett samarbete med Upplands-Bro Kommun på flera sätt för att kunna ta emot praktikanter som har behov av något meningsfullt att göra. Detta är mycket uppskattat och har bidragit till ökad förståelse och trivsel på arbetsplatsen.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	53 208	48 060	41 352	31 223
Resultat efter finansiella poster	3 886	4 040	2 769	1 587
Soliditet %	37,4	34,4	39,8	26

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 000	3 297 623	2 407 712
Utdelning			-2 000 000	
Balanseras i ny räkning			2 407 712	-2 407 712
Årets resultat				3 076 815
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 000</b>	<b>3 705 335</b>	<b>3 076 815</b>

## Resultatdisposition

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

*Belopp i kr*

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Balanserat resultat	3 705 335
Årets resultat	3 076 815
<b>Summa</b>	<b>6 782 150</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

*2023-01-01-  
2023-12-31*

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	3 782 150
<b>Summa</b>	<b>6 782 150</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		53 208 353	48 059 781
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		1 752 279	1 060 657
Övriga rörelseintäkter		557 494	554 915
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>55 518 126</b>	<b>49 675 353</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-28 407 189	-25 422 898
Övriga externa kostnader		-8 245 843	-6 565 924
Personalkostnader	2	-14 243 059	-12 515 585
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-774 609	-775 198
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-51 670 700</b>	<b>-45 279 605</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 847 426</b>	<b>4 395 748</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77 071	98
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-38 290	-355 418
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>38 781</b>	<b>-355 320</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 886 207</b>	<b>4 040 428</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-1 016 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-1 016 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 886 207</b>	<b>3 024 428</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-809 392	-616 716
<b>Årets resultat</b>		<b>3 076 815</b>	<b>2 407 712</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 992 321	3 302 766
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 992 321</b>	<b>3 302 766</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	242 856	14 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>242 856</b>	<b>14 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 235 177</b>	<b>3 316 766</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		5 945 789	4 235 582
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>5 945 789</b>	<b>4 235 582</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 742 276	8 223 464
Fordringar hos koncernföretag		-	3 327 625
Övriga fordringar		2 691 325	278 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		485 309	40 885
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 918 910</b>	<b>11 870 674</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 897 874	2 470 428
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 897 874</b>	<b>2 470 428</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 762 573</b>	<b>18 576 684</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 997 750</b>	<b>21 893 450</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

7 000

7 000

##### Summa bundet eget kapital

**107 000**

**107 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 705 335

3 297 623

Årets resultat

3 076 815

2 407 712

##### Summa fritt eget kapital

**6 782 150**

**5 705 335**

#### Summa eget kapital

**6 889 150**

**5 812 335**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 827 197

1 827 197

Akkumulerade överavskrivningar

342 155

342 155

#### Summa obeskattade reserver

**2 169 352**

**2 169 352**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

526 425

1 157 630

Övriga skulder

2 350 000

2 350 000

#### Summa långfristiga skulder

**2 876 425**

**3 507 630**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 542 941

2 670 192

Skulder till koncernföretag

2 000 000

1 650 000

Skatteskulder

497 504

675 205

Övriga skulder

1 788 399

2 539 533

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 233 979

2 869 203

#### Summa kortfristiga skulder

**11 062 823**

**10 404 133**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**22 997 750**

**21 893 450**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7
Inventarier, verktyg och installationer	5-15
Övriga materiella anläggningstillgångar	3-8

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	26	25

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-	237 820

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 481 097	5 015 715
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	485 606	1 491 837
Försäljningar/utrangeringar	-42 884	-26 455
Utgående anskaffningsvärden	6 923 819	6 481 097
Ingående avskrivningar	-3 178 333	-2 422 974
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	21 444	19 841
Årets avskrivningar	-774 609	-775 198
Utgående avskrivningar	-3 931 498	-3 178 331
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 992 321</b>	<b>3 302 766</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 000	38 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	242 856	
Årets amorteringar	-14 000	-24 000
Utgående anskaffningsvärden	242 856	14 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>242 856</b>	<b>14 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Företagsinteckningar	806 373	1 148 446
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>806 373</b>	<b>1 148 446</b>

#### Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Katarina Wadin, BW ekonomipartner AB

## Underskrifter

2024052905799

\_\_\_\_\_  
Fredrik Thorburn Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

\_\_\_\_\_  
Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557514655971

## Dokument

Årsredovisning Frewito AB v1

Huvuddokument

9 sidor

Startades 2024-04-08 11:16:20 CEST (+0200) av Johnny

Svenander (JS)

Färdigställt 2024-04-08 16:40:17 CEST (+0200)

## Signerare

Johnny Svenander (JS)

RSM Stockholm AB

johnny.svenander@rsm.se

+46707218277



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JOHNNY SVENANDER"

Signerade 2024-04-08 16:40:17 CEST (+0200)

Fredrik (F)

fredrik@frewito.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"FREDRIK THORBURN"

Signerade 2024-04-08 16:14:13 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i FREWITO AB, org.nr 556594-8790

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Frewito Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frewito Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Frewito Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Frewito Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Frewito Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557514707173

## Dokument

RSM Revisionsberättelse FREWITO AB 556594-8790 2023-12-31

Huvuddokument

1 sida

Startades 2024-04-08 16:42:22 CEST (+0200) av E-revisor.se (E)

Färdigställt 2024-04-08 16:43:57 CEST (+0200)

## Initierare

E-revisor.se (E)

FAA Solutions AB

signering@e-revisor.se

+46703876312

## Signerare

Johnny Svenander (JS)

Personnummer 197009020194

johnny.svenander@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JOHNNY SVENANDER"

Signerade 2024-04-08 16:43:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

