

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 334 AB

Organisationsnummer: 559231-1905
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	531	24 197	0	0
Soliditet (%)	100,0	98,7	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	220 003	24 198 629	24 468 632
Utdelning		-24 418 600		-24 418 600
Balanseras i ny räkning		24 198 629	-24 198 629	0
Årets resultat			532 545	532 545
Belopp vid årets utgång	50 000	32	532 545	582 577

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	32
Årets resultat	532 545
Medel att disponera	532 577

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	532 500
Summa utdelning	532 500
Balanseras i ny räkning	77
Summa	532 577

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-551 550
Summa rörelsekostnader		-1 500	-551 550
Rörelseresultat		-1 500	-551 550
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		293 288	24 665 565
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	239 257	83 113
Summa finansiella poster		532 545	24 748 678
Resultat efter finansiella poster		531 045	24 197 128
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 501
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 501
Resultat före skatt		532 545	24 198 629
Årets resultat		532 545	24 198 629

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	582 577	24 781 763
Summa finansiella anläggningstillgångar		582 577	24 781 763
Summa anläggningstillgångar		582 577	24 781 763
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	290
Summa kortfristiga fordringar		0	290
Summa omsättningstillgångar		0	290
SUMMA TILLGÅNGAR		582 577	24 782 053

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32	220 003
Årets resultat		532 545	24 198 629
Summa fritt eget kapital		532 577	24 418 632
Summa eget kapital		582 577	24 468 632
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	313 421
Summa kortfristiga skulder		0	313 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		582 577	24 782 053

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	239 257	83 113

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 781 763	51 003
Tillkommande fordringar	240 881	24 962 197
Reglerade fordringar	-24 440 067	-231 437
Utgående anskaffningsvärden	582 577	24 781 763
Redovisat värde	582 577	24 781 763

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-29

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24