

Årsredovisning för

Fritid för waltning i Partille AB

556578-9418

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1
2
3-4
5-6
6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fritid för waltning i Partille AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 15 januari 2026


Hans Askmar

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fritid för waltning i Partille AB, 556578-9418, med säte i Partille får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fritidsfastigheter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 145 411	1 060 394	1 172 534	1 045 488
Resultat efter finansiella poster	294 038	553 082	566 897	597 888
Soliditet, %	97	96	96	93

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	5 501 981
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			233 468
Vid årets slut	200 000	40 000	5 735 449

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5.735.449, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	5 501 981
årets resultat	233 468
Totalt	5 735 449
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 735 449
Summa	5 735 449

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 145 411	1 060 394
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 145 411	1 060 394
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-675 019	-347 582
Personalkostnader		-69 660	-61 084
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-104 494	-97 096
Summa rörelsekostnader		-849 173	-505 762
Rörelseresultat		296 238	554 632
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 200	-1 550
Summa finansiella poster		-2 200	-1 550
Resultat efter finansiella poster		294 038	553 082
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		294 038	553 082
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 570	-113 895
Årets resultat		233 468	439 187

2026020507429

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 752 413	2 849 509
Inventarier, verktyg och installationer		29 597	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 782 010	2 849 509
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		1 350 000	1 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 350 000	1 350 000
Summa anläggningstillgångar		4 132 010	4 199 509
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		112 429	44 136
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 517	59 517
Summa kortfristiga fordringar		171 946	103 653
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 888 590	1 683 054
Summa kassa och bank		1 888 590	1 683 054
Summa omsättningstillgångar		2 060 536	1 786 707
SUMMA TILLGÅNGAR		6 192 546	5 986 216

2026020507430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2.000 st aktier)		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 501 981	5 062 794
Årets resultat		233 468	439 187
Summa fritt eget kapital		5 735 449	5 501 981
Summa eget kapital		5 975 449	5 741 981
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		160 860	167 860
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 237	76 375
Summa kortfristiga skulder		217 097	244 235
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 192 546	5 986 216

2026020507431

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Byggnader och mark	97 096	97 096
Inventarier, verktyg och installationer	7 398	-
Summa	104 494	97 096

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 285 000	5 285 000
	5 285 000	5 285 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 435 491	-2 338 395
-Årets avskrivning enligt plan	-97 096	-97 096
	-2 532 587	-2 435 491
Redovisat värde vid årets slut	2 752 413	2 849 509

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

Karlstad den 15 januari 2026

Hans Askmar

Hans Askmar
Ordförande

Årsredovisningen har gjorts klar den
15 januari 2026

Michael Ohlson

Michael Ohlson
Styrelseledamot

2026020507433